

NORALI & Co.

**ADVOCATES & SOLICITORS
PEGUAMBELA & PEGUAMCARA**

Head Office :

No. 71, Jalan Keliling, Taman Canning, 31400 Ipoh, Perak D. R.

Tel : 605-5454 310 Fax : 605-5464 309

E-Mail : norali.litigation@gmail.com

PARTNERS

Norali Bin Nordin
LL.B (Hons) UKM

Azlina Binti Yusoff
LL.B (Hons) UiTM

Faridzul Azlan Bin Abd Shani
LL.B (Hons) UIAM

ASSOCIATES

Siti Fairus Binti Asin
LL.B (Hons) UKM DSIIP UKM

MONDAY TO FRIDAY : 8.30 am – 5.30 pm

Rujukan Kami : N&C/L/LPPSA/051/2024

Tarikh : 05/12/2025

CHE MOHD IKHWAN BIN CHE AZMI

NO 207 TAMAN SRI WANGI

09300 KUALA KETIL

KEDAH

CHE MOHD IKHWAN BIN CHE AZMI

NO. 216B, JALAN BERSATU 7

TAMAN BERSATU

35500 BIDOR

PERAK

MELALUI POS BERDAFTAR
TANPA PREJUDIS

Tuan/Puan,

PER: PENJUALAN HARTANAH SECARA LELONGAN AWAM
PEMEGANG HAK : LEMBAGA PEMBIAYAAN PERUMAHAN SEKTOR AWAM (LPPSA)
PENYERAH HAK : CHE MOHD IKHWAN BIN CHE AZMI
TARIKH LELONG : 24/12/2025

Merujuk kepada perkara tersebut diatas, kami mewakili Lembaga Pembiayaan Perumahan Sektor Awam (dahulunya dikenali sebagai Bahagian Pinjaman Perumahan), yang beralamat di Kompleks Kementerian Kewangan, No. 9, Persiaran Perdana, Presint 2, Pusat Pentadbiran Kerajaan Persekutuan, 62592 Putrajaya.

Sila pihak tuan/puan maklum bahawa tarikh lelongan telah ditetapkan pada **24/12/2025** jam **9.00 PAGI** secara atas talian di laman web **ARENAAUCTIONEERS.COM**.

Bersama-sama ini kami lampirkan sesalinan Perisytiharan Jualan dan Syarat-Syarat Jualan sebagai penyerahan terhadap tuan/puan.

Sila pihak tuan/puan ambil perhatian bahawa pihak kami tidak bertanggunggan terhadap sebarang perkara berbangkit dan sebarang bayaran yang kami terima adalah **"TANPA PREJUDIS"**.

Sekian, terima kasih.

Yang benar,
NORALI & CO.



s.k. **Lembaga Pembiayaan Perumahan Sektor Awam**
(No. Akaun: 65-001-062850-1)



(229990-M)

KIRIMAN BANYAK BARANG-BARANG BERDAFTAR

Pos-R & P. 1E

Norali & Co

No. 71, Jalan Keliling, Taman Canning
31400 Ipoh, Perak

POS BERDAFTAR

No	No Pendaftaran	Nama, Alamat dan Nombor Akaun Penerima	Bayaran Pos termasuk bayaran Pendaftaran		Berat jika lebih 1 kg. Kilogram
			RM	Sen	
1	RY713033474MY (Customer's copy)	CHE MOHD IKHWAN BIN CHE AZMI NO 207 TAMAN SRI WANGI 09300 KUALA KETIL KEDAH	3	10	
2	RY713033488MY (Customer's copy)	CHE MOHD IKHWAN BIN CHE AZMI NO. 216B, JALAN BERSATU 7 TAMAN BERSATU 35500 BIDOR PERAK	3	10	
3			3	10	
4			3	10	
5			3	10	
6			3	10	
7			3	10	
8			3	10	
9			3	10	
10			3	10	

Jumlah bilangan barang-barang Berdaftar yang diposkan. Angka _____

Pernyataan _____

Tandatangan Pegawai Menerima Pejabat Pos _____

Cop Tarikh

