

LELONGAN AWAM

AKAN MENJUAL HARTANAH YANG
DIHURAIKAN DI BAWAH SECARA
LELONGAN ATAS TALIAN
PADA HARI JUMAAT
19 HARI BULAN DISEMBER, 2025
(ZON SABAH)



LEMBAGA PEMBIAYAAN
PERUMAHAN SEKTOR AWAM
(LPPSA)



Dianjurkan bersama oleh :

ARENA AUCTIONEERS SDN BHD
(1092337-X)

No. 20-2, Jalan Matahari AB U5/AB, Seksyen U5, Bandar Pinggiran Subang, 40150 Shah Alam, Selangor Darul Ehsan

Tel : 03-7845 5890 / 03-7842 2137 / 03-7832 4047
HP No : 012-327 5047

Email : aasb@arenaauctioneers.com

arenaauctioneers.com

Lelongan bermula pada jam 9.00 Pagi

**HJ ZULKANAIN BIN ABD KADIR
MARDZIAH BT HJ. MOHD AZLAN**

(Pelelong Berlesen)

EHSAN AUCTIONEER SDN BHD

200301014889 (617309-U)

Suite C-20-3A, Level 20, Block C, Megan Avenue II 12, Jalan Yap Kwan Seng, 50450 Kuala Lumpur.

Tel : 03 - 2161 6649

H/P No: 016 2161 047/010-2161 147

Email : coordinator1@ehsanauctioneers.com

www.ehsanauctioneers.com /

www.ehsanproperty.com

Lelongan bermula pada jam 9.30 Pagi

**DATO' HAJI ABDUL HAMID BIN P.V. ABDU (D.I.M.P.)
ABDUL RAHIM BIN HUSSIN**

(Pelelong Berlesen)

ESZAM AUCTIONEER SDN. BHD.

(760902-H)

B-15-03, Tingkat 15, Blok B, Megan Avenue 2 12, Jalan Yap Kwan Seng, 50450 Kuala Lumpur.

Tel : 06-7629786/016-6639786/018-6639786

No. Fax: 06-7616986

Email : eszamauctioneer@yahoo.com

www.eszamauctioneer.com

Lelongan bermula pada jam 10.00 Pagi

MOHD NIZAM BIN MOHD SHARIF (PJK)
(Pelelong Berlesen)

HERITAGE AUCTIONEERS SDN. BHD

200701033225 (791253-V)

Lot 2-14, Tingkat 2, Kompleks PKNS, 40505 Shah Alam, Selangor.

Tel : 03-7890 0501 No. Fax: 011-5585 1442

Email : hauctionhouse@gmail.com

www.heritageauctioneers.my

Lelongan bermula pada jam 10.30 Pagi

**DATO' MARIANI BINTI HJ. YAHYA
MOHD ZAKIRUDDIN BIN ISMAIL
MARIAM BINTI HJ. YAHYA
SURANI BINTI HAMZAH**
(Pelelong Berlesen)

JTR AUCTION HOUSE (705253-H)

Manage By J.Thilagarnaj Auctioneers Sdn. Bhd.

No. 140, 1st Floor, Jalan Tun Sambanthan Brickfields, 50470 Kuala Lumpur.

Tel : 03 - 2274 9999 / 014-679 3560

Email : admin@jtraj.com

www.jtraj.com

Lelongan bermula pada jam 11.00 Pagi

**R.RAJ YOGAN PILLAI/ R.JAI HARI RAJ PILLAI
R.YOGA ARULESWARAN**

(Pelelong Berlesen)

LEONG AUCTIONEER SDN BHD

Suite 1009, Tingkat 10, Menara Amcorp, Pusat Perdagangan Amcorp, No.18, Jalan Persiaran Barat, 46050 Petaling Jaya, Selangor .

