

Kerjaya

230 Jawatan Kosong

'CLEANERS' DIPERLUKAN SEGERA di Singapura. Hostel disediakan. Sila tel/whatsapp +65 93593213.

DIKEHENDAKI PEMANDU VAN Lesen D sahaja (Gaji RM2,500) di Segambut Kuala Lumpur. 6 hari seminggu. Tel 0197318121.

JOHOR BAHRU- JAWATAN:
1)Admin (Wanita) Umur : 30 -45 Min : 5 thn pengalaman
2)Pengawal Keselamatan Umur : 55 - 65 Tempat : Kilang. Hubungi : 012-7082365 (Whatsapp)

PENCUCI PINGGAN - RM4500 RM6000, 12 jam syif / 2jam rehat, 1 bulan 4 hari cuti Kerja di Singapura, Asrama disediakan Whatsapp: +65 88155250

PENYELIA TAPAK

- Sebaiknya Lelaki.
- Boleh bertutur dalam Bahasa Malaysia, Ingeris, Mandarin dan Contonese.
- Calon mesti bersedia untuk memasuki tapak pembinaan, diselaraskan dengan pelanggan dan memasuki mesyuarat.
- Boleh mula bekerja dengan segera.
- Mempunyai lesen memandu.
- Mampu melancong ke luar dan bekerja lebih masa apabila diperlukan.
- Latihan disediakan.

Pemohon yang berminat diminta untuk memohon dengan resume penuh anda, sertakan e-mel gaji yang dijangkakan:
multifocus15@gmail.com atau hubungi **016-227 8893 (Ms Liz)**

Klasifikasi Am

043

Penjagaan Kesihatan/ Kecantikan

URUT TRADISIONAL UNTUK Lelaki dan Wanita. Norhamizan (720603-14-5360) No. 1, Jalan Sentul Pasar. Lydia: 014-2274899

049

Perabot/Perhiasan Rumah

ONE ISLAM
HIASAN HIDAYAH. KITCHEN Cabinet, Wardrobe, Timber Floor-ing / Langsir, Diskaun Istimewa. Tel: Hj Zaini Wong 019-336 4390

1klassifieds

MEMCARI PENYEWA ?
Pastikan iklan anda lebih MENYERLAH

1klassifieds
DIBACA LEBIH 4.4 JUTA* PEMBACA Pilihan paling bijak yang pernah anda buat!
* SUMBER: Nielsen Media Index

www.1k.com.my
 1300 808 123

Hartanah

095 Rumah Untuk Dijual

GERAN 363770 LOT 85721 Mukim Plentong Teres Biasa 1 Tingkat Bumi Lot. No 28 Jln Bacang 4 Tmn Kota Masai 81700 Johor Bahru. Hp: 013-6719349

GERAN 386681 LOT 117652 Mukim Pulau Bumi Lot Teres 1 Tingkat No 34 Jln Indah 22/16 Taman Bukit Indah 2 81200 Johor Bahru. Hp : 013-6719349

GRN 397307 LOT 119542 Mukim Tebrau Bumi Lot Teres 2 Tingkat. No 28 Jalan Austin Perdana 5/13 Taman Austin Perdana 81100 Johor Bahru. Hp: 013-6719349

JB TAMAN PULAI Utama Rumah Teres 1 1/2 Tkt Lot Bumi GRN 183449 Lot 59994 Mukim Pulau. Tel/ Whatsapp : 016-7708898.

PN73695/M9/4/176 LOT 49262 Mukim Bandar Johor Bahru Bumi Lot Rumah Pangsa Kos Sederhana 03-01 Blok J Apartment Larkin Residence Jalan Dato Jaafar 80350 Johor Bahru. Hp : 013-6719349

RUMAH TERES DUA Tingkat di No. 30, Jalan Indah 19/3A, Taman Bukit Indah, 81200 Johor Bahru, Johor. Geran 504271 Lot 56628 (Dahulunya dikenali sebagai HSD 314970 PTD 91767), Mukim Pulau, Daerah Johor Bahru, dalam Negeri Johor. Tel: 011-711 8548.

