

**PERISHTIHARAN JUALAN
KALI KEDUA**

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Fail Pejabat PTT 369/15/2024 (24))

Dalam Perkara Seksyen 263 Kanun Tanah Negara 1965

DIANTARA

**LEMBAGA PEMBIAYAAN PERUMAHAN
SEKTOR AWAM (LPPSA)**
KOMPLEKS KEMENTERIAN KEWANGAN
NO.9 PERSIARAN PERDANA PRESINT 2
PUSAT PENTADBIRAN KERAJAAN PERSEKUTUAN
62593 WILAYAH PERSEKUTUAN
PUTRAJAYA

PEMEGANG GADAI

DAN

HANAPI BIN MAMAT
Yang beralamat di:-
LOT 51 KAMPUNG KETIL PENGKALAN KUBOR
16080 TUMPAT
KELANTAN

PENGGADAI

Menurut perintah Pentadbir Tanah Tumpat yang diperbuat pada 26/08/2025. Pentadbir Tanah Tumpat yang tersebut di bawah

AKAN MENJUAL SECARA

LELONGAN AWAM

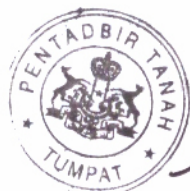
PADA : 18 NOVEMBER 2025 (SELASA)
JAM : 10.00 PAGI
TEMPAT : PEJABAT TANAH DAN JAJAHAN TUMPAT

Nota : Bakal-bakal pembeli adalah dinasihatkan agar membuat pencarian geran secara Rasmi di Pejabat Tanah dan memeriksa hartanah tersebut.

Pemegang gadai hendaklah menyerahkan dokumen hakmilik keluaran, Borang Gadaian atau Pendua Pajakan tidak lewat dari 7 hari daripada tarikh lelongan awam yang ditetapkan sebagaimana yang dikehendaki oleh Seksyen 264(2) KTN 1965.

BUTIR-BUTIR HAKMILIK:

NO. HAKMILIK : GM 605
NO LOT : LOT 51
MUKIM/JAJAHAN/NEGERI : KETIL
PEGANGAN : SELAMA-LAMANYA
KELUASAN TANAH : 0.0356 HEKTAR
CUKAI TANAH : RM 5.00
PEMILIK BERDAFTAR : **HANAPI BIN MAMAT**
K/P: 660824-03-5075
SYARAT NYATA : KELAPA SAHAJA
SEKATAN KEPENTINGAN : -
BEBANAN : **LEMBAGA PEMBIAYAAN PERUMAHAN**
SEKTOR AWAM (LPPSA)
LOKASI TANAH : TANAH YANG TERLETAK DI
KG. KETIL
HARGA RIZAB : **RM 351,000.00**



[Handwritten signature]

(TENGKU MUNA SHAHEERA BT DATO' TUAN ZAINAL ABIDIN)
B/P : PENTADBIR TANAH TUMPAT

TARIKH: 26 OGOS 2025

SK :

1. TETUAN MOKHTAR & CO
PT 324 JALAN 3 TAMAN DESA DARUL NAIM
PO BOX 226 PASIR TUMBOH
16150 KOTA BHARU
KELANTAN

2. YABRS. KETUA PENGARAH
LEMBAGA PEMBIAYAAN PERUMAHAN SEKTOR AWAM (LPPSA)
KOMPLEKS KEMENTERIAN KEWANGAN
NO.9 PERSIARAN PERDANA PRESINT 2
PUSAT PENTADBIRAN KERAJAAN PERSEKUTUAN
62593 WILAYAH PERSEKUTUAN
PUTRAJAYA

3. HANAPI BIN MAMAT
Yang beralamat di:-
LOT 51 KAMPUNG KETIL PENGKALAN KUBOR
16080 TUMPAT
KELANTAN