Tel : 03-795 83 795 Fax : 03-795 78 795

Email : leongauc@gmail.com

www.leongauctioneer.com

Lelongan bermula pada jam 11.30 pagi

**LEONG WYE HOONG/MOHD FAZAZAIDI MUKHTAR
KENNETH LEONG KHEEN CHOONG**

(Pelelong Berlesen)

MULTI BID SDN. BHD.

[202201005007 (1450704-U)]

No. 63-01 & No. 31-02, Jalan Aliff 4, Taman Damansara Aliff, 81200 Johor Bahru, Johor.

Tel No : 013-7715488 / 019-7626227 / 07-2315333

Email : multibidauctions@gmail.com

www.multibidauctions.com

Lelongan bermula pada jam 12.00 Tengah Hari

**SR.HANAFI BIN HAMDAN /
MASLINA BINTI MAZLAN**

(Pelelong Berlesen)

NG CHAN MAU & CO. SDN. BHD.

200601018098 (737850-T)

No. 6 & 7, Level 1, Block B, Megan Avenue II, No. 12, Jalan Yap Kwan Seng, 50450 Kuala Lumpur

Hotline : 03-2162 3333 (Call/Whatsapp)

Email : info@ngchanmau.com

www.ngchanmau.com

Lelongan bermula pada jam 12.30 Tengah Hari

**LOW CHEE HIAN
ROSEMAINI BINTI AHMAD RADZI**

(Pelelong Berlesen)

PROPERTY AUCTION HOUSE SDN BHD

(187793X)

Unit A-3-6, 3rd Floor, Block A, Plaza Tanjung Aru, Jalan Mat Salleh, 88150 Kota Kinabalu, Sabah

Tel No : 088-221266 & 088-221262 Fax : 088-210266

Email : sabah@auctions.com.my

ebid.auctions.com.my

Lelongan bermula pada jam 2.00 Petang

**TAY SU MEI
JANET MICHAEL**

(Pelelong Berlesen)

RAJAN AUCTIONEERS SDN. BHD.

(889884-H)

No. 36A, 1st Floor, Jalan Dato Hamzah, 41000 Klang, Selangor

Tel No : 03-3374 9312 / 013-3040060

012-2738109 / 013-3040041

Email : rajan_auction@yahoo.com /

rajanauctioneers@gmail.com

www.rajanauctioneers.com

Lelongan bermula pada jam 2.30 Petang

G. RAJAN
(Pelelong Berlesen)

SEJAHTERA AUCTIONEERS

(000955243-K)

Unit 15-21, Menara Mutiara Sentral, No.2 Jalan Desa Aman 1, Cheras Business Centre 56000 Kuala Lumpur, W.P.Kuala Lumpur.

Tel : 03-92816076 / 016-2375027

Email : sejahtera4u@gmail.com

E-Sejahtera

Lelongan bermula pada jam 3.00 Petang

ZAINULLABUDEEN BIN V Y ABD SALAM

(Pelelong Berlesen)

Pendaftaran pembida dan pembayaran deposit hendaklah sekurang-kurangnya satu (1) hari bekerja sebelum tarikh lelongan, selewat - lewatnya pada pukul 5 petang.

PERISYTIHARAN JUALAN

Dalam menjalankan kuasa dan hak yang telah diberikan kepada Pihak Pemegang Serahhak/pembiaya dan dibawah perjanjian pinjaman/ perjanjian jualan dan suratikatan penyerahan hak, adalah dengan ini diisytiharkan bahawa Pihak Pemegang Serahhak/pembiaya dengan dibantu oleh pelelong pelelong yang tersebut di bawah.

