

**PERISTIHARAN JUALAN
KALI PERTAMA**

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Fail Pejabat PTT 369/06/2022 (30))

Dalam Perkara Seksyen 263 Kanun Tanah Negara 1965

DIANTARA

LEMBAGA PEMBIAYAAN PERUMAHAN SEKTOR AWAM (LPPSA)

KOMPLEKS KEMENTERIAN KEWANGAN
NO.9 PERSIARAN PERDANA PRESINT 2
PUSAT PENTADBIRAN KERAJAAN PERSEKUTUAN
62593 WILAYAH PERSEKUTUAN

PEMEGANG GADAI

DAN

ROZALI BIN SALLEH

PT 502 TAMAN SRI PINANG 2
KG. SUNGAI PINANG
16040 TUMPAT

PENGGADAI

Menurut perintah Pentadbir Tanah Tumpat yang diperbuat pada 12/02/2026
Pentadbir Tanah Tumpat yang tersebut di bawah

AKAN MENJUAL SECARA

LELONGAN AWAM

PADA : 14 APRIL 2026 (SELASA)

JAM : 10.00 PAGI

TEMPAT : PEJABAT TANAH DAN JAJAHAN TUMPAT

Nota : Bakal-bakal pembeli adalah dinasihatkan agar membuat pencarian geran secara Rasmi di Pejabat Tanah dan memeriksa hartanah tersebut.

Pemegang gadai hendaklah menyerahkan dokumen hakmilik keluaran, Borang Gadaian atau Pendua Pajakan tidak lewat dari 7 hari daripada tarikh lelongan awam yang ditetapkan sebagaimana yang dikehendaki oleh Seksyen 264(2) KTN 1965.

BUTIR-BUTIR HAKMILIK:

NO. HAKMILIK : HSM 123

NO LOT : PT 502

MUKIM/JAJAHAN/NEGERI : SUNGAI PINANG

PEGANGAN : SELAMA-LAMANYA

KELUASAN TANAH : 130 METER PERSEGI

CUKAI TANAH : RM 10.00

PEMILIK BERDAFTAR : **ROZALI BIN SALLEH**
K/P :670715-03-5163

SYARAT NYATA : BANGUNAN KEDIAMAN SAHAJA MENGIKUT
PELAN DAN JENIS YANG DILULUSKAN
OLEH PIHAK BERKUASA TEMPATAN

SEKATAN KEPENTINGAN : -

BEBANAN : **LEMBAGA PEMBIAYAAN PERUMAHAN**
SEKTOR AWAM (LPPSA)

LOKASI TANAH : TANAH YANG TERLETAK DI
KAMPUNG SUNGAI PINANG

HARGA RIZAB : RM 190,000.00




(TENGKU MUNA SHAHEERA BT DATO' TUAN ZAINAL ABIDIN)
B/P : PENTADBIR TANAH JAJAHAN
TUMPAT

TARIKH: 12 FEBRUARI 2026

SK :



1. TETUAN MOKHTAR & CO
PT 324 JALAN 3
TAMAN DESA DARUL NAIM
PO BOX 226 PASIR TUMBOH
16150 KOTA BHARU
2. YABRS. KETUA PENGARAH
LEMBAGA PEMBIAYAAN PERUMAHAN SEKTOR AWAM (LPPSA)
KOMPLEKS KEMENTERIAN KEWANGAN
NO.9 PERSIARAN PERDANA PRESINT 2
PUSAT PENTADBIRAN KERAJAAN PERSEKUTUAN
62593 WILAYAH PERSEKUTUAN
PUTRAJAYA
3. EN. ROZALI BIN SALLEH
Yang beralamat di:-
PT 502 TAMAN SRI PINANG 2
KG. SUNGAI PINANG
16040 TUMPAT