

Selamat Datang

LELONGAN AWAM

AKAN MENJUAL HARTANAH YANG
DIHURAIKAN DI BAWAH SECARA
LELONGAN ATAS TALIAN
PADA HARI JUMAAT
19 HARIBULAN JULAI, 2024



LEMBAGA PEMBIAYAAN
PERUMAHAN SEKTOR AWAM
(LPPSA)



Dianjurkan bersama oleh

LEONG AUCTIONEER SDN BHD (02712-20)
Suite 1009, Tingkat 10, Menara Amcorp, Pusat Perdagangan Amcorp,
No. 18, Jalan Persiaran Barat, 46050 Petaling Jaya, Selangor
Tel: 03-795 83 795 (4 Talian) Faks: 03-785 78 795
Website: www.leongauctioneer.com
E-mail: leongauc@gmail.com
LELONGAN BERMULA PADA JAM 9.00 PAGI

LEONG WYE HOONG
MOHD FAZAZAIDI MUKHTAR
KENNETH LEONG KHEEN CHOONG
Pelelong Berlesen

SEJAHTERA AUCTIONEER (00002514-14)
Unit 15-21, Menara Mutiara Sentral, No. 2, Jalan Desa Aman 1,
Cheras Business Centre, 56100 Kuala Lumpur
Tel No. 03-9281 8076 / 016-237 5027
Fax No.: 03-9283 2532
Email: sejahtera@hotmail.com /
sejahtera4u@gmail.com
Website: E-SEJAHTERA
LELONGAN BERMULA PADA JAM 9.30 PAGI

ZAINULLABUDEEN BIN ABD SALAM
Pelelong Berlesen

EHSA AUCTIONEERS SDN BHD (00001014039) (RTT 303-17)
Suite C-20-3A, Level 20, Block C, Megan Avenue II
No. 12, Jalan Yap Kwan Seng, 50450 Kuala Lumpur
Tel No.: 03-2161 6649 / 016 2161 047
Fax No.: 03-2161 6648
Email: muntira@ehsanauctioneers.com
Website: www.ehsanauctioneers.com
LELONGAN BERMULA PADA JAM 10.00 PAGI

DATO' HAJI ABDUL HAMID BIN P.V.ABDU (D.I.M.P.) /
ABDUL RAHIM BIN HUSSIN
Pelelong Berlesen

PROPERTY AUCTION HOUSE SDN BHD (17778-00)
Unit A-3-6, 3rd Floor, Block A, Plaza Tanjung Aru,
Jalan Mat Saleh, 88150 Kota Kinabalu, Sabah.
Tel: 088-221268/221262 Fax: 088-219266
Email: sabah@auctions.com.my
Website: ahid.auctions.com.my
LELONGAN BERMULA PADA JAM 10.30 PAGI

TAY SU MEI
JANET MICHAEL
Pelelong Berlesen

ARENA AUCTIONEERS SDN. BHD. (000012-01)
No. 20-2, Jalan Matahari AB U5/AB, Seksyen U5,
Bandar Pinggiran Subang, 40150 Shah Alam,
Selangor Darul Ehsan
Tel No.: 03-7845 5890 / 03-7842 2137 / 03-7832 4047
HP No.: 012-327 6047
Email: aasb@arenaauctioneers.com
Website: arenaauctioneers.com
LELONGAN BERMULA PADA JAM 11.00 PAGI

TAN CHI SIANG
MOHD HAIKAL BIN SHAFIE
MARDZIAH BT HJ. MOHD AZLAN
Pelelong Berlesen

ESZAM AUCTIONEER SDN. BHD (000001-05)
Suite B-15-03, Tingkat 15, Blok B, Megan Avenue 2
12, Jalan Yap Kwan Seng, 50450 Kuala Lumpur.
Tel No.: 06-7629786, 016-5639786 & 019-5639786
Fax No.: 06-7616886
Email: eszamauctioneer@yahoo.com
Website: www.eszamauctioneer.com
LELONGAN BERMULA PADA JAM 11.30 PAGI

MOHD NIZAM BIN MOHD SHARIF (PJK)
Pelelong Berlesen

JTR AUCTION HOUSE (000033-19)
(Managed by J. THILAGAMRAJ AUCTIONEERS SDN. BHD)
No. 140, 2nd Floor, Jalan Tun Sambanthan, Brickfields,
50470 Kuala Lumpur.
Tel: 03-2274 9399 / 014-6793 560
Fax: 03-2272 2797
Email: admin@jtraj.com
Website: www.auctionSale.com.my
LELONGAN BERMULA PADA JAM 12.00 TENGAH HARI

R. RAJ YOGAN PILLAI / R. JAI HARI RAJ PILLAI /
R. YOGA ARULESWARAN
Pelelong Berlesen

NG CHAN MAU & CO. SDN BHD (00001010098) (RTT 160-71)
Unit Nos. 6 & 7 (B-1-6 & B-1-7), Tingkat 1, Blok B, Megan Avenue II,
No. 12, Jalan Yap Kwan Seng, 50450 Kuala Lumpur
Tel: 03-2162 3333 / 2163 2222
Faks: 03-2162 3233
E-mail: info@ngchanmau.com
Website: www.ngchanmau.com
LELONGAN BERMULA PADA JAM 12.30 TENGAH HARI

LOW CHEE HIAN
ROSEMAINI BINTI AHMAD RADZI
Pelelong Berlesen

Pendaftaran pembida dan pembayaran deposit hendaklah dibuat sekurang-kurangnya satu (1) hari
bekerja sebelum tarikh lelongan, selewat-lewatnya pada pukul 5 petang

PERISYTIHARAN JUALAN

Dalam menjalankan Kuasa dan Hak yang telah diberikan kepada Pihak Pemegang Serahhak/ Pembiaya dan dibawah PERJANJIAN PINJAMAN/PERJANJIAN JUALAN DAN SURATIKATAN PENYERAHAN HAK, adalah dengan ini diisytiharkan bahawa Pihak Pemegang Serahhak/ Pembiaya dengan dibantu oleh Pelelong-Pelelong yang tersebut di bawah

AKAN MENJUAL HARTANAH YANG DIHURAIKAN DI BAWAH SECARA

LELONGAN ATAS TALIAN

PADA HARI JUMAAT, 19 HARIBULAN JULAI, 2024

JAM 9.00 PAGI

DI LAMAN WEB SETIAP PELELONG YANG BERKENAAN



**LEMBAGA PEMBIAYAAN
PERUMAHAN SEKTOR AWAM
(LPPSA)**

NOTA: Bakal-bakal penawar adalah dinasihatkan agar (i) memeriksa harta tersebut (ii) meminta nasihat dari Pihak Guaman mengenai Syarat-Syarat Jualan (iii) membuat carian hakmilik secara rasmi di Pejabat Tanah dan/atau lain-lain Pihak-pihak Berkuasa yang berkenaan (iv) membuat pertanyaan dengan pihak-pihak lain yang berkenaan termasuk Pemaju sebelum jualan lelong (v) bahawa Harga Belian dan wang lain yang kena dibayar berkaitan dengan lelongan awam ke atas Hartanah tersebut adalah tidak termasuk apa-apa cukai-cukai Kerajaan yang dikenakan ke atas pembayaran tersebut yang mesti dibayar oleh penawar yang berjaya.

Penafian: Gambar-gambar yang ditunjukkan di bawah adalah semata-mata untuk tujuan pengenalan dan maklumat sahaja. Ia tidak memberi sebarang representasi atau waranti mengenai ketepatan atau keadaan sebenar hartanah tersebut

LEONG AUCTIONEER SDN BHD

LA 1 – LA 60

PEMBIDA BERDAFTAR SILA LOG MASUK PAUTAN

www.leongauctioneer.com

LELONGAN BERMULA PADA JAM 9.00 PAGI

TEL : 03-795 83 795 (4 TALIAN)

LA 1 KOTA KINABALU Harga Rizab: RM 320,000.00  Jenis: Pangsapuri (690 kaki persegi) Pihak Penyerahhak: Selvanathan A/L Sinappan Peguamcara: Tetuan Jumahad Julkarnain & Ahmadshah (Tel: 088-260 333) Ruj LPPSA: 65-001-027136-1 / LG43049 Ruj: LA24/340(1) 2K-1-13A, Blok 2K, Tingkat Satu, University Utama Condominium Fasa 2, Jalan Norowot, 88450 Kota Kinabalu, Sabah.	LA 2 KOTA KINABALU Harga Rizab: RM 320,000.00  Jenis: Pangsapuri (690 kaki persegi) Pihak Penyerahhak: 1) Awangku Abdul Rahim Bin Awangku Yusop 2) Dayang Rosita Binti Bakar Peguamcara: Tetuan Jumahad Julkarnain & Ahmadshah (Tel: 088-260 333) Ruj LPPSA: 65-001-0221433 / LG44957 Ruj: LA24/345(1) No. Unit 3Q-0-10, Tingkat Bawah, Blok 3Q, Universiti Utama Condominium, Fasa 2, Jalan Kayu Madang, Telipok, 88450 Kota Kinabalu, Sabah.	LA 3 KOTA KINABALU Harga Rizab: RM 300,000.00  Jenis: Pangsapuri (69.67 meter persegi) Pihak Penyerahhak: 1) Heribudiman Bin Sukardi 2) Suhaily Binti Sibot Peguamcara: Tetuan Jumahad Julkarnain & Ahmadshah (Tel: 088-260 333) Ruj LPPSA: 65-001-323394-2 / LG48196 Ruj: LA24/337(1) Y 6-0, Tingkat Bawah, Blok Y, University Apartment Fasa 1, Jalan Sulaman, 88450 Kota Kinabalu, Sabah.
LA 4 KOTA KINABALU Harga Rizab: RM 300,000.00  Jenis: Pangsapuri (69.67 meter persegi) Pihak Penyerahhak: Mohd Mahyuddin Bin Abdullah Peguamcara: Tetuan Jumahad Julkarnain & Ahmadshah (Tel: 088-260 333) Ruj LPPSA: 65-001-322579-1 / LG55146 Ruj: LA24/315(1) No. Unit D-G-6 (DBKK D-06), Blok D, Tingkat Bawah, University Apartmen 1, Jalan Sulaman, Menggatal, 88450 Kota Kinabalu, Sabah.	LA 5 KOTA KINABALU Harga Rizab: RM 260,000.00  Jenis: Apartmen (57.78 meter persegi) Pihak Penyerahhak: Mohd Khairil Bin Othman Syarat: BUMI Peguamcara: Tetuan Jumahad Julkarnain & Ahmadshah (Tel: 088-260 333) Ruj LPPSA: 65-001-066565-1 / LG50766 Ruj: LA24/334(1) Lot G-5-0 (G-0-5), Tingkat Bawah, Blok G, Taman Bukit Putramas, Jalan Tuaran, 88450 Kota Kinabalu, Sabah.	LA 6 KOTA KINABALU Harga Rizab: RM 255,000.00  Jenis: Pangsapuri (65.78 meter persegi) Pihak Penyerahhak: Jamirin Bin Nasiri Syarat: BUMI Peguamcara: Tetuan Jumahad Julkarnain & Ahmadshah (Tel: 088-260 333) Ruj LPPSA: 65-001-402527-0 / LG56726 Ruj: LA24/317(1) No. Unit N-0-5, Tingkat Bawah, Blok N, No. 5, University Kondo Apartmen 2, Kg Dambai, Menggatal, Jalan Lama Tuaran, 88450 Kota Kinabalu, Sabah.
LA 7 KOTA KINABALU Harga Rizab: RM 255,000.00  Jenis: Pangsapuri (65.96 meter persegi) Pihak Penyerahhak: 1) Roslan Bin Mayahman 2) Azlinah Binti Abdul Manaf Peguamcara: Tetuan Jumahad Julkarnain & Ahmadshah (Tel: 088-260 333) Ruj LPPSA: 65-001-440438-6 / LG56565 Ruj: LA24/324(1) Unit K-0-1, Tingkat Bawah, Blok K, University Kondo Apartmen 2, Kg Dambai Menggatal, Jalan Lama Tuaran, 88450 Kota Kinabalu, Sabah.	LA 8 KOTA KINABALU Harga Rizab: RM 250,000.00  Jenis: Pangsapuri (69.76 meter persegi) Pihak Penyerahhak: Felwnie Onggulu @ Edith Syarat: BUMI Peguamcara: Tetuan Jumahad Julkarnain & Ahmadshah (Tel: 088-260 333) Ruj LPPSA: 65-001-425106-5 / LG55384 Ruj: LA24/326(1) No. Unit J-2-9, Tingkat 2, Blok J, University Condo Apartmen 2, Kg. Dambai, Menggatal, Jalan Lama Tuaran, 88450 Kota Kinabalu, Sabah.	LA 9 KOTA KINABALU Harga Rizab: RM 250,000.00  Jenis: Apartmen 4 tingkat (apartmen tanpa lif) (952 kaki persegi) Pihak Penyerahhak: Yusreazal Bin Mohd Som Peguamcara: Tetuan Jumahad Julkarnain & Ahmadshah (Tel: 088-260 333) Ruj LPPSA: 65-001-059907-6 / LG53464 Ruj: LA24/331(1) No. Unit 06-2 (DBKK O-2-6), Blok O, Tingkat Dua, Bandar Sierra, Fasa 3A2-2, KM 20, Jalan Tuaran 88450 Kota Kinabalu, Sabah.

LA 10 KOTA KINABALU Harga Rizab: **RM 245,000.00**

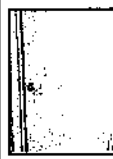
Jenis: Pangsapuri (528 kaki persegi)
 Pihak Penyerahhak: Musa Bin Dail
 Peguamcara: Tetuan Jumahad
 Julkarnain & Ahmadshah
 (Tel: 088-260 333)
 Ruj LPPSA: 65-001-091379-1 /
 LG58570
 Ruj: LA24/321(1)

No. Unit 31-1-2, Blok 31, Tingkat 1, University
 Utama Kondominium Fasa 6, Jalan Kayu Madang
 Telipok, 88450 Kota Kinabalu, Sabah.