AKAN MENJUAL HARTANAH YANG DIHURAIKAN DI BAWAH SECARA
LELONGAN ATAS TALIAN
PADA HARI JUMAAT, 19 HARIBULAN DISEMBER, 2025
JAM 9.00 PAGI, DI LAMAN WEB SETIAP PELELONG YANG BERKENAAN

NOTA : Bakal-bakal penawar adalah dinasihatkan agar :-

(i) memeriksa Hartanah tersebut; (ii) meminta nasihat dari Pihak Guaman mengenai syarat-syarat Jualan; (iii) membuat carian hakmilik secara rasmi di Pejabat Tanah dan atau lain-lain Pihak-Pihak berkuasa yang berkenaan; (iv) serta membuat pertanyaan dengan pihak-pihak lain yang berkenaan termasuk Pemaju sebelum jualan lelong; (v) bahawa Harga Belian dan wang lain yang kena dibayar berkaitan dengan lelongan awam ke atas Hartanah tersebut adalah tidak termasuk apa-apa cukai-cukai Kerajaan yang dikenakan ke atas pembayaran tersebut yang mesti dibayar oleh penawar yang berjaya.

Penafian : Gambar-gambar yang ditunjukkan di bawah adalah semata-mata untuk tujuan pengenalan dan maklumat sahaja.



**LEMBAGA PEMBIAYAAN
PERUMAHAN SEKTOR AWAM
(LPPSA)**

ARENA AUCTIONEERS SDN BHD (AA1 -AA2)
PEMBIDA BERDAFTAR SILA LOG MASUK PAUTAN
arenauctioneers.com
LELONGAN BERMULA PADA JAM 9.00 PAGI
TEL : 03-7845 5890 / 03-7842 2137 / 03-7832 4047

AA 1 HARGA RIZAB : RM230,000.00 KOTA KINABALU



Kondominium Bertangga 5 Tingkat
Keluasan Lebih Kurang 485.00 Kaki Persegi
Pihak Penyerahhak :
Samsul Sinun
Peguamcara : Tetuan Jumahad Julkarnain & Ahmadshah (Tel: 088-260333)
Ruj LPPSA : 650010537437/LG63160
Ruj Kami : 42172

Unit No. 3F-1-11, Blok 3F, Tingkat 1, University Utama Condominium Fasa 6, Jalan Kayu Madang, 88400 Kota Kinabalu, Sabah.
Bukan Lot Bumiputra

AA 2 HARGA RIZAB : RM106,288.00 KOTA KINABALU



Pangsapuri 5 Tingkat (Walk-up Apartment)
Keluasan Lebih Kurang 391 Kaki Persegi
Pihak Penyerahhak :
Perancis chong
Peguamcara : Tetuan Zainal & Associates (Tel: 089-214205)
Ruj LPPSA : 650010906713/LG4948
Ruj Kami : 42173

Unit 3G-2-7, University Utama Condominium Fasa 6, 88000 Kota Kinabalu, Sabah.
Lot Bumiputra

EHSAN AUCTIONEERS SDN BHD (EA1 -EA2)
PEMBIDA BERDAFTAR SILA LOG MASUK PAUTAN
www.ehsanauctioneers.com
LELONGAN BERMULA PADA JAM 9.30 PAGI
TEL : 03 - 2161 6649

EA1 HARGA RIZAB : RM109,241.00 KOTA KINABALU



Satu Unit Pangsapuri 5 Tingkat
Keluasan Lebih Kurang 391 Kaki persegi
Pihak Penyerahhak :
Mohamad Samsuddin Bin Jeraie
Peguamcara : Tetuan Zainal & Associates (sdk) (089-214205)
Ruj LPPSA : LG4960 / 650010022251
Ruj LPPSA : LPPSA0705

Unit No. C-0-9, University Utama Condominium Fasa 1 88000 Kota Kinabalu, Sabah.

