



قجابت دائره دان تانه قراق تغه، سري إسكندر

PEJABAT DAERAH DAN TANAH PERAK TENGAH.
KOMPLEKS PENTADBIRAN DAERAH SERI ISKANDAR,
32610 BANDAR BARU SERI ISKANDAR,
PERAK DARUL RIDZUAN.

No. Telefon : 05-3712095
No. Fax : 05-3712080
Laman Sesawang : <http://pdtseriiskandar.perak.gov.my>

Ruj. Tuan : 655001533493
Ruj. Kami : PTPK/10/A/PPJ/2025/5
Tarikh : 16 Oktober 2025



PENGURUS
LEMBAGA PEMBIAYAAN PERUMAHAN SEKTOR AWAM
KOMPLEKS KEMENTERIAN KEWANGAN
NO 9 PERSIARAN PERDANA
PRESINT 2
PUSAT PENTADBIRAN KERAJAAN PERSEKUTUAN
62592 PUTRAJAYA
WILAYAH PERSEKUTUAN PUTRAJAYA

AZIZUL BIN MOKHTAR
NO. 42
JALAN HARMONI 5
TAMAN DESA HARMONI
32600 BOTA
PERAK

Tuan,

PERINTAH JUALAN KEDUA DI BAWAH SEKSYEN 263, KANUN TANAH NEGARA 1965 (KTN) KE ATAS TANAH NOMBOR HAKMILIK GERAN MUKIM 8959 LOT 52131 MUKIM BOTA, PERAK TENGAH

Dengan hormatnya saya diarah merujuk kepada Perintah Jualan Atas Permintaan Pemegang Gadaian (Borang 16H) bertarikh 15 Julai 2025 dan lelongan awam di bawah Seksyen 265(2) KTN yang diadakan di pejabat ini pada 15 Oktober 2025, jam 10:00 pagi ke atas hartanah seperti yang tersebut di atas.

2. Di dalam jualan tersebut, tiada tawaran yang diterima pada atau melebihi harga rizab yang terendah. Oleh itu, Pentadbir Tanah melalui peruntukan Seksyen 265(2) KTN memerintahkan penjualan secara lelongan awam berikutnya.

3. Penjualan secara kedua bagi hartanah ini akan diadakan pada **hari Rabu, 17 Disember 2025, jam 10:30 pagi bertempat di Perkarangan Lobi Pejabat, Pejabat Daerah dan Tanah Perak Tengah, 32610 Bandar Seri Iskandar, Perak dengan harga rizab RM 225,000.00 (Ringgit Malaysia : Dua Ratus Dua Puluh Lima Ribu Sahaja).**

4. Permohonan untuk menangguhkan jualan atau untuk membatalkan perintah jualan oleh pemegang gadaian dengan persetujuan penggadai hendaklah mematuhi peruntukan Seksyen 264A KTN dengan melengkapkan Borang 16O dan hendaklah dikemukakan kepada Pentadbir

"PERAK SEJAHTERA 2030"