LA 11 KOTA KINABALU Harga Rizab: **RM 245,000.00**

Jenis: Pangsapuri (49.05 meter persegi)
 Pihak Penyerahhak: 1) Panduan Bin Panglin
 2) Jamatie Binti Delimbong
 Peguamcara: Tetuan Jumahad
 Julkarnain & Ahmadshah
 (Tel: 088-260 333)
 Ruj LPPSA: 65-001-027992-7 /
 LG57864
 Ruj: LA24/322(1)

No. Unit X-1-16, Blok X, Tingkat 1, Universiti
 Utama Kondominium PH 2, Jalan Kayu Madang,
 Telipok, 88450 Kota Kinabalu, Sabah.

LA 12 KOTA KINABALU Harga Rizab: **RM 226,800.00**

Jenis: Pangsapuri (698 kaki persegi)
 Pihak Penyerahhak: Zaina Binti
 Mohamad
 Peguamcara: Tetuan Zainal &
 Associates (Tel: 089-214 205)
 Ruj LPPSA: 65-001-005508-4 /
 LG4741
 Ruj: LA24/297(5)

No. Lot 3T-0-2, Tingkat Bawah, Blok 2E, University
 Utama Kondominium Fasa 2, Jalan Kayu Madang,
 Off Jalan Tuaran, 88000 Kota Kinabalu, Sabah.

LA 13 KOTA KINABALU Harga Rizab: **RM 200,000.00**

Jenis: Pangsapuri
 (51.93 meter persegi)
 Pihak Penyerahhak: Sinesah Binti Abdullah
 Syarat: BUMI
 Peguamcara: Tetuan Jumahad
 Julkarnain & Ahmadshah
 (Tel: 088-260 333)
 Ruj LPPSA: 65-001-422770-6 / LG56709
 Ruj: LA24/323(1)

Unit 2A-3-13, Tingkat Tiga, Blok 2A, University
 Kondo Apartmen 2, Kg. Dambai, Menggatal,
 Jalan Lama Tuaran, 88450 Kota Kinabalu, Sabah.

LA 14 KOTA KINABALU Harga Rizab: **RM 200,000.00**

Jenis: Apartmen (485 kaki persegi)
 Pihak Penyerahhak: Indahbudiman Bin
 Bambang
 Peguamcara: Tetuan Jumahad
 Julkarnain & Ahmadshah
 (Tel: 088-260 333)
 Ruj LPPSA: 65-001-118561-8 /
 LG53865
 Ruj: LA24/328(1)

No. Unit 3G-4-11, Tingkat 4, Blok 3G, University
 Utama Kondominium Fasa 6, Jalan Kayu Madang,
 Telipok, 88450 Kota Kinabalu, Sabah.

LA 15 KOTA KINABALU Harga Rizab: **RM 180,000.00**

Jenis: Apartmen 5 tingkat (apartmen
 tanpa lif) (36.32 meter persegi)
 Pihak Penyerahhak: Sapri Bin Ali
 Peguamcara: Tetuan Jumahad
 Julkarnain & Ahmadshah
 (Tel: 088-260 333)
 Ruj LPPSA: 65-500-113289-1 /
 LG50753
 Ruj: LA24/335(1)

No. Unit 3A-0-3, Tingkat Bawah, Blok 3A, University
 Utama Kondominium, Fasa 6, Jalan Kayu Madang,
 Telipok, 88450 Kota Kinabalu, Sabah.

LA 16 KOTA KINABALU Harga Rizab: **RM 174,960.00**

Jenis: Pangsapuri
 (67.07 meter persegi)
 Pihak Penyerahhak: Siti Aisyah Binti
 Mohd Alwi
 Peguamcara: Tetuan Zainal &
 Associates (Tel: 089-214 205)
 Ruj LPPSA: 65-001-410037-4 /
 LG55340
 Ruj: LA24/288(4)

Unit C9-3, Blok C, Tingkat 3, University Condo
 Apartment, 88000 Kota Kinabalu, Sabah.

LA 17 KOTA KINABALU Harga Rizab: **RM 167,670.00**

Jenis: Pangsapuri (apartmen tanpa lif)
 (750 kaki persegi)
 Pihak Penyerahhak: Mat Isa Bin Iham
 Syarat: BUMI
 Peguamcara: Tetuan Zainal &
 Associates (Tel: 089-214 205)
 Ruj LPPSA: 65-001-418443-4 /
 LG53927
 Ruj: LA24/299(4)

Blok X, Tingkat 3, Lot No. 5, Universiti Condo
 Apartment Fasa 2, Kg. Dambai Menggatal, Jalan
 Lama Tuaran 88450 Kota Kinabalu, Sabah.

LA 18 KOTA KINABALU Harga Rizab: **RM 167,670.00**

Jenis: Pangsapuri (508 kaki persegi)
 Pihak Penyerahhak: Azizan Bin Ahmad
 Peguamcara: Tetuan Zainal &
 Associates (Tel: 089-214 205)
 Ruj LPPSA: 65-001-074320-1 /
 LG53870
 Ruj: LA24/300(4)

Blok 3M, Lot No. 5, Tingkat 2, Universiti Utama
 Kondominium Fasa 5, Jalan Kayu Madang, 88450
 Telipok, Sabah.

LA 19 PENAMPANG Harga Rizab: **RM 165,000.00**

Jenis: Pangsapuri (465 kaki persegi)
 Pihak Penyerahhak: Hamsia Binti Omar
 @ Suraya
 Syarat: BUMI
 Peguamcara: Tetuan Jumahad Julkarnain
 & Ahmadshah (Tel: 088-260 333)
 Ruj LPPSA: 65-001-323317-5 /
 LG58647
 Ruj: LA24/316(1)

No. Unit 3A 1-1, Tingkat 1, Blok 3A, Country
 Height Apartmen Fasa 2, Jalan Kasigui - Minintod,
 89650 Penampang, Kota Kinabalu, Sabah.

LA 20 KOTA KINABALU Harga Rizab: **RM 160,380.00**

Jenis: Pangsapuri (tanpa lif)
 (528 kaki persegi)
 Pihak Penyerahhak: Dickson Bin
 Piransang
 Peguamcara: Tetuan Zainal &
 Associates (Tel: 089-214 205)
 Ruj LPPSA: 65-001-020917-4 /
 LG53553
 Ruj: LA24/302(4)

Block 2D, Lot No. 16, Tingkat 2, University Utama
 Condominium Fasa 2, Jalan Kayu Madang, 88450
 Telipok, Sabah.

LA 21 KOTA KINABALU Harga Rizab: **RM 153,090.00**

Jenis: Pangsapuri (485 kaki persegi)
 Pihak Penyerahhak: Mohd Risham Bin
 Kadal Basah
 Peguamcara: Tetuan Zainal &
 Associates (Tel: 089-214 205)
 Ruj LPPSA: 65-001-07610-5 /
 LG52790
 Ruj: LA24/304(4)

Unit 3K-4-11, Universiti Utama Kondominium PH
 6, Kota Kinabalu, Negeri Sabah.

LA 22 KOTA KINABALU Harga Rizab: **RM 145,800.00**

Jenis: Pangsapuri 4-tingkat
 (559 kaki persegi)
 Pihak Penyerahhak: Norsimah Binti Abd.
 Hamid
 Syarat: BUMI
 Peguamcara: Tetuan Zainal &
 Associates (Tel: 089-214 205)
 Ruj LPPSA: 65-001-410544-2 / LG4824
 Ruj: LA24/293(4)

No. Lot 3, Tingkat 2, Blok 2L, Universiti Kondo
 Apartmen Fasa 2, Kg Dambai, Menggatal Jalan
 Lama Tuaran, 88450 Kota Kinabalu, Sabah.

LA 23 KOTA KINABALU Harga Rizab: **RM 132,678.00**

Jenis: Apartmen (391 kaki persegi)
 Pihak Penyerahhak: Jerome Asiusin
 Peguamcara: Tetuan Zainal &
 Associates (Tel: 089-214 205)
 Ruj LPPSA: 65-001-034075-2 /
 LG4695
 Ruj: LA24/298(4)

Lot No. 2E-0-17, Blok 2E, Tingkat Bawah,
 Universiti Utama Condominium Fasa 2, Kota
 Kinabalu, Sabah.

LA 24 KOTA KINABALU Harga Rizab: **RM 123,930.00**

Jenis: Pangsapuri (391 kaki persegi)
 Pihak Penyerahhak: Ismail Bin Harun
 Peguamcara: Tetuan Zainal &
 Associates (Tel: 089-214 205)
 Ruj LPPSA: 65-001-001959-3 /
 LG51942
 Ruj: LA24/305(4)

Blok N, Lot No. 13, Tingkat 3, Universiti Utama
 Kondominium Fasa 1, Jalan Kayu Madang, 88450
 Telipok, Sabah.

LA 25 TAWAU Harga Rizab: **RM 312,012.00**

Jenis: Rumah teres dua tingkat
 (150 meter persegi)
 Pihak Penyerahhak: 1) Bakari Bin Manaulun
 2) Juliana Binti Marbasa @ Omarbasa
 Syarat: BUMI
 Peguamcara: Tetuan Zainal &
 Associates (Tel: 089-214 205)
 Ruj LPPSA: 65-500-283917-3 &
 65-500-283918-6 / LG4653
 Ruj: LA24/308(4)

No. Lot A65 (TB11205), Taman Kuhara Indah Fasa
 1, Batu 2.5, Jalan Kuhara, Tawau Sabah.

LA 26 TAWAU Harga Rizab: **RM 273,000.00**

Jenis: Rumah teres satu tingkat unit
 pertengahan (148.64 meter persegi)
 Pihak Penyerahhak: M Fadly Bin
 Mustapa
 Peguamcara: Tetuan Jumahad Julkarnain
 & Ahmadshah (Tel: 088-260 333)
 Ruj LPPSA: 65-001-001581-1 /
 LG51921
 Ruj: LA24/313(1)

TB 17550, Lot 50, Bandar Sri Indah, Fasa 5A,
 Stage 1, Batu 10, Jalan Apas, 91000 Tawau,
 Sabah.

LA 27 TAWAU Harga Rizab: **RM 235,000.00**

Jenis: Rumah teres satu tingkat unit
 pertengahan (148.64 meter persegi)
 Pihak Penyerahhak: Merianah Binti
 Kiram
 Peguamcara: Tetuan Jumahad Julkarnain
 & Ahmadshah (Tel: 088-260 333)
 Ruj LPPSA: 65-001-001702-6 /
 LG51999
 Ruj: LA24/314(1)

Lot 262, Taman Runggu Saujana Fasa 1, Jalan
 Runggu, 91000 Tawau, Sabah.

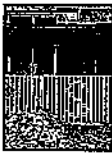
LA 28 TAWAU Harga Rizab: **RM 225,000.00**



Jenis: Rumah teres 1 tingkat (lot tepi) (232.10 meter persegi)
Pihak Penyerahhak: Ahmad Lutfi Bin Abdullah Kulandai
Peguamcara: Tetuan Jumahad Julkarnain & Ahmadshah (Tel: 088-260 333)
Ruj LPPSA: 65-001-433205-1 / LG893
Ruj: LA24/319(1)

Lot 222, Blok 32, Taman Perwira, Jalan Ranggu, Tawau, Sabah.

LA 29 TAWAU Harga Rizab: **RM 200,000.00**



Jenis: Rumah teres 1 tingkat unit pertengahan (148.80 meter persegi)
Pihak Penyerahhak: Dahlan Bin Abdul Hamid
Peguamcara: Tetuan Jumahad Julkarnain & Ahmadshah (Tel: 088-260 333)
Ruj LPPSA: 65-001-0064814-4 / LG56354
Ruj: LA24/325(1)

No. Lot 228, Jenis C, Jalan Ranggu, Taman Ranggu Saujana, 91000 Tawau, Sabah.

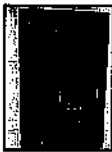
LA 30 PAPAR Harga Rizab: **RM 315,000.00**



Jenis: Rumah teres satu tingkat lot hujung (288.24 meter persegi)
Pihak Penyerahhak: Enonson Bt Magandak
Peguamcara: Tetuan Jumahad Julkarnain & Ahmadshah (Tel: 088-260 333)
Ruj LPPSA: 65-001-062222-0 / LG45196
Ruj: LA24/348(1)

No. Lot 202, Lorong Aman Suria 6, Taman Aman Suria, Jalan Suok Dambai Natazan, 89600 Papar, Sabah.

LA 31 PAPAR Harga Rizab: **RM 300,000.00**



Jenis: Pangsapuri (92.93 meter persegi)
Pihak Penyerahhak: Simeon Bin Edwin Musili
Peguamcara: Tetuan Jumahad Julkarnain & Ahmadshah (Tel: 088-260 333)
Ruj LPPSA: 65-500-1481546-2 / LG53889
Ruj: LA24/327(1)

No. Unit E-4-12, Tingkat 4, Blok E, Puncak Gloxinia Kinarut South, 89600 Papar, Sabah.

LA 32 PAPAR Harga Rizab: **RM 285,000.00**



Jenis: Rumah teres satu tingkat lot hujung (248.52 meter persegi)
Pihak Penyerahhak: Mohd Ikhwan Izzuddin Heddy Abdullah
Syarat: BUMI
Peguamcara: Tetuan Jumahad Julkarnain & Ahmadshah (Tel: 088-260 333)
Ruj LPPSA: 65-001-065718-9 / LG44928
Ruj: LA24/347(1)

No. Lot 268, Lorong Aman Suria 10, Taman Aman Suria, Jalan Suok Dambai Natazan, 89600 Papar, Negeri Sabah.

LA 33 PAPAR Harga Rizab: **RM 240,000.00**



Jenis: Rumah teres 1 tingkat lot tengah (144 meter persegi)
Pihak Penyerahhak: Idrus Bin Sardi
Peguamcara: Tetuan Jumahad Julkarnain & Ahmadshah (Tel: 088-260 333)
Ruj LPPSA: 65-001-062517-7 / LG51374
Ruj: LA24/332(1)

No. Lot 62, Lorong Aman Suria 1, Taman Aman Suria, Jalan Suok Dambai Natazan, 89600 Papar, Sabah.

LA 34 PAPAR Harga Rizab: **RM 174,960.00**



Jenis: Rumah teres satu tingkat (pertengahan) (144 meter persegi)
Pihak Penyerahhak: Mazlan Bin Muhammad
Peguamcara: Tetuan Zainal & Associates (Tel: 089-214 205)
Ruj LPPSA: 65-001-066370-9 / LG4946
Ruj: LA24/296(4)

Lot No. 205, Lorong Aman Suria 6, Taman Aman Suria, Jalan Suok Dambai Natazan, 89600 Papar, Sabah.