EA2 HARGA RIZAB : RM290,000.00 KENINGAU



Rumah Teres Satu Tingkat
Keluasan Lebih Kurang 183.60 Meter Persegi
Pihak Penyerahhak :
Bakrie G Liangkim @ Bakrie G L Rusli
Peguamcara : Tetuan Jumahad Julkarnain & Ahmadshah (Tel: 088-260333)
Ruj LPPSA : LG61431 / 650010014469
Ruj Kami : LPPSA1072

Lot No. 38 Type C, Taman MDK Fasa 4(B), Kg. Pasir Putih Keningau, Sabah

ESZAM AUCTIONEER SDN BHD (EZ 1-EZ 2)
PEMBIDA BERDAFTAR SILA LOG MASUK PAUTAN
www.eszamauctioneer.com
LELONGAN BERMULA PADA JAM 10.00 PAGI
TEL : 06-7629786/016-6639786/018-6639786

EZ 1 HARGA RIZAB : RM144,342.00 KOTA KINABALU



Pangsapuri
Keluasan Lebih Kurang 668 Kaki Persegi
Pihak Penyerahhak :
Juneta Anak Akin
Peguamcara : Tetuan Zainal & Associates (Tel: 089-214205)
Ruj LPPSA : 650014048681 / LG4903
Ruj Kami : EZ/709/2025

Blok 3J, Lot 6, Tingkat 3, Country Height Apartment Fasa 3 Jalan Kasigui-Mintind, 88200 Penampang, Kota Kinabalu Sabah.
Bukan Lot Bumiputra

EZ 2 HARGA RIZAB : RM360,000.00 PAPAR



Sebuah Rumah Teres Satu (1) Tingkat Lot Hujung
Keluasan Lebih Kurang 2,455 Kaki Persegi
Pihak Penyerahhak :
Zahirul Anwar Bin Mohd Tamiri
Peguamcara : Tetuan Jumahad Julkarnain & Ahmadshah (Tel: 088-260333)
Ruj LPPSA : 650010795664 / LG63469
Ruj Kami : EZ/711/2025

Lot No. 141, Taman Vila Alam Indah, Papar, Sabah.
Bukan Lot Bumiputra

HERITAGE AUCTIONEERS SDN BHD (HASB 1 - HASB 2)
PEMBIDA BERDAFTAR SILA LOG MASUK PAUTAN
www.heritageauctioneers.my
LELONGAN BERMULA PADA JAM 10.30 PAGI
TEL : 03-7890 0501 / 011-55851442

HASB 1 HARGA RIZAB : RM270,000.00 KOTA KINABALU

 **Sebuah Unit Pangsapuri 4 Tingkat**
Keluasan Lebih Kurang 88.44 Meter Persegi
Pihak Penyerahhak :
 Aryeni Binti Arkani
Peguamcara : Tetuan JJA Chambers
 (Tel: 088-260 333)
Ruj LPPSA : 650010512811 / LG61316
Ruj Kami : HASB/0100/LPPSA/25

No. Unit M5-3 (DBKK M-3-5) Blok M, Tingkat 3, Bandar Sierra Phase 3A2-1, KM20 Jalan Tuaran, 88450 Kota Kinabalu, Sabah.

HASB 2 HARGA RIZAB : RM109,241.00 KOTA KINABALU

 **Sebuah Unit Pangsapuri 5 Tingkat**
Keluasan Lebih Kurang 391 kaki persegi
Pihak Penyerahhak :
 Mohd Nizam Bin Luluk
Peguamcara : Zainal & Associates
 (Tel: 089-214 205)
Ruj LPPSA : 650010357644 / LG4872
Ruj Kami : HASB/0100/LPPSA/25

Unit 2D-1-5, University Utama Condominium Fasa 2, Kota Kinabalu, Sabah.