096

Rumah Untuk Disewa

SELAYANG BARU. KEKOSONGAN segera 2 bilik utk disewa. Warga Malaysia yang berkeluarga. Islam. 4 kipas, 1 parking. Depo 2 + 1 (Api & Air) Tel: 019-2220665

098

Apartment Untuk Dijual

GERAN 569648/L103 LOT 170571 Mukim Pulau Bumi Lot Apartment Jalan Tasik Aspira 4, Taman Tasik Aspira Gerbang Nusajaya 79200 Iskandar Puteri, Johor. Hp: 013-6719349

GRN 279001 LOT 16131 Mukim Tebrau Teres 1 Tingkat Bumi Lot No 44 Jalan Keris 6 Taman Puteri Wangsa 81800 Ulu Tiram. Hp : 013-6719349

107

Kedai Untuk Dijual

KEDAI/PEJABAT DUA (2) Tingkat. No. 97 & 97-01, Jalan Anggerik Emas 1, Taman Anggerik Emas, 81200 Johor Bahru, Johor. Geran 542753 Lot 162395, Mukim Tebrau, Daerah Johor Bahru, Negeri Johor. Tel: 011-16931434

115

Tanah Untuk Dijual

EDIAMAN 7.8 EKAR, rezab melayu. P/bebas @ L/raja Lekas tol Eco Majestic. Sg. Kembong Bangi RM42psf. 012-2114922

PENGERANG JOHOR SATU Lot Tanah utk dijual di sekitar Seban Golf luas 10.32 ekar, 500m dari Jalan Kota Tinggi - Sungai Rengit. Tel/ Whatsapp : 016-7708898

221

Lesen Minuman Keras

221

Lesen Minuman Keras

NOTIS PERMOHONAN LESEN MENJUAL MINUMAN KERAS

Adalah dengan ini dimaklumkan bahawa, saya **DAVID LEE TSENG** No. K/P: **790604-71-5103** yang berniaga di bawah nama **QRA SDN. BHD. (1319171-X)** telahpun membuat permohonan kepada Pengerusi, Lembaga Pelesenan Daerah Gombak, Bangunan Sultan Sulaiman, Pesiaran Pegawai, Bandar Baru Selayang, 68100 Batu Caves, Selangor bagi Lesen Menjual Minuman Keras jenis **RUMAH AWAM KELAS 1 di G 27, GF THE CAMPUS, BT 5 JALAN KERJA AIR LAMA, AMPANG JAYA, AMPANG 68000 SELANGOR**. Sebarang bantahan dari orang ramai hendaklah dikemukakan kepada Lembaga seperti alamat di atas.

NOTIS PERMOHONAN LESEN MENJUAL MINUMAN KERAS

Adalah dengan ini dimaklumkan bahawa, saya **DAVID LEE TSENG** No. K/P: **790604-71-5103** yang berniaga di bawah nama **QRA SDN. BHD. (1319171-X)** telahpun membuat permohonan kepada Pengerusi, Lembaga Pelesenan Daerah Gombak, Bangunan Sultan Sulaiman, Pesiaran Pegawai, Bandar Baru Selayang, 68100 Batu Caves, Selangor bagi Lesen Menjual Minuman Keras jenis **RUNCIT di G 27, GF THE CAMPUS, BT 5 JALAN KERJA AIR LAMA, AMPANG JAYA, AMPANG 68000 SELANGOR**. Sebarang bantahan dari orang ramai hendaklah dikemukakan kepada Lembaga seperti alamat di atas.

PEMBERITAHUAN

Setiap langkah akan diambil untuk memastikan pengeluaran iklan pada tarikh yang diminta. Pengeluaran iklan pada tarikh tersebut bagaimanapun tidak dijamin.

Dengan itu, pihak pengurusan berhak menahan sebarang iklan tanpa notis awal kepada pengiklan dan mengeluarkan iklan tersebut pada tarikh terdekat.

Sila pastikan tempahan awal untuk mengelakkan kekecewaan.