LA 35 PAPAR Harga Rizab: **RM 174,960.00**



Jenis: 1 tingkat teres lot tengah (144 meter persegi)
Pihak Penyerahhak: Mazni Binti Ab. Gazali
Peguamcara: Tetuan Zainal & Associates (Tel: 089-214 205)
Ruj LPPSA: 65-001-062357-2 / LG53013
Ruj: LA24/303(4)

No. Lot 117, Taman Aman Suria, Daerah Papar, Negeri Sabah.

LA 36 PAPAR Harga Rizab: **RM 167,670.00**



Jenis: 1 tingkat teres lot tengah (1,575 kaki persegi)
Pihak Penyerahhak: Ismail Bin Gani
Peguamcara: Tetuan Zainal & Associates (Tel: 089-214 205)
Ruj LPPSA: 65-001-363519-0 / LG53863
Ruj: LA24/301(4)

Lot No. T76, Lorong 5-HI, Taman Sayang, Papar, Negeri Sabah.

LA 37 PAPAR Harga Rizab: **RM 134,865.00**



Jenis: Rumah teres satu tingkat - pertengahan (144 meter persegi)
Pihak Penyerahhak: Sadikin Bin Madsayu
Peguamcara: Tetuan Zainal & Associates (Tel: 089-214 205)
Ruj LPPSA: 65-001-066950-4 / LG4679
Ruj: LA24/306(4)

No. Lot 259, Taman Aman Suria, Kg. Pengalat Besar, Papar, Sabah.

LA 38 PAPAR Harga Rizab: **RM 130,000.00**



Jenis: Pangsapuri (62.7 meter persegi)
Pihak Penyerahhak: 1) Teo Tuan Ching
 2) Rita Binti Eting
Peguamcara: Tetuan Jumahad Julkarnain & Ahmadshah (Tel: 088-260 333)
Ruj LPPSA: 65-001-4342029 / LG890
Ruj: LA24/320(1)

No. Unit T7-3, Tingkat 3, Blok T, Melinsung Summer Bay Resort Apartmen, Papar, Sabah.

LA 39 PAPAR Harga Rizab: **RM 87,480.00**



Jenis: Pangsapuri kos sederhana (665 kaki persegi)
Pihak Penyerahhak: 1) Abdul Hail Bin Hussin
 2) Nurul Husna Binti Abu Hasan
Peguamcara: Tetuan Zainal & Associates (Tel: 089-214 205)
Ruj LPPSA: 65-001-318989-8 / LG4636
Ruj: LA24/309(4)

No. Unit C7-2, Tingkat 2, Blok C, Fasa A, Melinsung Summer Bay Resort Apartment, Kinarut, Papar, Sabah.

LA 40 PAPAR Harga Rizab: **RM 51,030.00**



Jenis: Pangsapuri 2-bilik (tengah) (440 kaki persegi)
Pihak Penyerahhak: Saidina Bin Haji Abdul Jalil
Peguamcara: Tetuan Zainal & Associates (Tel: 089-214 205)
Ruj LPPSA: 65-001-270373-9 / LG4687
Ruj: LA24/307(4)

No. Unit M3-2, Tingkat Dua, Blok M, Melinsung Summer Bay Resort Apartmen, Kg. Melinsung, 89600 Papar, Sabah.

LA 41 RANAU Harga Rizab: **RM 240,000.00**



Jenis: Rumah teres 2 tingkat - tengah (78.04 meter persegi)
Pihak Penyerahhak: Azrunizam Bin Ab Aziz
Peguamcara: Tetuan Jumahad Julkarnain & Ahmadshah (Tel: 088-260 333)
Ruj LPPSA: 65-001-038088-8 / LG53850
Ruj: LA24/329(1)

No. Lot 89, Lorong Ujana Prima 4, Taman Ujana Prima, Jalan Matan Kituntul, 89308 Ranau, Sabah.

LA 42 RANAU Harga Rizab: **RM 240,000.00**



Jenis: Rumah teres 2 tingkat - tengah (78.04 meter persegi)
Pihak Penyerahhak: Gaffary Ali Bin Mohamed Jamil
Peguamcara: Tetuan Jumahad Julkarnain & Ahmadshah (Tel: 088-260 333)
Ruj LPPSA: 65-001-037743-1 / LG50590
Ruj: LA24/336(1)

No. Lot 72, Lorong Ujana Prima 3, Taman Ujana Prima, Jalan Matan Kituntul, 89308 Ranau, Sabah.

LA 43 TUARAN Harga Rizab: **RM 350,000.00**



Jenis: Rumah teres 2 tingkat - lot tengah (1,143 kaki persegi)
Pihak Penyerahhak: 1) Syahrizan Bin Mohd Shah
 2) Ana Lysa Binti Mohd Jais
Peguamcara: Tetuan Jumahad Julkarnain & Ahmadshah (Tel: 088-260 333)
Ruj LPPSA: 65-001-444800-3 / LG53821
Ruj: LA24/330(1)

No. Lot 37, Lorong Legenda 1, Taman Legenda (The Legenda Park), 89208 Tuaran, Sabah.

LA 44 TUARAN Harga Rizab: **RM 350,000.00**



Jenis: Rumah teres dua tingkat (lot tengah) (1,138 kaki persegi)
Pihak Penyerahhak: 1) Mohd Hemmy Bin Said
 2) Dang Bongsu Binti Tawi
Peguamcara: Tetuan Jumahad Julkarnain & Ahmadshah (Tel: 088-260 333)
Ruj LPPSA: 65-001-445673-9 / LG41955
Ruj: LA24/341(1)

No. Lot 35, Lorong Legenda 1, Taman Legenda (The Legend Park), 89200 Tuaran, Sabah.

LA 45 TUARAN Harga Rizab: **RM 300,000.00**



Jenis: Rumah teres dua tingkat (lot tengah) (841 kaki persegi)
Pihak Penyerahhak: Robaiyah Binti Bader
Syarat: BUMI
Peguamcara: Tetuan Jumahad Julkarnain & Ahmadshah (Tel: 088-260 333)
Ruj LPPSA: 65-001-444143-9 / LG47254
Ruj: LA24/342(1)

No. Lot 158, Lorong Legenda 1, Taman Legenda (The Legend Park), 89300 Tuaran, Sabah.

LA 46 TUARAN Harga Rizab: RM 231,093.00  Jenis: Rumah teres 2 tingkat lot tengah (1,157 kaki persegi) Pihak Penyerahhak: Clayrina Liew Syarat: BUMI Peguamcara: Tetuan Zainal & Associates (Tel: 089-214 205) Ruj LPPSA: 65-001-445172-8 / LG56077 Ruj: LA24/292(4) No. Lot 42, Lorong Legenda 1, Taman Legenda, 89200 Tuaran, Sabah.	LA 47 TUARAN Harga Rizab: RM 83,835.00  Jenis: Pangsapuri 4-tingkat tanpa lif (609 kaki persegi) Pihak Penyerahhak: Noorazlan Bin Maidin Peguamcara: Tetuan Zainal & Associates (Tel: 089-214 205) Ruj LPPSA: 65-001-303917-0 / LG4628 Ruj: LA24/287(4) No. Lot B1-4F-16, Tingkat 4, Blok B1, Lot No. 16, Taman Telipok Ria, Tuaran, Sabah.	LA 48 PENAMPANG Harga Rizab: RM 300,000.00  Jenis: Pangsapuri (638 meter persegi) Pihak Penyerahhak: Noraini Binti Saffie @ Sabli Peguamcara: Tetuan Jumahad Julkarnain & Ahmadshah (Tel: 088-260 333) Ruj LPPSA: 65-001-4256272 / LG46634 Ruj: LA24/344(1) No. Unit B18-3, Tingkat Tiga, Blok B, Cyber City Apartmen Fasa 2, Jalan Lintas, Kg. Sunduow, Kepayan, 89500 Penampang, Sabah.
LA 49 PENAMPANG Harga Rizab: RM 290,000.00 DIBATALKAN	LA 50 PENAMPANG Harga Rizab: RM 280,000.00  Jenis: Pangsapuri (77.57 meter persegi) Pihak Penyerahhak: Tham Yun Chun Peguamcara: Tetuan Jumahad Julkarnain & Ahmadshah (Tel: 088-260 333) Ruj LPPSA: 65-500-325666-1 / LG47793 Ruj: LA24/338(1) No. Unit 8, Tingkat Satu, Blok B15 (MDP B15-4A-1), Taman Penampang Fasa 2I, Penampang Sabah.	LA 51 PENAMPANG Harga Rizab: RM 280,000.00  Jenis: Pangsapuri (78.97 meter persegi) Pihak Penyerahhak: Romainoo Bin Mohammad Peguamcara: Tetuan Jumahad Julkarnain & Ahmadshah (Tel: 088-260 333) Ruj LPPSA: 65-500-383501-8 / LG45789 Ruj: LA24/339(1) No. Unit C-GF-14, Tingkat Bawah, Blok C, Vista Minintod, Jalan Bundusan Penampang, 89500, Penampang, Sabah.
LA 52 PENAMPANG Harga Rizab: RM 182,250.00  Jenis: Pangsapuri (51.10 meter persegi) Pihak Penyerahhak: Terrence Bin Gudih Peguamcara: Tetuan Zainal & Associates (Tel: 089-214 205) Ruj LPPSA: 65-001-391624-9 / LG4829 Ruj: LA24/289(4) T-3-T6, Tingkat 3, Blok T, Fasa 1, Cyber City Apartment.	LA 53 PENAMPANG Harga Rizab: RM 204,120.00  Jenis: Apartmen (845 kaki persegi) Pihak Penyerahhak: Jenifar Binti Francis Abai Peguamcara: Tetuan Zainal & Associates (Tel: 089-214 205) Ruj LPPSA: 65-001-403057-4 / LG4822 Ruj: LA24/290(4) Unit No. 3H 6-0, Tingkat Bawah, Country Heights Apartments Phase 3, Penampang, Kota Kinabalu, Sabah.	LA 54 KENINGAU Harga Rizab: RM 360,000.00  Jenis: Rumah bandar (1,800 kaki persegi) Pihak Penyerahhak: 1) Mohamad Hafeez Bin Ibrahim 2) Rosainih Binti Asibin Peguamcara: Tetuan Jumahad Julkarnain & Ahmadshah (Tel: 088-260 333) Ruj LPPSA: 65-001-443114-1 / LG47104 Ruj: LA24/346(1) No. Lot 69, Tropicana Villa, Jalan Liawan Airport, 89000 Keningau, Negeri Sabah.
LA 55 KENINGAU Harga Rizab: RM 189,540.00  Jenis: Rumah teres satu tingkat (lot tengah) (1,575.83 kaki persegi) Pihak Penyerahhak: Dzairuddin Bin Ambikin Peguamcara: Tetuan Jumahad Julkarnain & Ahmadshah (Tel: 088-260 333) Ruj LPPSA: 65-001-066521-8 / LG43791 Ruj: LA24/349(4) No. Lot 52, Lorong Perwira 3, Taman Perwira Biah, 89000 Keningau, Sabah.	LA 56 KENINGAU Harga Rizab: RM 160,380.00  Jenis: Rumah teres satu tingkat - pertengahan (1,575.83 kaki persegi) Pihak Penyerahhak: Sapri Bin Aminuddin Peguamcara: Tetuan Zainal & Associates (Tel: 089-214 205) Ruj LPPSA: 65-001-082799-1 / LG56089 Ruj: LA24/291(4) No. Lot 20, Lorong Perwira 1, Taman Perwira Biah, Keningau, Sabah.	LA 57 LAHAD DATU Harga Rizab: RM 162,567.00  Jenis: 1 tingkat rumah teres kos sederhana rendah-tengah (1,613.62 kaki persegi) Pihak Penyerahhak: 1) Norhazren Binti Hassan 2) Sukry Bin Sharifudin Peguamcara: Tetuan Zainal & Associates (Tel: 089-214 205) Ruj LPPSA: 65-500-193174-1 / LG41908 Ruj: LA24/294(4) Blok C067, Lot No. 96, Jenis C, Taman Khazanah Indah, Lahad Datu, Sabah.
LA 58 KUNAK Harga Rizab: RM 145,800.00  Jenis: 1 tingkat rumah teres kos sederhana rendah (1,598.76 kaki persegi) Pihak Penyerahhak: Abdul Rafi Bin Ayan Peguamcara: Tetuan Zainal & Associates (Tel: 089-214 205) Ruj LPPSA: 65-500-4527213 / LG56126 Ruj: LA24/295(4) Lot 253B, Fasa 1, Taman Cenderawasih, 91200 Kunak, Sabah.	LA 59 SANDAKAN Harga Rizab: RM 350,000.00  Jenis: Rumah teres 2 tingkat (lot tengah) (1,205.56 kaki persegi) Pihak Penyerahhak: Alfian Bin Ismail Peguamcara: Tetuan Jumahad Julkarnain & Ahmadshah (Tel: 088-260 333) Ruj LPPSA: 65-500-345623-5 / LG47099 Ruj: LA24/318(1) No. Lot E280, Lorong Airport 3, Taman Airport, Batu 7, Off Jalan Labuk, 90000 Sandakan, Sabah.	LA 60 BEAUFORT Harga Rizab: RM 220,000.00  Jenis: Apartmen (57.04 meter persegi) Pihak Penyerahhak: Mohd Khairulnawar Bin Justin Syarat: BUMI Peguamcara: Tetuan Jumahad Julkarnain & Ahmadshah (Tel: 088-260 333) Ruj LPPSA: 65-001-082408-4 / LG50813 Ruj: LA24/333(1) No. Unit A-3-3, Tingkat 3, Blok A, Taman Lumat Saujana, 89800 Beaufort, Sabah.