Bukan Lot Bumiputra

JTR AUCTION HOUSE (JTR1)
PEMBIDA BERDAFTAR SILA LOG MASUK PAUTAN
www.AuctionSale.com.my
LELONGAN BERMULA PADA JAM 11.00 PAGI
TEL : 03-2274 9999 / 014-6793 560

JTR 1 HARGA RIZAB : RM147,623.00 PAPAR

 **Rumah Teres Satu Tingkat**
Keluasan Lebih Kurang 151 Meter Persegi
Pihak Penyerahhak :
 Harman Bin Ayoh
Peguamcara : Tetuan Zainal & Associates
 (Tel: 089-214205)
Ruj LPPSA : 650010331077 / LG51901
Ruj Kami : 86239

Lot No. 223, Lorong Aman Suria 8, Taman Aman Suria Jalan Suok Dambai Natazan, 89600 Papar, Sabah

LEONG AUCTIONEERS SDNB BHD (LA 1 -LA2)
PEMBIDA BERDAFTAR SILA LOG MASUK PAUTAN
www.leongauctioneer.com
LELONGAN BERMULA PADA JAM 11.30 PAGI
TEL : 03-795 83 795

LA 1 HARGA RIZAB : RM310,000.00 KOTA KINABALU

 **Pangsapuri**
Keluasan Lebih Kurang 706 Kaki Persegi
Pihak Penyerahhak :
 Loly Mealonny Geoffrey
Peguamcara : Tetuan Jumahad Julkarnain & Ahmadshah (Tel: 088-260333)
Ruj LPPSA : 650014236725 / LG63282
Ruj Kami : LA25/700(1)

No. Unit L-1-12, Universiti Kondo Apartmen Fasa 2, Jalan Tuaran, 88400 Kota Kinabalu, Sabah.

Lot Bumiputra

LA 2 HARGA RIZAB : RM157,464.00 KUDAT

 **Rumah Teres 1 Tingkat (Lot Tepi)**
Keluasan Lebih Kurang 2,475.70 Kaki Persegi
Pihak Penyerahhak :
 Fenny Mondian
Peguamcara : Tetuan Zainal & Associates
 (Tel: 089-214205)
Ruj LPPSA : 650013793322 / LG4895
Ruj LPPSA : LA25/701(6)

No. Lot 108, Blok 20, Lorong Tiga, Taman Lavender, 89050 Kudat, Sabah.

MULTI BID SDN BHD (MB 1- MB2)
PEMBIDA BERDAFTAR SILA LOG MASUK PAUTAN
www.multibidauctions.com
LELONGAN BERMULA PADA JAM 12.00 TENGAH HARI
TEL : 013-7715488 / 019-7626227 / 07-2315333

MB 1 HARGA RIZAB : RM183,708.00 KOTA KINABALU

 **Pangsapuri**
Keluasan Lebih Kurang 845 Kaki Persegi
Pihak Penyerahhak :
 Barlus Bin Mangabis
Peguamcara : Tetuan Zainal & Associates
 (Tel: 089-214205)
Ruj LPPSA : 650014237371 / LG4807

Unit No. 2N5-2, Country Heights Apartment Phase 2, Jalan Kasigui-Minintod, 88200 Penampang, Kota Kinabalu Sabah.

MB 2 HARGA RIZAB : RM71,745.00 TELIPOK

 **Pangsapuri**
Keluasan Lebih Kurang 609 Kaki Persegi
Pihak Penyerahhak :
 Aldid Bin Mohd Jamil
Peguamcara : Tetuan Zainal & Associates
 (Tel: 089-214205)
Ruj LPPSA : 650013034660 / LG4987

B4-4F-04, Tingkat 4, Blok B4, Lot 04, Taman Telipok Ria Fasa 1, Mile 11, 88450 Telipok, Sabah.

