

**LELONGAN BERMULA PADA JAM 10.00 PAGI
PEMBIDA BERDAFTAR SILA LOG MASUK PAUTAN**

www.eszamauctioneer.com

TEL : 06-7629786, 016-6639786 & 018-6639786

ZON TENGAH

ESZAM AUCTIONEER SDN BHD

EZ 1 – EZ 2



Eszam Auctioneer
www.eszamauctioneer.com

EZ 1 KAJANG

Harga Rizab: **RM53,144.00**



Jenis : Sebuah Rumah Pangsa Kos Rendah Dua Bilik Tidur, Lebih kurang 614 kaki persegi
Penyerahhak : Kathar Kamam A/L Satkunam & Magesharey @ Mageswary A/P Perumal
Peguamcara : Tetuan Azhar & Wong
(Tel: 03-26023898)
Ruj LPPSA : 650011264798/LG734
Ruj : EZ/857/2024

Unit No. A404, Blok A, Jalan Seksyen 1/1, Taman Kajang Utama, 43000 Kajang, Selangor.

EZ 2 SHAH ALAM

Harga Rizab: **RM252,000.00**



Jenis : Pangsapuri, Lebih kurang 800 kaki persegi
Penyerahhak : Khairul Faizy Bin Jamaluddin
Peguamcara : Tetuan Khalek Awang & Associates (Tel: 03-41428281)
Ruj LPPSA : 655003039197/LG61050
Ruj : EZ/578/2025

No. V2/19-B, Blok L, Jalan Plumbum V7/V, Pusat Komersial Seksyen 7, 40000 Shah Alam, Selangor.

ZON UTARA

ESZAM AUCTIONEER SDN BHD

EZ 1 - EZ 3

EZ 1 BUTTERWORTH

Harga Rizab: **RM650,000.00**



Jenis : Rumah Teres Dua (2) Tingkat Unit Tengah Yang Telah Disambung Dan Diubahsuai, Lebih kurang 1,464 kaki persegi
Penyerahhak : Chan Ah Hin @ Zaiman Chan Abdullah & Zainab Bt. Ismail
Peguamcara : Tetuan Tawfeek Badjenid & Partners (Tel: 04-3838362)
Ruj LPPSA : 650013963884/LG9264
Ruj : EZ/580/2025

No. 73, Tingkat Riang, Taman Riang, 12300 Butterworth, Pulau Pinang.

EZ 2 BIDOR

Harga Rizab: **RM130,000.00**



Jenis : Rumah Bandar (Townhouse) Tiga Bilik Tidur, Lebih kurang 936 kaki persegi
Penyerahhak : Mohd Shahrul Amir Bin Rosli
Peguamcara : Tetuan Norali & Co (Tel: 05-5454310)
Ruj LPPSA : 650010498730/LG61492
Ruj : EZ/576/2025
Nota : Lot Bumiputera

Unit No. 52A, Jalan Bersatu 2, Taman Bersatu, 35500 Bidor, Perak.

EZ 3 LUMUT

Harga Rizab: **RM64,954.00**



Jenis : Pangsapuri Servis, Lebih kurang 800 kaki persegi
Penyerahhak : Mohd Zulhelmi Bin Jauhari
Peguamcara : Tetuan Tawfeek Badjenid & Partners (Tel: 04-3838362)
Ruj LPPSA : 650014239643/LG3611
Ruj : EZ/581/2025

L1-06, Servis Apartment, Taman Melati, 32200 Lumut, Perak.

ZON PANTAI TIMUR

ESZAM AUCTIONEER SDN BHD

EZ 1 – EZ 2

EZ 1 KUANTAN

Harga Rizab: **RM178,200.00**



Jenis : Rumah Teres Setingkat (Lot Tengah), Lebih kurang 1,195 kaki persegi
Penyerahhak : Ahmad Jamaludin Bin Hassan
Peguamcara : Tetuan Radzi & Abdullah (Tel: 09-5139887)
Ruj LPPSA : 655000925660/LG59592
Ruj : EZ/579/2025
Nota : Dalam Kawasan Rezab Melayu

No. 37, Lorong Bukit Rangin Perdana 2/34, Perumahan Bukit Rangin Perdana 2, 25150 Kuantan, Pahang.

EZ 2 KUANTAN

Harga Rizab: **RM117,000.00**



Jenis : Pangsapuri Dua Bilik, Lebih kurang 738 kaki persegi
Penyerahhak : Mazlindawati Binti Abdul Malek
Peguamcara : Tetuan Jailani Zubir & Partners (Tel: 09-6317000)
Ruj LPPSA : 655003819730/LG1049
Ruj : EZ/196/2018

B-08-05, Jalan Bukit Gambang Resort City Utama, Bukit Gambang Resort City, 26300 Kuantan, Pahang.