SEJAHTERA AUCTIONEER

SA 1 – SA 50

PEMBIDA BERDAFTAR SILA LOG MASUK PAUTAN

E-SEJAHTERA

LELONGAN BERMULA PADA JAM 9.30 PAGI

TEL : 03-9281 6076 / 016-237 5027

SA 1 KOTA KINABALU Harga Rizab: RM 180,000.00  Keluasan : 523 k.p Jenis : Pangsapuri Penyerahhak : Masli Bin Tajan Peguamcara : Tetuan Zainal & Associates (Tel: 089-214205) Ruj LPPSA : 650014214527 / LG57858 Blok 21, Tingkat 1, Lot No.6, University Condo Apartment Fasa 2, Kg Dambai, Menggatal, Jalan Lama Tuaran, 88450 Kota Kinabalu, Sabah	SA 2 TUARAN Harga Rizab: RM 295,000.00  Keluasan : 1008.79 k.p Jenis : Pangsapuri Penyerahhak : Mohd Azwan Bin Omar Peguamcara : Tetuan Zainal & Associates (Tel: 089-214205) Ruj LPPSA : 655004907069 / LG57587 Unit No.E-GF-14, Blok E, Tingkat Bawah, Vista Seri Melalin, 89200 Tuaran, Sabah	SA 3 PENAMPANG Harga Rizab: RM 240,000.00  Keluasan : 69.68 m.p Jenis : Pangsapuri Penyerahhak : Hilda Binti Kalaus Peguamcara : Tetuan Zainal & Associates (Tel: 089-214205) Ruj LPPSA : 655003512423 / LG57325 Unit No.7, Tingkat 1, Blok G, Vista Minintod, Jalan Bundusan Penampang, 89500 Penampang, Sabah
SA 4 PAMALAN Harga Rizab: RM 360,000.00  Keluasan : 856 k.p Jenis : Rumah Teres Dua Tingkat Penyerahhak : Nuraishah Treazy Binti Tiansin Peguamcara : Tetuan Zainal & Associates (Tel: 089-214205) Ruj LPPSA : 655004830921 / LG57286 Lot No.22, Taman Pamalan, Lorong Pamalan 2, Jalan Bingko Bypass, Kampung Pamalan, 89000 Pamalan, Sabah	SA 5 TUARAN Harga Rizab: RM 300,000.00  Keluasan : 856 k.p Jenis : Pangsapuri Penyerahhak : Joycy Daniel Peguamcara : Tetuan Zainal & Associates (Tel: 089-214205) Ruj LPPSA : 655004889916 / LG57231 Unit No.C-4-14, Tingkat 4, Blok C, D'Gayang Heights Apartment Fasa 1C, 89200 Tuaran, Sabah	SA 6 KENINGAU Harga Rizab: RM 220,000.00  Keluasan : 1575.83 k.p Jenis : Rumah Teres Satu Tingkat Penyerahhak : Hairuddin Bin Hasnuddin Peguamcara : Tetuan Zainal & Associates (Tel: 089-214205) Ruj LPPSA : 650010829444 / LG56713 Lot No.10, Lorong Perwira 1, Taman Perwira Biah, 89000 Keningau, Sabah
SA 7 TUARAN Harga Rizab: RM 280,000.00  Keluasan : 1008.79 k.p Jenis : Pangsapuri Penyerahhak : Mohammad Hairi Bin Osman Peguamcara : Tetuan Zainal & Associates (Tel: 089-214205) Ruj LPPSA : 655001795517 / LG55297 Lot No.E-3F-03, Blok E, Lot No.3, Tingkat 3F, Vista Seri Melalin, Kampung Melalin Mengkabung, 89208 Tuaran, Sabah	SA 8 PAPAR Harga Rizab: RM 310,000.00  Keluasan : 146.4 m.p Jenis : Rumah Teres Satu Tingkat Penyerahhak : Ahmady Bin Bungsu & Hartini Binti Jamal Peguamcara : Tetuan Zainal & Associates (Tel: 089-214205) Ruj LPPSA : 650013450369 / LG55136 Lot No.T82, Taman Sayang, 89600 Papar, Sabah	SA 9 TUARAN Harga Rizab: RM 330,000.00  Keluasan : 78.14 m.p Jenis : Rumah Teres Dua Tingkat Penyerahhak : Mohd Firdaus Bin Ariffin Peguamcara : Tetuan Zainal & Associates (Tel: 089-214205) Ruj LPPSA : 655004550013 / LG55128 Lot No.204, Lorong Sulaman Jaya 7, Taman Sulaman Jaya, Jalan Sulaman, Kampung Indai Simpangan, 89208 Tuaran, Sabah
SA 10 KOTA KINABALU Harga Rizab: RM 180,000.00  Keluasan : 559 k.p Jenis : Pangsapuri Penyerahhak : Mary Binti Manggilin Peguamcara : Tetuan Zainal & Associates (Tel: 089-214205) Ruj LPPSA : 650014265403 / LG57909 Blok 2A, Tingkat 2, Lot No.13, University Condo Apartment Fasa 2, Kg Dambai, Menggatal, Jalan Lama Tuaran, 88450 Kota Kinabalu, Sabah	SA 11 KOTA KINABALU Harga Rizab: RM 216,000.00  Keluasan : 669 k.p Jenis : Pangsapuri Penyerahhak : Welie Bin Elmin @ Welie Bin Max Mambu Peguamcara : Tetuan Zainal & Associates (Tel: 089-214205) Ruj LPPSA : 650014361021 / LG57845 Blok F, Tingkat Bawah, Lot No.8, University Condo Apartment Fasa 2, Kg Dambai, Menggatal, Jalan Lama Tuaran, 88450 Kota Kinabalu, Sabah	SA 12 KOTA KINABALU Harga Rizab: RM 247,500.00  Keluasan : 64.10 m.p Jenis : Pangsapuri Penyerahhak : Masilon Bin Mabin Peguamcara : Tetuan Zainal & Associates (Tel: 089-214205) Ruj LPPSA : 650014489215 / LG56359 Blok R, Lot No.6, Tingkat 3, University Utama Condominium Fasa 1, Jalan Norowot, 88450 Kota Kinabalu, Sabah
SA 13 KOTA KINABALU Harga Rizab: RM 157,500.00  Keluasan : 391 k.p Jenis : Pangsapuri Penyerahhak : Nur Adni Binti Ahmad Shah Peguamcara : Tetuan Zainal & Associates (Tel: 089-214205) Ruj LPPSA : 650010261486 / LG56067 Lot No.5, Blok 2B, Tingkat 1, University Utama Condominium Fasa 2, Jalan Norowot, 88450 Kota Kinabalu, Sabah	SA 14 PAPAR Harga Rizab: RM 216,000.00  Keluasan : 841 k.p Jenis : Rumah Teres Dua Tingkat Penyerahhak : Yoo Tzuen Hau Peguamcara : Tetuan Zainal & Associates (Tel: 089-214205) Ruj LPPSA : 655001061066 / LG56558 Lot No.56, Taman Vila Intan, Jalan Kelanahan, Kampung Kelanahan, 89600 Papar, Sabah	SA 15 PAPAR Harga Rizab: RM 270,000.00  Keluasan : 1180 k.p Jenis : Pangsapuri Penyerahhak : Chelorina Binti Clinus Peguamcara : Tetuan Zainal & Associates (Tel: 089-214205) Ruj LPPSA : 655001810604 / LG56665 Lot No.E3-12, Blok E, Tingkat 3, Puncak Gloxinia, Kinarut Selatan, 89600 Papar, Sabah
SA 16 PAPAR Harga Rizab: RM 238,500.00  Keluasan : 65.11 m.p Jenis : Rumah Teres Dua Tingkat Penyerahhak : Erwan Bin Roslan Peguamcara : Tetuan Zainal & Associates (Tel: 089-214205) Ruj LPPSA : 650010595154 / LG56702 Lot No.162, Taman Vila Intan, Jalan Kelanahan, Kampung Kelanahan, 89600 Papar, Sabah	SA 17 PENAMPANG Harga Rizab: RM 258,300.00  Keluasan : 870 k.p Jenis : Pangsapuri Penyerahhak : Doreen Binti Darisoh & Branden James Muin Peguamcara : Tetuan Zainal & Associates (Tel: 089-214205) Ruj LPPSA : 650010883418 & 650010868395 / LG57827 Blok S, Unit No.1, Tingkat Bawah, Country Heights Apartment Fasa 1, Jalan Kasiqul-Minintod, 88200 Penampang, Kota Kinabalu, Sabah	SA 18 PAPAR Harga Rizab: RM 315,000.00  Keluasan : 1180 k.p Jenis : Pangsapuri Penyerahhak : Rozilawaty Binti Dzulkiflie Peguamcara : Tetuan Zainal & Associates (Tel: 089-214205) Ruj LPPSA : 650010183185 / LG56260 Lot No.C1-9, Tingkat 1, Blok C, Jenis B, Puncak Gloxinia, Kinarut Selatan, 89600 Papar, Sabah

SA 19 PAPAR Harga Rizab: **RM 216,000.00**

Keluasan : 841 k.p
Jenis : Rumah Teres Dua Tingkat
Penyerahhak : Mohammad Errewansah Bin Dollah
Peguamcara : Tetuan Zainal & Associates (Tel: 089-214205)
Ruj LPPSA : 650010754827 / LG57478

Lot No.66,Taman Vila Intan,Jalan Kelanahan,Kampung Kelanahan, 89600 Papar,Sabah

SA 20 PENAMPANG Harga Rizab: **RM 189,000.00**

Keluasan : 668 k.p
Jenis : Pangsapuri
Penyerahhak : Sarangpulma Binti Jaduli
Peguamcara : Tetuan Zainal & Associates (Tel: 089-214205)
Ruj LPPSA : 650013055072 / LG57474

Blok E,Unit No.9,Tingkat Bawah,Country Heights Apartment Fasa 1,Jalan Kasigui-Minintod,88200 Penampang,Kota Kinabalu,Sabah

SA 21 PAPAR Harga Rizab: **RM 270,000.00**

Keluasan : 92.90 m.p
Jenis : Kondominium
Penyerahhak : Roslan Bin Bior
Peguamcara : Tetuan Zainal & Associates (Tel: 089-214205)
Ruj LPPSA : 655001377671 / LG56221

Lot No.B15-5,Blok B,Tingkat 15,Jenis C,Puncak Gloxinia,Kinarut South,89600 Papar,Sabah

SA 22 KOTA KINABALU Harga Rizab: **RM 297,000.00**

Keluasan : 1031 k.p
Jenis : Pangsapuri
Penyerahhak : Yunus Bin Ibrahim & Norfah Binti Mohd Daud
Peguamcara : Tetuan Zainal & Associates (Tel: 089-214205)
Ruj LPPSA : 650013897534 / LG4846

No.(1-1-5),Blok 1,Tingkat 1,Lot No.15,Taman Satria Fasa 2, Menggatal,88000 Kota Kinabalu,-Sabah

SA 23 TUARAN Harga Rizab: **RM 218,700.00**

Keluasan : 128.75 m.p
Jenis : Rumah Teres Dua Tingkat
Penyerahhak : Mohd Sahrul @ Mohd Sahrin Bin Asamu
Peguamcara : Tetuan Zainal & Associates (Tel: 089-214205)
Ruj LPPSA : 655003216242 / LG31176

Lot No.4,Blok W,Lorong Hartamas 3,Taman Hartamas,89200 Tuaran,Sabah

SA 24 TELIPOK Harga Rizab: **RM 153,090.00**

Keluasan : 508 k.p
Jenis : Pangsapuri
Penyerahhak : Marsita Binti Bahtiar
Peguamcara : Tetuan Zainal & Associates (Tel: 089-214205)
Ruj LPPSA : 650010024440 / LG4819

Unit R-4-5,Tingkat 4,University Utama Condominium Fasa 1, Jalan Kayu Madang, KKIP,88450 Telipok,Sabah

SA 25 PAPAR Harga Rizab: **RM 109,350.00**

Keluasan : 508 k.p
Jenis : Pangsapuri
Penyerahhak : Adnan Bin Barakon
Peguamcara : Tetuan Zainal & Associates (Tel: 089-214205)
Ruj LPPSA : 650012787121 / LG34680

Unit No.C-16-0,Tingkat Bawah,Blok C,Melinsung Summer Bay Resort Apartment Fasa A,Kinarut,89600 Papar,Sabah

SA 26 KOTA KINABALU Harga Rizab: **RM 164,025.00**

Keluasan : 528 k.p
Jenis : Pangsapuri
Penyerahhak : Adzrien Bin Harun & Nooraini Binti Majin
Peguamcara : Tetuan Zainal & Associates (Tel: 089-214205)
Ruj LPPSA : 650014443270 & 650014443283 / LG55325

Unit B-2-2,Tingkat 2,University Utama Condominium Fasa 1,Jalan Norowot,88450 Kota Kinabalu,Sabah

SA 27 KUDAT Harga Rizab: **RM 174,960.00**

Keluasan : 2475.70 k.p
Jenis : Rumah Teres Satu Tingkat
Penyerahhak : Fenny Mondian
Peguamcara : Tetuan Zainal & Associates (Tel: 089-214205)
Ruj LPPSA : 650013793322 / LG4895

Lot No.108,Blok 20,Lorong 3,Taman Lavender,89050 Kudat,Sabah

SA 28 TUARAN Harga Rizab: **RM 262,440.00**

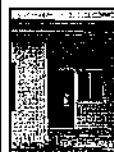
Keluasan : 1254.51 k.p
Jenis : Rumah Teres Dua Tingkat
Penyerahhak : Akbar Bin Nusah & Salma Binti Latif
Peguamcara : Tetuan Zainal & Associates (Tel: 089-214205)
Ruj LPPSA : 650010477690 & 650010477745 / LG40505

Lot No.2,Blok 10,Taman D'Sri Gayang,89200 Tuaran,Sabah

SA 29 PAPAR Harga Rizab: **RM 174,960.00**

Keluasan : 1550 k.p
Jenis : Rumah Teres Satu Tingkat
Penyerahhak : Kiran Bin Aziz
Peguamcara : Tetuan Zainal & Associates (Tel: 089-214205)
Ruj LPPSA : 650010653378 / LG4814

Lot No.174,Lorong Aman Suria 5,Taman Aman Suria,Jalan Suok Dambai Natazan,89600 Papar,Sabah

SA 30 KENINGAU Harga Rizab: **RM 189,540.00**

Keluasan : 1575.80 k.p
Jenis : Rumah Teres Satu Tingkat
Penyerahhak : Fredolin Bin Taibin
Peguamcara : Tetuan Zainal & Associates (Tel: 089-214205)
Ruj LPPSA : 650010913680 / LG4963