1klassifieds

1300 808 123
 www.1k.com.my

1klassifieds

INGIN SIARKAN IKLAN LELONGAN HARTANAH?
Hubungi kami sekarang

03-2282 3380 **012-5160071**

Email: classifieds@mediaprima.com.my
www.1k.com.my

1klassifieds

Pencarian anda berakhir di sini!

sewa atau beli dengan LEBIH PILIHAN

1klassifieds

hanya dengan

1klassifieds

222

Guaman

222

Guaman

DALAM MAHKAMAH TINGGI MALAYA DI KOTA BHARU DALAM NEGERI KELANTAN DARUL NAIM, MALAYSIA PENGUNGULUN SYARIKAT NO. DA-28NCC-41-12/2024

Dalam Perkar Seksyen 465(1)(e) dan Seksyen 466 Akta Syarikat 2016
Dan
Dalam Perkar Seksyen 465(1)(e) dan Seksyen 466 Akta Syarikat 2016
Dan
Dalam Perkar **H & A CONSTRUCTION SDN. BHD.** [No. Syarikat:200301035160(637581-A)]
Antara
CREDIT GUARANTEE CORPORATION MALAYSIA BERHAD. [No. Syarikat: 1972010003819(12441-M)] ... Pempetisyen
Dan
H & A CONSTRUCTION SDN. BHD. [No. Syarikat : 200301035160(637581-A)] ...Responden

IKLAN PETISIYEN
NOTIS ADALAH DENGAN INI DIBERI bahawa suatu Petisyen untuk Penggulangan Syarikat yang dinamakan di atas oleh Mahkamah Tinggi telah pada 08 Disember 2024 dikemukakan oleh **CREDIT GUARANTEE CORPORATION MALAYSIA BERHAD (No. Syarikat: 1972010003819(12441-M))**.
DAN bahawa Petisyen tersebut telah diarahkan supaya dibicarakan di hadapan Mahkamah yang bersidang di **MAHKAMAH TINGGI MALAYA KOTA BHARU, KELANTAN** pada pukul 9.00 pagi, pada **22 JANUARI 2025**.
DAN mana-mana pihak pemutang atau penyumbang Syarikat tersebut yang ingin menyokong atau menentang sesuatu perintah mengikut Petisyen tersebut boleh hadir dengan tujuan itu secara peribadi atau melalui peguambelanya pada masa perbicaraan. Salinan Petisyen tersebut akan dibekalkan oleh pihak yang bertandatangan di bawah ini kepada mana-mana pemutang atau penyumbang Syarikat tersebut yang memintanya dengan membuat bayaran yang ditetapkan.
ALAMAT PEMPETISIYEN adalah di Level 14, Bangunan CGC, Kelana Business Centre, 97 Jalan SS 7/2, 47301 Petaling Jaya, Selangor.
PEGUAMCARA PEMPETISIYEN ialah Tetuan Aziz Haniff & Co., yang beralamat di Lot 292, Tingkat 1 & 2, Jalan Merbau, 15300 Kota Bharu, Kelantan
t.t
PEGUAMCARA BAGI PIHAK PEMPETISIYEN

PERINGATAN:
Sesiapa yang ingin hadir pada perbicaraan Petisyen tersebut hendaklah menyampaikan, atau menghantar dengan pos, kepada peguamcara yang dinamakan di atas suatu notis bertulis tentang notis sebegitu. Notis tersebut mestilah menyatakan nama dan alamat pihak berkenaan, atau jika ia sebuah firma, nama dan alamat firma, dan mestilah ditandatangani oleh pihak atau firma berkenaan atau peguamcaranya, jika ada. Notis hendaklah disampaikan, atau jika dihantar dengan pos, hendaklah dihantar dalam jangka masa mencukupi, supaya sampai kepada pihak yang dinamakan di atas sebelum pukul **12 TENGAH HARI** pada 21 Januari 2025.
[Ru] Kami: AZ-151/CGC/PJ/L/2018)