NG CHAN MAU & CO. SDN. BHD. (NCM 1 - NCM 2)
PEMBIDA BERDAFTAR SILA LOG MASUK PAUTAN
www.ngchanmau.com
LELONGAN BERMULA PADA JAM 12.30 TENGAH HARI
TEL : 03-2162 3333/03-2163 2222

NCM 1 HARGA RIZAB : RM144,342.00 KENINGAU



Rumah Teres Satu Tingkat Lot Tengah
Keluasan Lebih Kurang 2799 Kaki Persegi
Pihak Penyerahhak :
 Hairuddin Bin Hasnuddin
Peguamcara : Tetuan Zainal & Associates
 (089-214 205)
Ruj LPPSA : 650010829444 / LG56713

Lot No. 10, Lorong Perwira 1, Taman Perwira Biah, 89000 Keningau, Sabah

NCM 2 HARGA RIZAB : RM410,000.00 TUARAN



Rumah Teres 2 Tingkat Lot Hujung
Keluasan Lebih Kurang 2485 Kaki Persegi
Pihak Penyerahhak :
 Rosnani Eddie
Peguamcara : Tetuan Jumahad Julkarnain & Ahmadshah (Tel: 088-260333)
Ruj LPPSA : 650010772031 / LG63131

Lot No. 199, Lorong Sri Sabandar, Taman Sri Sabandar Jalan Sabandar, Kampung Tambalang, 89200 Tuaran Sabah

PROPERTY AUCTION HOUSE SDN BHD (PAH 1- PAH 2)
PEMBIDA BERDAFTAR SILA LOG MASUK PAUTAN
ebid.auctions.com.my
LELONGAN BERMULA PADA JAM 2.00 PETANG
TEL: 088-221266/088-221262

PAH 1 HARGA RIZAB : RM230,000.00 KOTA KINABALU



Pangsapuri
Keluasan Lebih Kurang 515 Kaki Persegi
Pihak Penyerahhak :
 Awang Fadly Bin Kula
Peguamcara : Tetuan Jumahad Julkarnain & Ahmadshah (Tel: 088-260333)
Ruj LPPSA : 650014355083/LG62361
Ruj Kami : PAHS8617(1)

Blok A, Lot 13A, Tingkat 4, University Prime Condominium Kg Dambai, Menggatal Jalan Tuaran Lama Tuaran, 88450 Kota Kinabalu, Sabah
Bukan Lot Bumiputra

PAH 2 HARGA RIZAB : RM79,717.00 TUARAN



Rumah pangsa/flat kos rendah 5 tingkat
Keluasan Lebih Kurang 609 Kaki Persegi
Pihak Penyerahhak :
 Arnit Bin Utu-Utu
Peguamcara : Tetuan Zainal & Associates
 (Tel: 089-214205)
Ruj LPPSA : 650013052877/LG40081
Ruj Kami : PAHS8616(1)

B5-4F-07, Blok 5, Tingkat 4, Lot No. 07, Taman Telipok Ria Fasa 1, 88450 Tuaran, Sabah
Bukan Lot Bumiputra

RAJAN AUCTIONEERS SDN BHD (RA1)
PEMBIDA BERDAFTAR SILA LOG MASUK PAUTAN
www.rajanauctioneers.com
LELONGAN BERMULA PADA JAM 2.30 PETANG
TEL : 03-3374 9312 / 013-3040060 / 012-2738109 / 013-3040041

RA 1 HARGA RIZAB : RM170,000.00 KOTA KINABALU



Pangsapuri 1 Bilik Tidur
Keluasan Lebih Kurang 391 Kaki Persegi
Pihak Penyerahhak :
 1. Dayang Saleha Binti Ag Anak
 2. Hardianto Bin La'amba
Peguamcara : Tetuan Jumahad Julkarnain & Ahmadshah (Tel: 088-260333)
Ruj LPPSA : 650010245709 / LG62281

Unit No. V-3-7, Blok V, Tingkat 3, University Utama Condominium Fasa 2, Jalan Kayu Madang, 88450 Kota Kinabalu, Sabah.
Bukan Lot Bumiputra

SEJAHTERA AUCTIONEERS
PEMBIDA BERDAFTAR SILA LOG MASUK PAUTAN
E-SEJAHTERA
LELONGAN BERMULA PADA JAM 3.00 PETANG
TEL : 03-92816076 / 016-237 5027

SA 1 HARGA RIZAB : RM300,000.00 PAPAR



Rumah Teres Dua Tingkat (Lot Pertengahan)
Keluasan Lebih Kurang 981 Kaki Persegi
Pihak Penyerahhak :
 Alexander Anak James Renang
Peguamcara : Tetuan Jumahad Julkarnain & Ahmadshah (Tel: 088-260333)
Ruj LPPSA : 650010760483 / LG62349

Lot 99, Taman Vila Intan, Jalan Kelanahan, Kampung Kelanahan 89600 Papar, Sabah.