Lot No.57,Taman Perwira Biah,89000 Keningau,-Sabah

SA 31 KUNAK Harga Rizab: **RM 174,960.00**

Keluasan : 2385 k.p
Jenis : Rumah Teres Satu Tingkat
Penyerahhak : Muhammad Alif Bin Samsah @ Hamsah
Peguamcara : Tetuan Zainal & Associates (Tel: 089-214205)
Ruj LPPSA : 655004669915 / LG55878

Lot No.292B,Fasa 1,Taman Cenderawasih,91200 Kunak,Sabah

SA 32 PAPAR Harga Rizab: **RM 174,960.00**

Keluasan : 144 m.p
Jenis : Rumah Teres Satu Tingkat
Penyerahhak : Asran Bin Abasrah
Peguamcara : Tetuan Zainal & Associates (Tel: 089-214205)
Ruj LPPSA : 650010617891 / LG4945

Lot No.91Lorong Aman Suria 3,Taman Aman Suria,Jalan Suok Dambai Natazan,89600 Papar,Sabah

SA 33 TUARAN Harga Rizab: **RM 231,093.00**

Keluasan : 854 k.p
Jenis : Rumah Teres Dua Tingkat
Penyerahhak : Everitus Lazam
Peguamcara : Tetuan Zainal & Associates (Tel: 089-214205)
Ruj LPPSA : 650014432910 / LG55385

Lot No.29,Taman Legenda,Lorong Legenda 1,89200 Tuaran,Sabah

SA 34 PENAMPANG Harga Rizab: **RM 182,250.00**

Keluasan : 870 k.p
Jenis : Pangsapuri
Penyerahhak : Daniel Matujal
Peguamcara : Tetuan Zainal & Associates (Tel: 089-214205)
Ruj LPPSA : 650013084281 / LG4858

No.2B 4-2,Tingkat 2,Blok 2B,Fasa 2,Country Heights Apartments, 89500 Penampang,Sabah

SA 35 TUARAN Harga Rizab: **RM 193,185.00**

Keluasan : 840 k.p
Jenis : Rumah Teres Dua Tingkat
Penyerahhak : Norazni Bt Ajahar
Peguamcara : Tetuan Zainal & Associates (Tel: 089-214205)
Ruj LPPSA : 650010527329 / LG4855

Lot No.131,Taman Prima Villa,Off Jalan Tuaran Bypass,89200 Tuaran,Sabah

SA 36 TUARAN Harga Rizab: **RM 189,540.00**

Keluasan : 841 k.p
Jenis : Rumah Teres Dua Tingkat
Penyerahhak : Shirley Clarence
Peguamcara : Tetuan Zainal & Associates (Tel: 089-214205)
Ruj LPPSA : 650014430536 / LG4797

Lot 132,Legenda Park,Jalan Bolong,Kampung Dungang,89208 Tuaran,Sabah

SA 37 KOTA KINABALU Harga Rizab: **RM 145,800.00**

Keluasan : 581 k.p
Jenis : Pangsapuri
Penyerahhak : Mohd Helmy Bin Mohd Azmain
Peguamcara : Tetuan Zainal & Associates (Tel: 089-214205)
Ruj LPPSA : 650014281792 / LG53890

Unit 2E-3-2, Block 2E, Tingkat 3, University Condo Apartment 2, Kg. Dambai, Jalan Menggatal Jalan Lama Tuaran, 88450 Kota Kinabalu, Sabah

SA 38 TELIPOK Harga Rizab: **RM 153,090.00**

Keluasan : 47.38 m.p
Jenis : Pangsapuri
Penyerahhak : Calvin Bin Joseph
Peguamcara : Tetuan Zainal & Associates (Tel: 089-214205)
Ruj LPPSA : 650010741495 / LG53773

Lot No. 3A-4-10, Blok 3A, Tingkat 4, University Utama Condominium Fasa 6, Jalan Kayu Madang, 88450 Telipok, Sabah

SA 39 BEAUFORT Harga Rizab: **RM 182,250.00**

Keluasan : 57.04 m.p
Jenis : Pangsapuri
Penyerahhak : Yuhairi Bin Ishak
Peguamcara : Tetuan Jumahad Jukarnanin & Ahmadshah (Tel: 088-260333)
Ruj LPPSA : 655001478214 / LG48448
Nota : BUMI LOT

Unit No. B-9-2, Tingkat 2, Blok B, Taman Lumat Saujana, Kg. Lumat, 89800 Beaufort, Sabah

SA 40 KOTA KINABALU Harga Rizab: **RM 164,025.00**

Keluasan : 485 k.p
Jenis : Pangsapuri
Penyerahhak : Robin Bin Mahadul @ Magasap
Peguamcara : Tetuan Jumahad Jukarnanin & Ahmadshah (Tel: 088-260333)
Ruj LPPSA : 650010056326 / LG47124

Unit No. 2B-1-15, 1st Floor, Block 2B, University Utama Condominium Phase 2, Jalan Norowot, 88450 Kota Kinabalu, Sabah

SA 41 KOTA KINABALU Harga Rizab: **RM 167,670.00**

Keluasan : 512 k.p
Jenis : Pangsapuri
Penyerahhak : Suhaimi Bin Suhailee
Peguamcara : Tetuan Jumahad Jukarnanin & Ahmadshah (Tel: 088-260333)
Ruj LPPSA : 650014495303 / LG45241

Lot No. M-0-2, Ground Floor, Block M, University Utama Condominium Phase 1, Jalan Kayu Madang, 88450 Kota Kinabalu, Sabah

SA 42 PAPAR Harga Rizab: **RM 360,000.00**

Keluasan : 108.04 m.p
Jenis : Rumah Teres Dua Tingkat
Penyerahhak : Mohamad Hassan Bin Rivera
Peguamcara : Tetuan Jumahad Jukarnanin & Ahmadshah (Tel: 088-260333)
Ruj LPPSA : 650010403920 / LG56717

Lot No. 371, Taman La Gloxinia Phase 3, Kinarut South, 89600 Papar, Sabah

SA 43 KOTA KINABALU Harga Rizab: **RM 252,000.00**

Keluasan : 690 k.p
Jenis : Pangsapuri
Penyerahhak : Rozita Binti Suliman
Peguamcara : Tetuan Jumahad Jukarnanin & Ahmadshah (Tel: 088-260333)
Ruj LPPSA : 650010261584 / LG56701

Unit No. 2J-0-12, Ground Floor, Block 2J, University Utama Condominium Phase 2, Jalan Kayu Madang, Telipok, 88450 Kota Kinabalu, Sabah

SA 44 KOTA KINABALU Harga Rizab: **RM 216,000.00**

Keluasan : 510 k.p
Jenis : Pangsapuri
Penyerahhak : Sylvester Bin Sigoh
Peguamcara : Tetuan Jumahad Jukarnanin & Ahmadshah (Tel: 088-260333)
Ruj LPPSA : 650010023377 / LG56679

Unit No. K-1-6, First Floor, Block K, University Utama Condominium Phase 1, Jalan Kayu Madang, Telipok, 88450 Kota Kinabalu, Sabah

SA 45 KOTA KINABALU Harga Rizab: **RM 207,000.00**

Keluasan : 550 k.p
Jenis : Pangsapuri
Penyerahhak : Selamah @ Salmah Binti Saini
Peguamcara : Tetuan Jumahad Jukarnanin & Ahmadshah (Tel: 088-260333)
Ruj LPPSA : 650013131990 / LG56318

Lot No. L1-1, 1st Floor, Block L, University Apartments, Sufaman, 88450 Kota Kinabalu, Sabah

SA 46 KOTA KINABALU Harga Rizab: **RM 162,000.00**

Keluasan : 391 k.p
Jenis : Pangsapuri
Penyerahhak : Nelvert Jeffery
Peguamcara : Tetuan Jumahad Jukarnanin & Ahmadshah (Tel: 088-260333)
Ruj LPPSA : 650010396221 / LG55949

Unit No. 2H-2-3, 2nd Floor, Block 2H, University Utama Condominium Phase 2, Jalan Kayu Madang, Telipok, 88450 Kota Kinabalu, Sabah

SA 47 TAWAU Harga Rizab: **RM 243,000.00**

Keluasan : 1352.96 k.p
Jenis : Rumah Teres Dua Tingkat
Penyerahhak : Norhafiza Binti Abbas & Mohamad Kadir Bin Lawahi
Peguamcara : Tetuan Jumahad Jukarnanin & Ahmadshah (Tel: 088-260333)
Ruj LPPSA : 655001773083 / LG53557

TB 149, Lot 1530, Bandar Sri Indah, Phase 5H, Mile 10, Jalan Apas, 91000 Tawau, Sabah

SA 48 TUARAN Harga Rizab: **RM 360,000.00**

DIBATALKAN

SA 49 KOTA KINABALU Harga Rizab: **RM 190,350.00**

Keluasan : 528 k.p
Jenis : Pangsapuri
Penyerahhak : Nora Binti Bahari
Peguamcara : Tetuan Jumahad Jukarnanin & Ahmadshah (Tel: 088-260333)
Ruj LPPSA : 650011185075 / LG50738

Unit No. 3H-1-2, 1st Floor, Block 3H, University Utama Condominium Phase 6, Jalan Kayu Madang, Telipok, 88450 Kota Kinabalu, Sabah

SA 50 KOTA KINABALU Harga Rizab: **RM 166,500.00**

Keluasan : 391 k.p
Jenis : Pangsapuri
Penyerahhak : Shirley Lawrence Sipayang
Peguamcara : Tetuan Jumahad Jukarnanin & Ahmadshah (Tel: 088-260333)
Ruj LPPSA : 650014485918 / LG57192

Unit No. E-0-11, Ground Floor, Block E, University Utama Condominium Phase 1, Jalan Kayu Madang, Telipok, 88450 Kota Kinabalu, Sabah

EHSAN AUCTIONEERS SDN BHD

EA 1 – EA 28

PEMBIDA BERDAFTAR SILA LOG MASUK PAUTAN

www.ehsanauctioneers.com

LELONGAN BERMULA PADA JAM 10.00 PAGI

Tel No.: 03-2161 6649 / 016- 216 1047

EA 1 KENINGAU Harga Rizab: **RM 160,380.00**



Jenis: Rumah Teres Satu Tingkat (Unit Tengah), Lebih Kurang 1,575.83 kaki persegi
Penyerahhak: Fazrudi Bin Panl
Peguamcara: Tetuan Zainal Associates (sdl) (Tel: 089-214205)
Ruj LPPSA: 650010711661/LG4947
Ref: ALIN/LPPSA0715

Unit No. 81, Taman Perwira Biah, 89000 Keningau, Sabah.

EA 2 KOTA KINABALU Harga Rizab: **RM 167,670.00**



Jenis: Pangsapuri 3-Bilik Tidur (Unit Tengah), Lebih Kurang 750 kaki persegi
Penyerahhak: Bakar Bin Baba
Peguamcara: Tetuan Zainal Associates (sdl) (Tel: 089-214205)
Ruj LPPSA: 650013761599/LG4891
Ref: ALIN/LPPSA0712

Unit No. A-7-3 (DBKK A-3-7), 3RD Floor, Block A, Lorong Universiti 2/2, University Apartment 2, Jalan Sulaman, Kota Kinabalu, Sabah

EA 3 KOTA KINABALU Harga Rizab: **RM 167,670.00**



Jenis: Pangsapuri, Lebih Kurang 706 kaki persegi
Penyerahhak: Shamshulfitri Bin Ahmad
Peguamcara: Tetuan Zainal Associates (sdl) (Tel: 089-214205)
Ruj LPPSA: 650014351843/LG4885
Ref: ALIN/LPPSA0711

Unit No. E-3-8, Block E, 3 Floor, University Condo Apartment 2, 88000 Kota Kinabalu, Sabah.

EA 4 KOTA KINABALU Harga Rizab: **RM 209,952.00**



Jenis: Pangsapuri 3-Bilik, Lebih Kurang 706 kaki persegi
Penyerahhak: Fionah Binti Joseph
Peguamcara: Tetuan Zainal Associates (sdl) (Tel: 089-214205)
Ruj LPPSA: 650014382701/LG4622
Ref: ALIN/LPPSA0710

Unit No. Q-1-3A, Blok Q, Tingkat 1, University Condo, Apartment 2, Jalan Tuaran, Menggatal, 88000 Kota Kinabalu, Sabah.

EA 5 KOTA KINABALU Harga Rizab: **RM 210,000.00**



Jenis: Pangsapuri 2-Bilik 5 Tingkat, Lebih Kurang 510 kaki persegi
Penyerahhak: Mohammad Affanddy Bin Abdullah
Peguamcara: Tetuan Zainal Associates (sdl) (Tel: 089-214205)
Ruj LPPSA: 650010221808/LG4766
Ref: UMI/LPPSA0709

Unit No. J-4-12, Blok J, Tingkat 4, Universiti Utama Condominium PH 1, Telipok, 88450 Kota Kinabalu, Sabah.

EA 6 KOTA KINABALU Harga Rizab: **RM 134,865.00**



Jenis: Pangsapuri 5 Tingkat, Lebih Kurang 391 kaki persegi
Penyerahhak: Mohamad Samsuddin Bin Jeraie
Peguamcara: Tetuan Zainal Associates (sdl) (Tel: 089-214205)
Ruj LPPSA: 650010022251/LG4960
Ref: ALIN/LPPSA0705

Unit No. C-0-09, Block C, Ground Floor, University Utama, Condominium Fasa 1, 88000 Kota Kinabalu, Sabah.

EA 7 KOTA KINABALU Harga Rizab: **RM 145,800.00**



Jenis: Pangsapuri 5 Tingkat, Lebih Kurang 510 kaki persegi
Penyerahhak: Lajun Bin Karamah & Marlin Binti Asaali
Peguamcara: Tetuan Zainal Associates (sdl) (Tel: 089-214205)
Ruj LPPSA: 650010452603/650010452561/LG4632
Ref: UMI/LPPSA0693

Unit No. 2S-4-12, Blok 2S, University Utama Condominium, Fasa 3, Jalan Kayu Madang, Telipok, Kota Kinabalu Sabah.

