

Ruj. Tuan (PEGUAM): RMH/LIT/16G/64748/2018/LPPSA/ira
Ruj. Tuan (BANK): 655002494899
Ruj. Pej. Tanah : PTKS/Q/72/2021

KANUN TANAH NEGARA
Seksyen 265

NOTIS JUALAN KEDUA

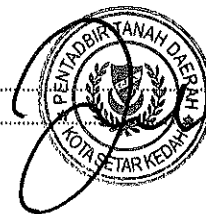
JADUAL TANAH * DAN KEPENTINGAN					
Bandar Pekan/ Mukim	No. *Lot/ Petak/ PT.	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian tanah (jika ada)	No. Berdaftar * pajakan/ kecil (jika ada)	No. Daftar gadaian (jika ada)
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
B. ALOR SETAR (Dahulu Mukim Mergong)	LOT 3661 (Dahulu PT 1482)	GM 22940 (Dahulu HSM 181/1990)	KESEMUA	TIADA	NO. PER : 2229/2002

Saya, (HANAN BIN MOHAMMED HATTA) Penolong Pentadbir Tanah Kota Setar,
setelah menjalankan lelongan awam Pertama pada 21/09/2022 tetapi tiada pembida maka
dengan ini menetapkan tarikh LELONGAN AWAM KEDUA PADA 14/05/2025 (RABU) JAM 10.00 PG.
DI PERKARANGAN PEJABAT TANAH KOTA SETAR, PERSIARAN TAMAN JUBLI EMAS, JALAN SUKA
MENANTI, 05150 ALOR SETAR, KEDAH DARUL AMAN.

Harga Rizab bagi maksud jualan kedua ini ialah RM 148,500.00 Saya dapati bahawa amaun
yang kena dibayar kepada Pemegang Gadaian pada tarikh siasatan ISNIN (28/03/2022)
ialah RM 79,771.88

Bertarikh :

Pentadbir Tanah
Daerah



Nama Penggadai : Shamsudin Bin Abbas (K/P: 700713-01-5921)

Alamat : 1. No. 208, Taman Sri Indah Fasa 2, Jalan Lencong Barat,
05150 Alor Setar, Kedah Darul Aman.

Alamat Hartanah : No. 208, Taman Sri Indah Fasa 2, Jalan Lencong Barat,
05150 Alor Setar, Kedah Darul Aman.

Pemegang Gadaian : Tuan Pengurus,
Lembaga Pembiayaan Perumahan Sektor Awam

Alamat : Kompleks Kementerian Kewangan. No 9, Persiaran Perdana, Presint 2,
Pusat Pentadbiran Kerajaan Persekutuan, 62592 Putrajaya.

Peguam : Rosidi Mustafa & Harryzan (Peguambela & Peguamcara),
No. 21, Lorong Bertam Indah 1, Tmn. Bertam Indah,
13200 Kepala Batas, Seberang Perai (U), Pulau Pinang.
Tel: 04-5756577 Fax: 04-5756488

Jurulelong : Haszia Binti Hassan
No. 99, Suite 2-D, Tingkat 2, Kompleks Sultan Abdul Hamid,
Jalan Pegawai, 05050 Alor Setar, Kedah.
019-3338341

(Tuan/puan dilantik untuk membantu kerja-kerja lelongan awam di Pejabat Tanah Kota Setar dan
segala perbelanjaan yang berkaitan dengan urusan ini hendaklah dituntut dari pihak Pemegang Gadaian)

*PEMBIDA PERLU MENGEMUKAKAN SIJIL KELAHIRAN BAGI HAKMILIK BERTARAF TANAH SIMPANAN
MELAYU DAN LOT UNTUK MELAYU