SA 2 HARGA RIZAB : RM122,231.00 PAPAR



Rumah Teres Satu Tingkat (Unit Tengah)
Keluasan Lebih Kurang 1575 Kaki Persegi
Pihak Penyerahhak :
 Ismail Bin Gani
Peguamcara : Tetuan Zainal & Associates
 (Tel: 089-214205)
Ruj LPPSA : 650013635190 / LG53863

Lot No. T76, Lorong 5-HI, Taman Sayang, 89600 Papar Sabah.

Hartanah tersebut akan dijual dalam “keadaan sepertimana sediaada” dan tertakluk kepada satu harga rizab dan tertakluk kepada Syarat-Syarat Jualan dengan cara Penyerahhakan dari Pihak Pemegang Serahhak / Pemberi Pinjaman dan tertakluk kepada Pembeli memperoleh kelulusan untuk Berkuasa yang berkenaan, sekiranya ada termasuk semua terma, syarat-syarat, stipulasi, waad di mana mungkin yang akan dikenakan oleh Pihak Berkuasa. Tertakluk kepada Syarat-Syarat Jualan segala tunggakan cukai tanah, cukai taksiran dan caj perkhidmatan/penyenggaraan sahaja yang mungkin dikenakan oleh Pemaju atau Pihak Berkuasa yang berkenaan setakat tarikh lelong/jualan akan dibayar daripada harga pembelian. Segala bayaran lain berhubung dengan pindahmilik hendaklah ditanggung oleh Pembeli.

Untuk mendapatkan butir-butir selanjutnya, sila berhubung dengan Penguamcara bagi Pihak Pemegang Serahhak/Pemberi pinjaman atau Pelelong yang tersebut.

1. Deposit bersamaan dengan 10% daripada harga rizab melalui pemindahan perbankan atas talian.

- Kad Pengenalan asal dengan salinan fotokopi (bahagian hadapan & belakang) untuk semakan dan pendaftaran.

- Alamat surat menyurat

- No telepon yang mudah dihubungi

- Salinan Sah Memorandum dan Articles of Association (M&A)

- Borang 44, 24 and 49.

- Salinan Resolusi Pengarah

- Surat wakil daripada pembeli

- Salinan fotokopi Kad Pengenalan pembeli (bahagian hadapan & belakang)

5. Sejumlah wang yang mencukupi bagi membayar perbezaan di antara deposit yang dibayar semasa pendaftaran dengan jumlah harga belian yang bersamaan 10% daripada harga jualan yang berjaya ditawarkan.