EA 8 KOTA KINABALU Harga Rizab: **RM 189,000.00**



Jenis: Pangsapuri 5 Tingkat, Lebih Kurang 508 kaki persegi
Penyerahhak: Ali Karimi Bin Dahlan & Siti Nor Aishah Binti Amran
Peguamcara: Tetuan Jumahad Jukarnain & Ahmadshah (Tel: 088-260333)
Ruj LPPSA: 650010014776/LG57475
Ref: UMI/LPPSA0690

Unit No. P-3-7, Tingkat 3, University Utama Condominium Fasa 1, Jalan Kayu Madang, 88450 Telipok, Kota Kinabalu, Sabah.

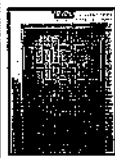
EA 9 KOTA KINABALU Harga Rizab: **RM 280,000.00**



Jenis: Pangsapuri 4 Tingkat, Lebih Kurang 845 kaki persegi
Penyerahhak: Barlus Bin Mangabis
Peguamcara: Tetuan Zainal Associates (sdl) (Tel: 089-214205)
Ruj LPPSA: 650014237371/LG4807
Ref: UMI/LPPSA0699

Unit No. 2N5-2, Tingkat 2, Blok 2N, Jalan Kg Sukang, Country Height Apartment, Fasa 2, Kota Kinabalu, Sabah.

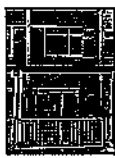
EA 10 KOTA KINABALU Harga Rizab: **RM 174,960.00**



Jenis: Pangsapuri, Lebih Kurang 750 kaki persegi
Penyerahhak: Jackues Mark J Elip
Peguamcara: Tetuan Zainal Associates (sdl) (Tel: 089-214205)
Ruj LPPSA: 650013634539/LG4652
Ref: ALIN/LPPSA0702

Unit No. B10-2, Blok B, Tingkat 2, University Apartment 2, Jalan Sulaman, 88000 Kota Kinabalu, Sabah.

EA 11 PAMALAN Harga Rizab: **RM 324,000.00**



Jenis: Rumah Teres Dua Tingkat (Unit Tengah), Lebih Kurang 841.09 kaki persegi
Penyerahhak: Betty Albertus
Peguamcara: Tetuan Jumahad Jukarnain & Ahmadshah (Tel: 088-260333)
Ruj LPPSA: 655004724251/LG57339
Ref: UMI/LPPSA0688

Lot No. 26, Lorong Pamalan 2, Taman Pamalan, Jalan Bingko Bypass, Kampung Pamalan, 89000 Pamalan, Sabah.

EA 12 PAMALAN Harga Rizab: **RM 324,000.00**



Jenis: Rumah Teres Dua Tingkat (Unit Tengah), Lebih Kurang 841.09 kaki persegi
Penyerahhak: Norhain Binti Marius
Peguamcara: Tetuan Jumahad Jukarnain & Ahmadshah (Tel: 088-260333)
Ruj LPPSA: 655004502850/LG58164
Ref: UMI/LPPSA0689

Lot No. 111, Lorong Pamalan 2, Taman Pamalan, Jalan Bingko Bypass, Kampung Pamalan, 89000 Pamalan, Sabah.

EA 13 PAPAR Harga Rizab: **RM 88,200.00**



Jenis: Pangsapuri 3-Bilik, Lebih Kurang 665 kaki persegi
Penyerahhak: Dg Rustinah Bt Ag Damit
Peguamcara: Tetuan Zainal Associates (sdl) (Tel: 089-214205)
Ruj LPPSA: 650014229021/LG4863
Ref: UMI/LPPSA0695

Unit No. B15-3, 3rd Floor, Block B, Melinsung Summer Bay Resort Apartments, Phase B, Papar Sabah.

EA 14 PAPAR Harga Rizab: **RM 193,185.00**



Jenis: Rumah Teres Dua Tingkat Unit Tengah, Lebih Kurang 981 kaki persegi
Penyerahhak: Suffian Bin Said & Nurulaini Binti Sudin
Peguamcara: Tetuan Zainal Associates (sdl) (Tel: 089-214205)
Ruj LPPSA: 655001292112/655001292070/LG48115
Ref: UMI/LPPSA0694

Lot 122, Taman Vila Intan, Jalan Kelanahan, Kampung Kelanahan, 89600 Papar Sabah.

EA 15 PAPAR Harga Rizab: **RM 167,670.00**



Jenis: Rumah Teres Satu Tingkat Unit Tengah, Lebih Kurang 144 meter persegi
Penyerahhak: Askalani Bin Razali
Peguamcara: Tetuan Zainal Associates (sdl) (Tel: 089-214205)
Ruj LPPSA: 650010653365/LG4817
Ref: UMI/LPPSA0692
Nota: BUMIPUTERA LOT

Lot No. 150, Lorong Aman Suria 4, Taman Aman Suria, Jalan Suok Dambai Natazan, 89600 Papar, Sabah.

EA 16 PAPAR Harga Rizab: **RM 138,510.00**



Jenis: Rumah Teres Satu Tingkat (Unit Tengah), Lebih Kurang 1,575 kaki persegi
Penyerahhak: A Sufian Bin AG. Imran
Peguamcara: Tetuan Zainal Associates (sdl) (Tel: 089-214205)
Ruj LPPSA: 650013527582/LG4639
Ref: ALIN/LPPSA0700

Unit No. T350, Taman Sayang Papar, 89600 Papar Sabah.

EA 17 PAPAR Harga Rizab: **RM 211,500.00**



Jenis: Rumah Teres Dua Tingkat (Unit Tengah), Lebih Kurang 841 kaki persegi
Penyerahhak: Abvibera Binti Madius
Peguamcara: Tetuan Zainal Associates (sdl) (Tel: 089-214205)
Ruj LPPSA: 650010607740/LG4923
Ref: ALIN/LPPSA0701

Lot No. 2, Taman Vila Intan, Lorong Intan 1, 89600 Papar Sabah.

EA 18 PENAMPANG Harga Rizab: **RM 160,380.00**



Jenis: Pangsapuri 4 Tingkat, Lebih Kurang 845 kaki persegi
Penyerahhak: Hazron Herbert Bin Doniol
Peguamcara: Tetuan Zainal Associates (sdl) (Tel: 089-214205)
Ruj LPPSA: 650013488357/LG4896
Ref: ALIN/LPPSA0713

Unit No. 3F-4-3, Blok 3F, Tingkat 3 Country Height Apartments Fasa 3, Jalan Bantayan Mintod, 88300 Penampang, Kota Kinabalu Sabah.

EA 19 PENAMPANG Harga Rizab: **RM 320,000.00**



Jenis: Pangsapuri 4 Tingkat, Lebih Kurang 860 kaki persegi
Penyerahhak: Yusuff Bin Abdullah & Jamnah Binti Dollah @ Abdullah
Peguamcara: Tetuan Zainal Associates (sdk) (Tel: 089-214205)
 Ruj LPPSA: 650012371213
 650012371226/LG4727
 Ref: UMI/LPPSA0708

Unit No. W13-1, Tingkat 1, Blok W, Beverly Hill 3, Apartment Phase B, Penampang, Sabah.

EA 20 PENAMPANG Harga Rizab: **RM 236,000.00**



Jenis: Pangsapuri 4 Tingkat, Lebih Kurang 771 kaki persegi
Penyerahhak: Jamry Bin Yunus
Peguamcara: Tetuan Zainal Associates (sdk) (Tel: 089-214205)
 Ruj LPPSA: 650013254563/LG4666
 Ref: UMI/LPPSA0707
 Nota: BUMIPUTERA LOT

Lot No. 11, Tingkat 1, Jenis B, Blok SH4 (MDP SH4-11B-1), Taman Suri Shop, Apartment Phase 2, Peluduk, 88300 Penampang, Kota Kinabalu Sabah.

EA 21 PENAMPANG Harga Rizab: **RM 167,670.00**



Jenis: Pangsapuri, Lebih Kurang 771 kaki persegi
Penyerahhak: Mat Nasir Bin Muhammad @ Che Abbas
Peguamcara: Tetuan Zainal Associates (sdk) (Tel: 089-214205)
 Ruj LPPSA: 650013197467/LG4901
 Ref: ALIN/LPPSA0698

Lot No. 4B, Blok SH1, Tingkat 1, Taman Suria Fasa 2, Apartment Kedai, Peluduk, 89500 Penampang, Sabah.

EA 22 SANDAKAN Harga Rizab: **RM 145,800.00**



Jenis: Pangsapuri 4 Tingkat, Lebih Kurang 910 kaki persegi
Penyerahhak: Adha Bin Sahabudin & Seniwati Binti Budin
Peguamcara: Tetuan Zainal Associates (sdk) (Tel: 089-214205)
 Ruj LPPSA: 650014128992/LG4898
 Ref: ALIN/LPPSA0714

Unit No. C3-2, Block C, Tingkat 2, Taman Anggerik Court Fasa 2A, Batu 7, Jalan Lintas Sibuga, 90000 Sandakan, Sabah.

EA 23 SANDAKAN Harga Rizab: **RM 160,380.00**



Jenis: Pangsapuri 4 Tingkat, Lebih Kurang 1,120 kaki persegi
Penyerahhak: Herman Bin Bosang
Peguamcara: Tetuan Zainal Associates (sdk) (Tel: 089-214205)
 Ruj LPPSA: 650014113111/LG4877
 Ref: ALIN/LPPSA0697

Lot F2-2 Tingkat 2, Blok F, Taman Anggerik Court, Batu 8, Jalan Lintas Sibuga, 90000 Sandakan Sabah.

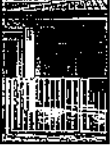
EA 24 TAWAU Harga Rizab: **RM 101,250.00**



Jenis: Rumah Teres Satu Tingkat Unit Tengah, Lebih Kurang 1,200 kaki persegi
Penyerahhak: Seripa Yulaf Binti Ali
Peguamcara: Tetuan Zainal Associates (sdk) (Tel: 089-214205)
 Ruj LPPSA: 650010467637/LG4962
 Ref: UMI/LPPSA0706

Lot 145, Taman Alamanda, Jalan Ranggu Off Jalan Apas, Tawau Sabah.

EA 25 TAWAU Harga Rizab: **RM 139,320.00**



Jenis: Rumah Teres Satu Tingkat Unit Tengah, Lebih Kurang 1,664.11 kaki persegi
Penyerahhak: Muhammad Nazrudin Chee Chau Vui
Peguamcara: Tetuan Zainal Associates (sdk) (Tel: 089-214205)
 Ruj LPPSA: 650014379416/LG4904
 Ref: ALIN/LPPSA0704

Lot No. 189, Block 26, Taman Perwira, Jalan Ranggu, 91008 Tawau, Sabah.

EA 26 TAWAU Harga Rizab: **RM 132,300.00**



Jenis: Rumah Teres Satu Tingkat (Unit Tengah), Lebih Kurang 1,200 kaki persegi
Penyerahhak: Moses Paul Anap
Peguamcara: Tetuan Jumahad Julkarnain & Ahmadshah (Tel: 088-260333)
 Ruj LPPSA: 650010467373/LG58178
 Ref: UMI/LPPSA0691
 Nota: BUMIPUTERA LOT

Lot 12, Taman Alamanda, Jalan Ranggu, 91000 Tawau, Sabah.

EA 27 TAWAU Harga Rizab: **RM 186,300.00**



Jenis: Rumah Teres Satu Tingkat Kos Sederhana (Lot Tepi), Lebih Kurang 3,202.05 kaki persegi
Penyerahhak: Tahir Bin Abdul Rahim
Peguamcara: Tetuan Zainal Associates (sdk) (Tel: 089-214205)
 Ruj LPPSA: 655003505721/LG4905
 Ref: ALIN/LPPSA0703

Block C8, Lot 10, (C8-10) Taman Apas Permai, Jalan Apas, 91000 Tawau Sabah.

EA 28 TUARAN Harga Rizab: **RM 182,250.00**



Jenis: Rumah Teres Dua Tingkat Unit Tengah, Lebih Kurang 854 kaki persegi
Penyerahhak: Jerison Bin Yawag
Peguamcara: Tetuan Zainal Associates (sdk) (Tel: 089-214205)
 Ruj LPPSA: 650014451046/LG4871
 Ref: UMI/LPPSA0696

Lot No. 30, Taman Legenda Park, Jalan Bolong, Tuaran, Sabah.

PROPERTY AUCTION HOUSE SDN BHD
PH 1 – PH 59
PEMBIDA BERDAFTAR SILA LOG MASUK PAUTAN/
REGISTERED BIDDER(S) PLEASE LOGIN TO
www.ebid.auctions.com.my
LELONGAN BERMULA PADA JAM 10.30 PAGI
TEL : 03-2070 2226

PH 1 KOTA KINABALU Harga Rizab: **RM 200,000.00**



Jenis: Pangsapuri
 Keluasan: 550 kaki persegi
Pihak Penyerahhak: Inggu Bin Rulion
Peguamcara: Tetuan Zainal & Associates (Tel: 089-214205)
 Ruj: PAHS8139
 Ruj LPPSA: 650013700465/LG58617
 Nota: Non-Bumiputra Lot

Unit No. K3-2, Blok K, Lot No. 3, Tingkat 2, University Apartment Fasa 2, Kg. Gudon, Jalan Sulaman, 88450 Kota Kinabalu, Sabah

PH 2 PAPAR Harga Rizab: **RM 300,000.00**



Jenis: Kondominium
 Keluasan: 1,000 kaki persegi
Pihak Penyerahhak: Izmatika Binti Dualis
Peguamcara: Tetuan Zainal & Associates (Tel: 089-214205)
 Ruj: PAHS8140
 Ruj LPPSA: 655004884918/LG58551

Lot No. D10-9, Blok D, Level 10, Jenis C1, Puncak Gloxinia, 89600 Papar, Sabah

PH 3 TUARAN Harga Rizab: **RM 330,000.00**



Jenis: Rumah teres dua tingkat (Lot Tengah)
 Keluasan: 1,008 kaki persegi
Pihak Penyerahhak: Norazlan Bin Mahmood @ Mohamed
Peguamcara: Tetuan Zainal & Associates (Tel: 089-214205)
 Ruj: PAHS8142
 Ruj LPPSA: 650014433541/LG58501
 Nota: Bumiputra Lot

Lot No. 34, Lorong Legenda 1, Taman Legenda (The Legenda Park), 89200 Tuaran, Sabah