AA-38-2186-10/2024
PERISYTIHARAN JUALAN
DALAM MAHKAMAH TINGGI MALAYA DI IPOH
PERMOHONAN UNTUK PERLAKSANAAN NO: AA-38-2186-10/2024
Dalam perkara mengenai Seksyen 256 dan 257 Kanun Tanah Negara, 1965
Dan
Dalam perkara mengenai Gadaian Perseharan No: 104/2005 bertarikh : 04/01/2005 ke atas semua bahagian tanah yang dipegap di bawah **PN 177312, LOT 305281, Mukim MUKIM SUNGAI TERAP, Daerah KINTA, Perak**
Dan
Dalam perkara mengenai Aturan 83 Kaedah-Kaedah Mahkamah, 2012
ANTARA
Lembaga Pembiayaan Perumahan Sektor Awam (LPPSA) ... PLAINTIF
ASARIZAN BIN ABU SAMAH (No. Kad Pengenalan : 760628045071)
NOR ASHKIN BINTI ABDUL LATIP (No. Kad Pengenalan : 680215086000) ... DEFENDAN
Menurut Perintah Mahkamah Tinggi Malaysia di IPOH mengenai Perintah Jualan dan Perintah bertarikh 26 Julai 2024 dan 17 Disember 2024, adalah dengan ini diisytiharkan bahawa Timbalan Pendaftar/Penolong Kanan Pendaftar Pusat Operasi e-Lelong di Kuantan
AKAN MENJUAL SECARA LELONG AWAM
Pada Hari Isnin, 17 Februari 2025, Pada Jam 11:00 pagi,
SECARA ELEKTRONIK DI LAMAN WEB e-LELONG, PUSAT OPERASI e-LELONG, KOMPLEKS MAHKAMAH KUANTAN, PAHANG DARUL MAKMUR
NOTA: Bakal pembeli adalah dinasihatkan agar membuat carian Hakmilik secara rasmi di Pejabat Tanah dan memeriksa semua tanggungan, bebanan serta mengenal pasti dengan tepat hartanah tersebut sebelum jualan lelongan dijalankan.
Sila layari <https://lelong.kehakiman.gov.my/bidderweb>
BUTIR-BUTIR HAKMILIK:
No. Hakmilik : PN 177312
No. Lot : LOT 305281
Mukim / Daerah / Negeri : MUKIM SUNGAI TERAP / KINTA / Perak
Pegangan : Hakmilik Pajakan
No. Petak/No. Tingkat/No. Bangunan :
Keluasan Tanah : 1302.4300000000000 kaki persegi
No. Petak/No. Tingkat/No. Bangunan : 121.0000000000 meter persegi
Pemilik Berdaftar : ASARIZAN BIN ABU SAMAH, NOR ASHKIN BINTI ABDUL LATIP
Syarat Nyata : KEDIAMAN - KEDIAMAN KOS RENDAH
Seksatan Kepentingan : TANAH INI BOLEH DIPINDAHMILIK ATAU DIPAJAK DENGAN KEBENARAN BERTULIS OLEH PIHAK BERKUASA NEGERI
Bebanan / Lain-Lain : Kawasan Rizab: Kaveat:
LOKASI DAN PERIHAL HARTANAH: Hartanah tersebut adalah SATU UNIT PERTENGAHAN RUMAH TERES SATU TINGKAT yang beralamat pos di NO 11, LALUAN BEMBAN JAYA 5, DATARAN BEMBAN JAYA, 31000, BATU GAJAH, Perak.
HARGA RIZAB: Hartanah tersebut akan dijual atas "sepertimana sedia ada" tertakluk kepada satu harga rizab sebanyak RM 120,000.00 (RINGGIT MALAYSIA: SATU RATUS DUA PULUH RIBU SAHAJA) dan kepada syarat-syarat jualan yang dilampirkan. Pembida yang berniat hendaklah menandatangani 10% daripada harga rizab dalam bentuk Bank Draft di atas nama LEMBAGA PEMBIAYAAN PERUMAHAN SEKTOR AWAM (LPPSA) 1 HARI BEKERJA sebelum tarikh lelong awam. Baki harga belian hendaklah dibayar oleh pembida yang berjaya kepada LEMBAGA PEMBIAYAAN PERUMAHAN SEKTOR AWAM (LPPSA) dalam tempoh seratus dua puluh (120) hari dari tarikh jualan. Untuk buti-butir selanjutnya, sila berhubung dengan:-
Firma Guaman : ADHAM & ASSOCIATES
Alamat : NO 18A JALAN LAPANGAN TERBANG,
OFF JALAN SULTAN NAZRIN SHAH, 31350, PK, MY
No. Telefon : 05124236
No. Fax : 05-3136486
No. Rujukan : AA/19/LPPSA/715