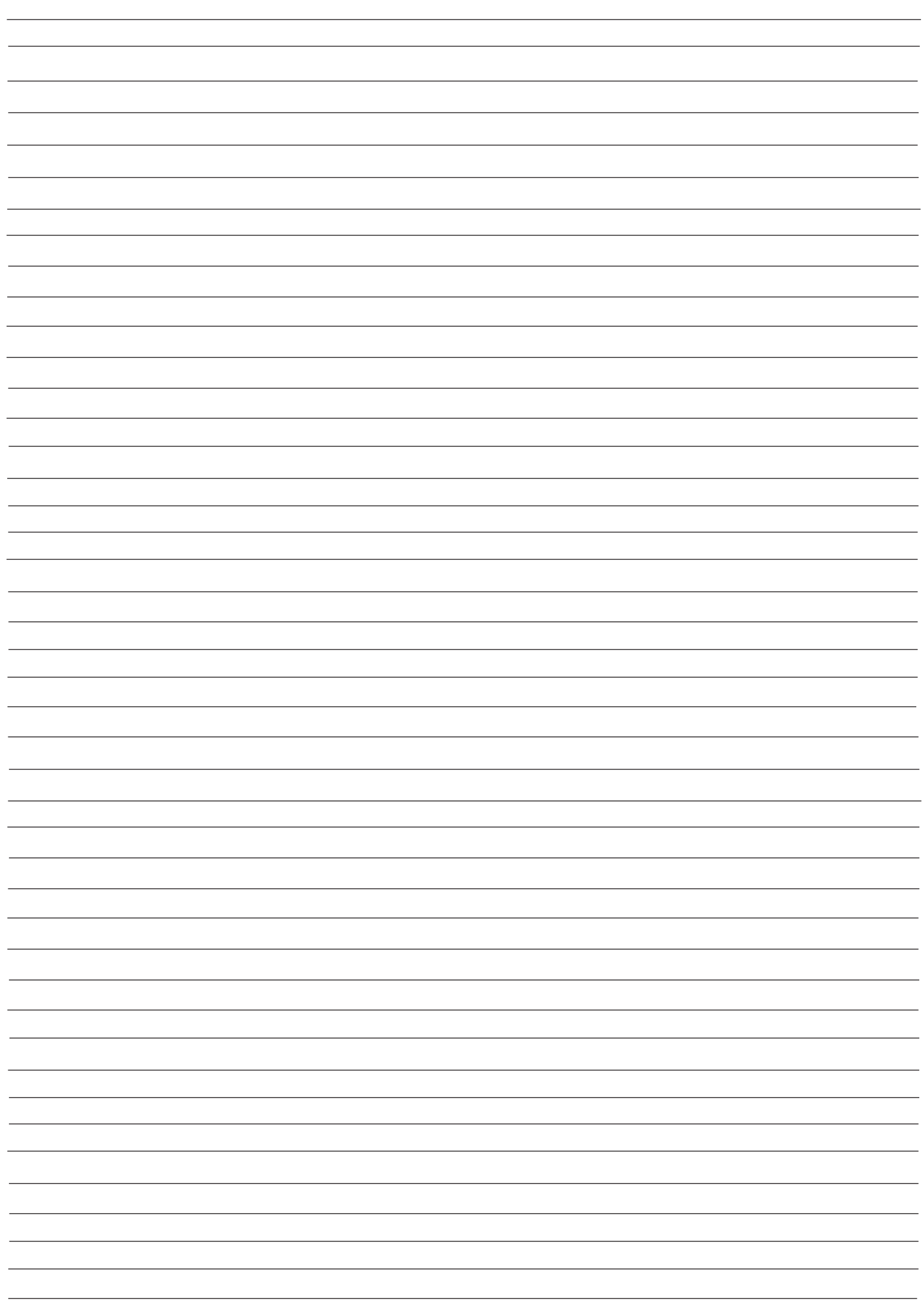
6. Penawar yang berumur kurang 18 tahun dan juga seorang yang bankrap tidak akan dibenarkan untuk membuat tawaran di lelongan awam ini.

1. Menyelesaikan baki harga belian dalam tempoh 120 hari dari tarikh jualan lelongan.

2. Melantik peguam sendiri untuk bertindak bagi melaksanakan pemindahan hakmilik hartanah.

3. Mendapatkan pinjaman gadai janji jika perlu menjelaskan baki harga belian.

[illegible]





**LEMBAGA PEMBIAYAAN
PERUMAHAN SEKTOR AWAM
(LPPSA)**

SILA LAYARI PORTAL
LELONGAN HARTANAH LPPSA
DI

<https://ebiz2.lppsa.gov.my/PortalLelong/index.php>

UNTUK MENDAPATKAN
SENARAI LELONGAN HARTANAH.