PH 4 KOTA KINABALU Harga Rizab: **RM 280,000.00**

Jenis : Pangsapuri
Keluasan : 750 kaki persegi
Pihak Penyerahhak: Ruffnah Binti Pengeran
Peguamcara : Tetuan Zainal & Associates (Tel: 089-214205)
Ruj: PAHS8143
Ruj LPPSA: 650013768329/LG58194
Nota: Bumiputra Lot

Unit No. D 11-1, Blok D, Tingkat 1, Lot No. 11, University Apartment Fasa 2, Kg. Gudon, Jalan Sulaman, 88450 Kota Kinabalu, Sabah

PH 5 KOTA KINABALU Harga Rizab: **RM 175,000.00**

Jenis : Pangsapuri
Keluasan : 391 kaki persegi
Pihak Penyerahhak: Sopiah Binti Daud
Peguamcara : Tetuan Zainal & Associates (Tel: 089-214205)
Ruj: PAHS8144
Ruj LPPSA: 650010718889/LG58177
Nota: Bumiputra Lot

Blok 3P, Lot No.7, Tingkat 3, University Utama Condominium Fasa 5, Jalan Norowot, 88450 Kota Kinabalu, Sabah

PH 6 TUARAN Harga Rizab: **RM 260,000.00**

Jenis : Rumah teres satu tingkat kos sederhana (Lot Tengah)
Keluasan : 1,777.66 kaki persegi
Pihak Penyerahhak: Mastar B Lawadin
Peguamcara : Tetuan Zainal & Associates (Tel: 089-214205)
Ruj: PAHS8145
Ruj LPPSA: 655003666239/LG55109

Lot No. PT 121, Taman Layar Impian, Lorong Layer Impian 2D, Kg. Laya-Laya, 89200 Tuaran, Sabah

PH 7 KOTA KINABALU Harga Rizab: **RM 330,000.00**

Jenis : Pangsapuri
Keluasan : 1,510 kaki Persegi
Pihak Penyerahhak: Noor Ajan Binti Mohd Lair
Peguamcara : Tetuan Zainal & Associates (Tel: 089-214205)
Ruj: PAHS8146
Ruj LPPSA: 650014415333/LG54604
Nota: Non-Bumiputra Lot

Unit No. K-4-1, Blok K, Tingkat 4, University Condo Apartments Fasa 2, Kg. Dambai, Menggatal, Jalan Lama Tuaran, 88450 Kota Kinabalu, Sabah

PH 8 TAWAU Harga Rizab: **RM 144,000.00**

Jenis : Rumah teres satu tingkat (Lot Tengah)
Keluasan : 1,200 kaki persegi
Pihak Penyerahhak: Salahnosah Bin Mohamad
Peguamcara : Tetuan Zainal & Associates (Tel: 089-214205)
Ruj: PAHS8149
Ruj LPPSA: 650010504656/LG54054

Lot No. 48, Taman Alamanda, Jalan Ranggu, 91000 Tawau, Sabah

PH 9 KOTA KINABALU Harga Rizab: **RM 230,000.00**

Jenis : Kondominium
Keluasan : 511 Kaki Persegi
Pihak Penyerahhak: Hamidah Binti Ali
Peguamcara : Tetuan Zainal & Associates (Tel: 089-214205)
Ruj: PAHS8147
Ruj LPPSA: 650014354400/LG53565
Nota: Non-Bumiputra Lot

Lot No. A-2-15, 15, Tingkat 2, University Prime Condominium, Kg Dambai, Menggatal, Jalan Lama Tuaran, 88450 Kota Kinabalu, Sabah

PH 10 KOTA KINABALU Harga Rizab: **RM 260,000.00**

Jenis : Pangsapuri
Keluasan : 788 Kaki Persegi
Pihak Penyerahhak: Haris Bin Bolos & Morlen Binti Yakat
Peguamcara : Tetuan Zainal & Associates (Tel: 089-214205)
Ruj: PAHS8148
Ruj LPPSA: 650012855464/LG4983

Unit No. A-1-08, Tingkat 1, Blok A, Seri Warisan Apartment, 88000 Kota Kinabalu, Sabah

PH 11 PENAMPANG Harga Rizab: **RM 220,000.00**

Jenis : Pangsapuri
Keluasan : 668 Kaki Persegi
Pihak Penyerahhak: Juneta Anak Akien
Peguamcara : Tetuan Zainal & Associates (Tel: 089-214205)
Ruj: PAHS8150
Ruj: 650014048681/LG4903
Nota: Non-Bumiputra Lot

Unit No. 3J 6-3, Tingkat 3, Blok 3J, Country Height Apartment Fasa 3, Jalan Kg Sukang, 89500 Penampang, Sabah

PH 12 PAPAR Harga Rizab: **RM 240,000.00**

Jenis : Rumah teres satu tingkat (Lot Tengah)
Keluasan : 144.00 meter persegi
Pihak Penyerahhak: Fandi Bin Sindawat
Peguamcara : Tetuan Zainal & Associates (Tel: 089-214205)
Ruj: PAHS8151
Ruj LPPSA: 650010722869/LG48893
Nota: PEMBELI ORANG SABAHAN SAHAJA

Lot No. 128, Lorong Aman Suria 4, Taman Aman Suria, Jalan Suok Dambai Natazan, 89600 Papar, Sabah

PH 13 PENAMPANG Harga Rizab: **RM 220,000.00**

Jenis : Pangsapuri
Keluasan : 668 Kaki Persegi
Pihak Penyerahhak: Ag Abdul Latip Bin Ag Basar
Peguamcara : Tetuan Zainal & Associates (Tel: 089-214205)
Ruj: PAHS8152
Ruj LPPSA: 650014060940/LG4884

Blok 2K, Tingkat 3, Unit No. 2K 3-3, Country Height Apartment Fasa 2, Jalan Kasigui-Minintod, 88200 Penampang, Sabah

PH 14 KOTA KINABALU Harga Rizab: **RM 200,000.00**

Jenis : Pangsapuri
Keluasan : 550 Kaki Persegi
Pihak Penyerahhak: Hadizah Binti Ajat
Peguamcara : Tetuan Zainal & Associates (Tel: 089-214205)
Ruj: PAHS8153
Ruj LPPSA: 650013419626/LG48751
Nota: Non-Bumiputra Lot

Lot No. T11-2, Blok T, Tingkat 2, University Apartment Fasa 1, Jalan Sulaman, 88450 Kota Kinabalu, Sabah

PH 15 KOTA KINABALU Harga Rizab: **RM 240,000.00**

Jenis : Pangsapuri
Keluasan : 669 Kaki Persegi
Pihak Penyerahhak: Jehan Bin Ongkomog @ Md Osman & Juritah Binti Gilong
Peguamcara : Tetuan Zainal & Associates (Tel: 089-214205)
Ruj: PAHS8154
Ruj LPPSA: 650014402211/650014402237/LG4884
Nota: Non-Bumiputra Lot

Unit No. D-G-8, Tingkat Bawah, Blok D, University Condo Apartments Fasa 2, Kg Dambai, Menggatal, Jalan Lama Tuaran, 88450 Kota Kinabalu, Sabah

PH 16 PENAMPANG Harga Rizab: **RM 207,000.00**

Jenis : Pangsapuri
Keluasan : 550 kaki persegi
Pihak Penyerahhak: Ronni Bin Sapai & Pemela Angelus
Peguamcara : Tetuan Jumahad Julkamain & Ahmadshah (Tel: 088-260333)
Ruj: PAHS8141
Ruj LPPSA: 650014159262/LG57840
Nota: Non-Bumiputra Lot

Unit No. M7-1, Tingkat 1, Blok M, Cyber City Apartments Fasa 1, Jalan Lintas, Kg Sunduow Kepyauw, 88200 Kota Kinabalu, Sabah

PH 17 PAPAR Harga Rizab: **RM 216,000.00**

Jenis : 1 tingkat teres lot tengah
Keluasan : 144.00 meter persegi
Pihak Penyerahhak: Josley Jos Bin Ibang
Peguamcara : Tetuan Jumahad Julkamain & Ahmadshah (Tel: 088-260333)
Ruj: PAHS8180
Ruj LPPSA: 650010675034/LG57789
Nota: PEMBELI ORANG SABAHAN SAHAJA

Lot No. 280, Lorong Aman Suria 11, Taman Aman Suria, Jalan Suok Dambai Natazan, 89600 Papar, Sabah

PH 18 TUARAN Harga Rizab: **RM 387,000.00**

Jenis : Rumah teres 2 tingkat Jenis A (Lot Tengah)
Keluasan : 1,602 kaki persegi
Pihak Penyerahhak: Azwan Bin Asli
Peguamcara : Tetuan Jumahad Julkamain & Ahmadshah (Tel: 088-260333)
Ruj: PAHS8181
Ruj LPPSA: 655004791805/LG57285
Nota: Non-Bumiputra Lot

Lot No. T54, Lorong Suasana Melalin 1, Taman Suasana Melalin Fasa 1, 89208 Tuaran, Sabah

PH 19 PENAMPANG Harga Rizab: **RM 182,250.00**

Jenis : Pangsapuri
Keluasan : 529 Kaki Persegi
Pihak Penyerahhak: Batis @ Mohd Johari Bin Utoh
Peguamcara : Tetuan Zainal & Associates (Tel: 089-214205)
Ruj: PAHS8155
Ruj LPPSA: 650014238149/LG4808
Nota: Non-Bumiputra Lot

Blok U, Lot No. 11, Tingkat 2, Cyber City Apartments Fasa 2, Jalan Lintas, Kg Sunduow Kepyauw, 88200 Kota Kinabalu, Sabah

PH 20 PAPAR Harga Rizab: **RM 102,060.00**

Jenis : Pangsapuri
Keluasan : 665 Kaki Persegi
Pihak Penyerahhak: Keripe Llin @ Kerry Binti Domi
Peguamcara : Tetuan Zainal & Associates (Tel: 089-214205)
Ruj: PAHS8156
Ruj LPPSA: 650012629281/LG4780

Unit No. G17-1, Tingkat 1, Blok G, Fasa A, Melinsung Summer Bay Resort Apartment, Kinarut, 89600 Papar, Sabah

PH 21 KENINGAU Harga Rizab: **RM 189,540.00**

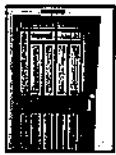
Jenis : Rumah teres satu Tingkat (Lot Tengah)
Keluasan : 146.39 meter persegi
Pihak Penyerahhak: Nasrani Bin Rano Karno
Peguamcara : Tetuan Zainal & Associates (Tel: 089-214205)
Ruj: PAHS8157
Ruj LPPSA: 655001485737/LG47593

Lot No. 33, Lorong Perwira 2, Taman Perwira Biah, 89000 Keningau, Sabah

PH 22 PAPAR Harga Rizab: **RM 167,670.00**

Jenis: Rumah teres satu tingkat (Lot Tengah)
Keluasan: 144 meter persegi
Pihak Penyerahhak: Maslun Bin Jawi
Peguamcara: Tetuan Zainal & Associates (Tel: 089-214205)
Ruj: PAHS8158
650010679207/LG4722
Nota: PEMBELI ORANG SABAHAN SAHAJA (BUMI LOT)

Lot No. 282, Lorong Aman Suria 11, Taman Aman Suria, Jalan Suok Dambai Natazan, 89600 Papar, Sabah

PH 23 KOTA KINABALU Harga Rizab: **RM 160,380.00**

Jenis: Pangsapuri
Keluasan: 464 kaki persegi
Pihak Penyerahhak: Helen Memihot
Peguamcara: Tetuan Zainal & Associates (Tel: 089-214205)
Ruj: PAHS8159
Ruj LPPSA: 650010223595/LG4696

Lot No. U-0-19, Blok U, Tingkat Bawah, University Utama Condominium Fasa 2, Jalan Kayu Madang, Telipok, 88000 Kota Kinabalu, Sabah

PH 24 KOTA KINABALU Harga Rizab: **RM 174,960.00**

Jenis: Pangsapuri
Keluasan: 712 kaki persegi
Pihak Penyerahhak: Frederik Bin Dansia
Peguamcara: Tetuan Zainal & Associates (Tel: 089-214205)
Ruj: PAHS8160
Ruj LPPSA: 650013714245/LG46850

Unit No. F7-1 (DBKK F-1-7), Blok F, Tingkat 1, Bandar Sierra Fasa 3A1, Km 20, Jalan Tuaran, 88450 Kota Kinabalu, Sabah

PH 25 KOTA KINABALU Harga Rizab: **RM 182,250.00**

Jenis: Pangsapuri
Keluasan: 1,007 kaki persegi
Pihak Penyerahhak: Arman Bin Abdurahman
Peguamcara: Tetuan Zainal & Associates (Tel: 089-214205)
Ruj: PAHS8161
Ruj LPPSA: 650013904133/LG46601
Nota: Bumiputra Lot

Lot No. D05-1, Blok D, Tingkat 1, Taman Wangsa Fasa 1, Telipok, 88000 Kota Kinabalu, Sabah

PH 26 TUARAN Harga Rizab: **RM 72,900.00**

Jenis: Pangsapuri
Keluasan: 55.11 meter persegi
Pihak Penyerahhak: Fedric Bungin
Peguamcara: Tetuan Zainal & Associates (Tel: 089-214205)
Ruj: PAHS8162
Ruj LPPSA: 650013189064/LG4658
Nota: Non-Bumi Lot

Lot No. B5-4F-06, Blok B5, Tingkat 4, Taman Telipok Ria, Fasa 1, 89200 Tuaran, Sabah

PH 27 PENAMPANG Harga Rizab: **RM 127,575.00**

Jenis: Pangsapuri
Keluasan: 749 kaki persegi
Pihak Penyerahhak: Francis Bin Narijoh
Peguamcara: Tetuan Zainal & Associates (Tel: 089-214205)
Ruj: PAHS8163
Ruj LPPSA: 650012833700/LG4657

Unit No. A3, Blok ME, Flat Nuri, Tingkat Bawah, Taman Ketiau, Kg. Tombovo, 89500 Penampang, Sabah

PH 28 PAPAR Harga Rizab: **RM 87,480.00**

Jenis: Pangsapuri
Keluasan: 665 persegi
Pihak Penyerahhak: Awang Nordin Bin Salleh
Peguamcara: Tetuan Zainal & Associates (Tel: 089-214205)
Ruj: PAHS8164
Ruj LPPSA: 650012593167/LG4638
Nota: Bumiputra Lot