222

Guaman

222

Guaman

DALAM MAHKAMAH TINGGI MALAYA DI PULAU PINANG PENGUNGULUN SYARIKAT NO: PA-28NCC-141-10/2024

Dalam perkara mengenai Seksyen 465 & 466 Akta Syarikat 2016
Dan
Dalam perkara mengenai Kaedah-Kaedah (Penggulangan) Syarikat 1972
Dan
Dalam perkara mengenai HHL Global Holding Sdn. Bhd. [No Sykt: 200701009743 (767745-V)]
Antara
Alliance Bank Malaysia Berhad (18803-W) ... Pempetisyen
Dan
HHL Global Holding Sdn. Bhd. [No. Sykt: 200701009743 (767745-V)] ... Responden

PENGIKLANAN PETISIYEN
NOTIS diberi di sini bahawa suatu petisyen untuk penggulangan syarikat yang dinamakan di atas oleh Mahkamah Tinggi telah pada 14/10/2024 difailkan oleh Alliance Bank Malaysia Berhad. Pempetisyen yang dinamakan di atas dan petisyen tersebut adalah ditetapkan untuk didengar di hadapan Mahkamah bersidang di Pulau Pinang pada pukul 9.00 pagi, pada 14/1/2025 dan mana-mana pemutang atau kontributori syarikat tersebut yang berniat untuk menyokong atau membantah suatu perintah dibuat ke atas petisyen tersebut boleh hadir pada masa perbicaraan secara diri sendiri atau melalui peguambelanya untuk tujuan tersebut; dan sesalanan petisyen boleh dibekalkan kepada mana-mana pemutang atau kontributori syarikat tersebut yang menghendaki daripada peguamcara Pempetisyen dengan pembayaran caj yang diperuntukkan untuk hal tersebut.
Alamat Pempetisyen ialah di **Tingkat 36, Menara Multi-Purpose, Capital Square, No. 8, Jalan Munshi Abdullah, 50100 Kuala Lumpur**.
Peguamcara bagi Pempetisyen ialah **Tetuan Gibb & Co.** yang beralamat di No. 5, Lorong Abbas Satu, 11200 Tanjung Bungah, Pulau Pinang. Bertarikh pada 23 Oktober 2024
T.T
Peguamcara bagi Pempetisyen

Nota – Mana-mana orang yang berniat untuk menghadiri pendengaran petisyen tersebut hendaklah menyerahkan atau menghantar melalui pos kepada **Tetuan Gibb & Co.** Peguamcara yang dinamakan di atas, suatu notis bertulis mengenai niatnya untuk berbuat demikian. Notis itu hendaklah menyatakan nama dan alamat orang tersebut, atau jika sebuah firma, nama dan alamat firma tersebut, dan hendaklah diserahkan, atau, jika diposkan, hendaklah dihantar melalui pos dalam masa yang mencukupi untuk mencapai nama di atas tidak lewat daripada pukul dua belas tengah hari, hari **Isnin** pada 13/1/2025 (satu hari sebelum tarikh pendengaran petisyen ditetapkan).

225

Lelong

225

Lelong

PERISYTIHARAN JUALAN
DALAM MAHKAMAH TINGGI MALAYA DI IPOH
PERMOHONAN UNTUK PERLAKSANAAN NO: AA-38-1917-09/2024
Dalam perkara mengenai Seksyen 256 dan 257 Kanun Tanah Negara, 1965 Dan Dalam perkara mengenai Gadaian Perseharan No: 14503/2003 bertarikh : 02/04/2003, 14504/2003 (bertarikh : 02/04/2003) ke atas semua bahagian tanah yang dipegap di bawah No. H. S. (D) 4346, No. PT 4130, Mukim Bandar Lumut, Daerah Manjung, Perak Dan Dalam perkara mengenai Aturan 83 Kaedah-Kaedah Mahkamah, 2012
ANTARA
PUBLIC BANK BERHAD (No. Syarikat : 6463-H) ... PLAINTIF
DAN
DULKIBALI BIN P. JAMALUDIN (No. Kad Pengenalan : 760627715045) ... DEFENDAN
Menurut Perintah Mahkamah Tinggi Malaysia di IPOH mengenai Perintah Jualan dan Perintah bertarikh 20 Disember 2021 dan 8 November 2024, adalah dengan ini diisytiharkan bahawa Timbalan Pendaftar/Penolong Kanan Pendaftar Pusat Operasi e-Lelong di Kuantan
AKAN MENJUAL SECARA LELONG AWAM
Pada Hari Isnin, 20 Januari 2025, Pada Jam 11:00 pagi,
SECARA ELEKTRONIK DI LAMAN WEB e-LELONG, PUSAT OPERASI e-LELONG, KOMPLEKS MAHKAMAH KUANTAN, PAHANG DARUL MAKMUR
NOTA: Bakal pembeli adalah dinasihatkan agar membuat carian Hakmilik secara rasmi di Pejabat Tanah dan memeriksa semua tanggungan, bebanan serta mengenal pasti dengan tepat hartanah tersebut sebelum jualan lelongan dijalankan.
Sila layari <https://lelong.kehakiman.gov.my/bidderweb>
BUTIR-BUTIR HAKMILIK:
No. Hakmilik : No. H. S. (D) 4346
No. Lot : No. PT 4130
Mukim / Daerah / Negeri : Bandar Lumut / Manjung / Perak
Pegangan : Hakmilik Pajakan
No. Petak/No. Tingkat/No. Bangunan :
Keluasan Tanah : 1200.0000000000000 kaki persegi
No. Petak/No. Tingkat/No. Bangunan : 111.0000000000 meter persegi
Pemilik Berdaftar : DULKIBALI BIN P. JAMALUDIN
Syarat Nyata : Permiaagaan-Pajak Pelancongan
Seksatan Kepentingan : Tanah ini tidak boleh dipindaahmilik atau dipajak tanpa kebenaran Menteri Besar Perak.
Bebanan / Lain-Lain : Kawasan Rizab
Kaveat
LOKASI DAN PERIHAL HARTANAH: Hartanah tersebut adalah A double storey end terraced shopoffice yang beralamat pos di PT 4130, Persiaran Sultan Yusuf Izzuddin Shah, 32200, Lumut, Perak.
HARGA RIZAB: Hartanah tersebut akan dijual atas "sepertimana sedia ada" tertakluk kepada satu harga rizab sebanyak RM 226,800.00 (RINGGIT MALAYSIA: DUA RATUS DUA PULUH ENAM RIBU LAPAN RATUS SAHAJA) dan kepada syarat-syarat jualan yang dilampirkan. Pembida yang berniat hendaklah menandatangani 10% daripada harga rizab dalam bentuk Bank Draft di atas nama **PUBLIC BANK BERHAD 1 HARI BEKERJA** sebelum tarikh lelong awam. Baki harga belian hendaklah dibayar oleh pembida yang berjaya kepada **PUBLIC BANK BERHAD** dalam tempoh seratus dua puluh (120) hari dari tarikh jualan. Untuk buti-butir selanjutnya, sila berhubung dengan:-
Firma Guaman : NOR DING & CO.
Alamat : 1ST FLOOR, BANGUNAN ND, NO. 433-436, JALAN DATO', YU NEH HUAT TAMAN SARIUDERA, 32040, PK, MY
No. Telefon : 05-6882827 No. Fax : 05-6882822
No. Rujukan : PBB/304(4)/21(F)