Unit No. Q5-2, Tingkat 2, Blok Q, Melinsung Summer Bay Resort Apartment, 89600 Papar, Sabah

PH 29 TAWAU Harga Rizab: **RM 141,426.00**

Jenis: Rumah teres satu tingkat (Lot Tengah)
Keluasan: 154.60 meter persegi
Pihak Penyerahhak: Dahlia Binti Udin
Peguamcara: Tetuan Zainal & Associates (Tel: 089-214205)
Ruj: PAHS8165
Ruj LPPSA: 650010232201/LG4633

Lot No. 124, Blok 17, Taman Perwira, Jalan Ranggu, 91000 Tawau, Sabah

PH 30 PAPAR Harga Rizab: **RM 174,960.00**

Jenis: Rumah teres satu tingkat (Lot Tengah)
Keluasan: 144 meter persegi
Pihak Penyerahhak: Azizan Bin Antukar Abdullah
Peguamcara: Tetuan Zainal & Associates (Tel: 089-214205)
Ruj: PAHS8166
Ruj LPPSA: 650010671780/LG44946

Lot No. 267, Taman Aman Suria, 89600 Papar, Sabah

PH 31 TUARAN Harga Rizab: **RM 215,055.00**

Jenis: Pangsapuri
Keluasan: 93.72 meter persegi
Pihak Penyerahhak: Taham Bin Saidal
Peguamcara: Tetuan Zainal & Associates (Tel: 089-214205)
Ruj: PAHS8167
Ruj LPPSA: 650010797300/LG41068

Unit No. E-GF-05, Blok E, Tingkat Bawah, Vista Seri Melalin, Tuaran, Kg. Melalin, Mengkabong, Jalan Tuaran, 89208 Tuaran, Sabah

PH 32 KOTA KINABALU Harga Rizab: **RM 171,315.00**

Jenis: Pangsapuri
Keluasan: 528 kaki persegi
Pihak Penyerahhak: Marino Masing
Peguamcara: Tetuan Zainal & Associates (Tel: 089-214205)
Ruj: PAHS8168
Ruj LPPSA: 650010702154/LG40467
Nota: Non-Bumiputra Lot

Lot No. 2M-3-12, Blok 2M, Lot No. 12, Tingkat 3, University Utama Condominium Fasa 3, Jalan Kayu Madang, Telipok, 88000 Kota Kinabalu, Sabah

PH 33 PAPAR Harga Rizab: **RM 174,960.00**

Jenis: Rumah teres satu tingkat (Lot Tengah)
Keluasan: 144 meter persegi
Pihak Penyerahhak: Abd Zaili Bin Muluk
Peguamcara: Tetuan Zainal & Associates (Tel: 089-214205)
Ruj: PAHS8169
Ruj LPPSA: 650010716894/LG39833
Nota: PEMBELI ORANG SABAHAN SAHAJA

Lot No. 65, Lorong Aman Suria 1, Taman Aman Suria, Jalan Suok Dambai Natazan, 89600 Papar, Sabah

PH 34 PAPAR Harga Rizab: **RM 218,700.00**

Jenis: Kondominium
Keluasan: 1,325 kaki persegi
Pihak Penyerahhak: Ling Sia Lee
Peguamcara: Tetuan Zainal & Associates (Tel: 089-214205)
Ruj: PAHS8170
Ruj LPPSA: 650010776151/LG39082

Lot No. A16-8, Level 16, Blok A, Type A, Puncak Gloxinia, Kinarut South, Papar, Sabah

PH 35 LAHAD DATU Harga Rizab: **RM 144,342.00**

Jenis: Rumah teres setingkat kos sederhana (Lot Tengah)
Keluasan: 148.50 meter persegi
Pihak Penyerahhak: Abdul Hakimin Bin Abdul Hakim
Peguamcara: Tetuan Zainal & Associates (Tel: 089-214205)
Ruj: PAHS8171
Ruj LPPSA: 650010770493/LG38891
Nota: Bumiputra Lot

Lot No. B13-05, MDLD 9872, Lorong Khazanah Indah 17, Taman Khazanah Indah, Jalan Tunku, 91100 Lahad Datu, Sabah

PH 36 PAPAR Harga Rizab: **RM 174,960.00**

Jenis: Rumah teres satu tingkat (Lot Tengah)
Keluasan: 144 meter persegi
Pihak Penyerahhak: Al Hadz Bin Perian
Peguamcara: Tetuan Zainal & Associates (Tel: 089-214205)
Ruj: PAHS8172
Ruj LPPSA: 650010607069/LG38587
Nota: PEMBELI ORANG SABAHAN SAHAJA

Lot No. 27, Lorong Aman Suria 2, Taman Aman Suria, Jalan Suok Dambai Natazan, 89600 Papar, Sabah

PH 37 KOTA KINABALU Harga Rizab: **RM 123,930.00**

Jenis: Pangsapuri
Keluasan: 391 kaki persegi
Pihak Penyerahhak: Mohammad Raffae Bin Sappari
Peguamcara: Tetuan Zainal & Associates (Tel: 089-214205)
Ruj: PAHS8173
Ruj LPPSA: 650010794686/LG37198
Nota: Non-Bumiputra Lot

Unit No. 31-3-9, Tingkat 3, Blok 31, University Utama Condominium Fasa 6, Jalan Kayu Madang, Telipok, 88450 Kota Kinabalu, Sabah

PH 38 PAPAR Harga Rizab: **RM 174,960.00**

Jenis: Rumah teres satu tingkat (Lot Tengah)
Keluasan: 144 meter persegi
Pihak Penyerahhak: Asbul Serimin
Peguamcara: Tetuan Zainal & Associates (Tel: 089-214205)
Ruj: PAHS8174
Ruj LPPSA: 650010623781/LG36563
Nota: PEMBELI ORANG SABAHAN SAHAJA

Lot No. 238, Lorong Aman Suria 8, Taman Aman Suria, Jalan Suok Dambai Natazan, 89600 Papar, Sabah

PH 39 KOTA KINABALU Harga Rizab: **RM 196,830.00**

Jenis: Pangsapuri
Keluasan: 750 kaki persegi
Pihak Penyerahhak: Muhamat Bin Abd Rahman
Peguamcara: Tetuan Zainal & Associates (Tel: 089-214205)
Ruj: PAHS8175
Ruj LPPSA: 650013130886/LG35823
Nota: Bumiputra Lot

Unit No. Q2-0, Blok Q, Tingkat Bawah, University Apartment Fasa 1, Jalan Sulaman, 88450 Kota Kinabalu, Sabah

PH 40 KOTA KINABALU Harga Rizab: **RM 182,250.00**



Jenis: Pangsapuri
Keluasan: 750 kaki persegi
Pihak Penyerahhak: Idarmi Binti Abd Kadil
Peguamcara: Tetuan Zainal & Associates (Tel: 089-214205)
Ruj: PAHS8176
Ruj LPPSA: 650014283384/LG35460

Lot No. T-3-5, Tingkat 3, Blok T, University Condo Apartment 2, Kota Kinabalu, Sabah

PH 41 KOTA KINABALU Harga Rizab: **RM 145,800.00**



Jenis: Pangsapuri
Keluasan: 559 kaki persegi
Pihak Penyerahhak: Roslee Bin Kim How Chua Fong
Peguamcara: Tetuan Zainal & Associates (Tel: 089-214205)
Ruj: PAHS8177
Ruj LPPSA: 650014024709/LG35232
Nota: Bumiputra Lot

Unit No. 2J-3-9, Blok 2J, Tingkat 3, University Condo Apartment 2, Kota Kinabalu, Sabah

PH 42 SANDAKAN Harga Rizab: **RM 160,380.00**



Jenis: Pangsapuri
Keluasan: 910 kaki persegi
Pihak Penyerahhak: Mohd Nizar Bin Abd Rahman
Peguamcara: Tetuan Zainal & Associates (Tel: 089-214205)
Ruj: PAHS8178
Ruj LPPSA: 650014040709/LG32267

Lot No. G2-2, Taman Anggerik Court Fasa 2A, Batu 7, Jalan Lintas Sibuga, Sandakan, Sabah

PH 43 TUARAN Harga Rizab: **RM 189,540.00**



Jenis: Rumah teres dua Tingkat (Lot Tengah)
Keluasan: 841.00 kaki persegi
Pihak Penyerahhak: Jaiyun Bin Tongkoko & Siti Aisah Binti Amil
Peguamcara: Tetuan Zainal & Associates (Tel: 089-214205)
Ruj: PAHS8179
Ruj LPPSA: 650010534227/650010438918/LG31728

Lot No. 85, Lorong 2, Taman Sri Sabandar, Jalan Sabandar, Kampung Tambalang, 89200 Tuaran, Sabah

PH 44 KOTA KINABALU Harga Rizab: **RM 116,640.00**



Jenis: Pangsapuri
Keluasan: 391 kaki persegi
Pihak Penyerahhak: Rizlan Jiun
Peguamcara: Tetuan Jumahad Julkarnain & Ahmadshah (Tel: 088-260333)
Ruj: PAHS8182
Ruj LPPSA: 650010720866/LG55813
Nota: Non-Bumiputra Lot

Unit No. 3P-4-9, Tingkat 4, Blok 3P, University Utama Condominium Fasa 5, Jalan Kayu Madang, Telipok, 88450 Kota Kinabalu, Sabah

PH 45 KOTA KINABALU Harga Rizab: **RM 157,464.00**



Jenis: Pangsapuri
Keluasan: 485 kaki persegi
Pihak Penyerahhak: Jasbiantie Kaur
Peguamcara: Tetuan Jumahad Julkarnain & Ahmadshah (Tel: 088-260333)
Ruj: PAHS8183
Ruj LPPSA: 650010543579/LG54056
Nota: Non-Bumiputra Lot

Lot No. 25-3-15, Tingkat 3, Blok 25, University Utama Condominium Fasa 3, Jalan Kayu Madang, Telipok, 88450 Kota Kinabalu, Sabah

PH 46 TAWAU Harga Rizab: **RM 145,800.00**



Jenis: Rumah teres 1 tingkat (lot Tengah)
Keluasan: 1,602 kaki persegi
Pihak Penyerahhak: Emawati Binti Asmawi
Peguamcara: Tetuan Jumahad Julkarnain & Ahmadshah (Tel: 088-260333)
Ruj: PAHS8184
Ruj LPPSA: 650010413150/LG55007

Lot No. 101 (T8101), Taman Ranggu Saujana Fasa 2, Jalan Ranggu, Jalan Apas, 91000 Tawau, Sabah

PH 47 PAPAR Harga Rizab: **RM 87,480.00**



Jenis: Pangsapuri
Keluasan: 665 kaki persegi
Pihak Penyerahhak: Jenis Bin Bison
Peguamcara: Tetuan Jumahad Julkarnain & Ahmadshah (Tel: 088-260333)
Ruj: PAHS8185
Ruj LPPSA: 650014160267/LG904
Nota: Non-Bumiputra Lot

Unit No. A6-3, Tingkat 3, Blok A, Melinsung Summer Bay Resorts Apartments, Papar, Sabah

PH 48 KOTA KINABALU Harga Rizab: **RM 167,670.00**



Jenis: Pangsapuri
Keluasan: 510 kaki persegi
Pihak Penyerahhak: Mohd Afiq Bin Kamaruddin
Peguamcara: Tetuan Jumahad Julkarnain & Ahmadshah (Tel: 088-260333)
Ruj: PAHS8186
Ruj LPPSA: 650010796696/LG901

Lot No. 3E-4-3A, Tingkat 4, Blok 3E, University Utama Condominium Fasa 6, Jalan Kayu Madang, Telipok, 88450 Kota Kinabalu, Sabah

PH 49 KOTA KINABALU Harga Rizab: **RM 127,575.00**



Jenis: Pangsapuri
Keluasan: 391 kaki persegi
Pihak Penyerahhak: Santypalah @ Nur Farahzela Sairullah
Peguamcara: Tetuan Jumahad Julkarnain & Ahmadshah (Tel: 088-260333)
Ruj: PAHS8187
Ruj LPPSA: 650010235393/LG896
Nota: Non-Bumiputra Lot

Unit No. U-2-17, Tingkat 2, Blok U, University Utama Condominium Fasa 2, Jalan Kayu Madang, Telipok, 88450 Kota Kinabalu, Sabah

PH 50 PENAMPANG Harga Rizab: **RM 167,670.00**



Jenis: Pangsapuri
Keluasan: 686 kaki persegi
Pihak Penyerahhak: Roslan Bin Ali Hassan
Peguamcara: Tetuan Jumahad Julkarnain & Ahmadshah (Tel: 088-260333)
Ruj: PAHS8188
Ruj LPPSA: 650013182043/LG888
Nota: Bumiputra Lot

Lot No. F2-0, Tingkat Bawah, Blok F, Country Height Apartment Fasa 1, Jalan Kasigui-Minintod, Bukit Padang, Penampang, Sabah

PH 51 PAPAR Harga Rizab: **RM 437,400.00**



Jenis: Rumah berkembar 2 Tingkat
Keluasan: 3,153 kaki persegi
Pihak Penyerahhak: Muhsid Bin Othodikh & Fatimah Binti Gaprah
Peguamcara: Tetuan Jumahad Julkarnain & Ahmadshah (Tel: 088-260333)
Ruj: PAHS8189
Ruj LPPSA: 650013091578/LG881
Nota: Bumiputra Lot

Lot No. SD65, Palm Beach Villas, Kinarut, 89600 Papar, Sabah

PH 52 KOTA KINABALU Harga Rizab: **RM 148,934.70**



Jenis: Pangsapuri
Keluasan: 510 kaki persegi
Pihak Penyerahhak: Mohamad Hilman Bin Abdul Lamin & Ruzina Binti Pudir
Peguamcara: Tetuan Jumahad Julkarnain & Ahmadshah (Tel: 088-260333)
Ruj: PAHS8190
Ruj LPPSA: 650010378921/LG862
Nota: Non-Bumiputra Lot

Lot No. V-3-6, Tingkat 3, Blok V, University Utama Condominium Fasa 2, Jalan Kayu Madang, Telipok, 88450 Kota Kinabalu, Sabah

PH 53 KENINGAU Harga Rizab: **RM 283,500.00**



Jenis: Rumah teres 2 tingkat tepi
Keluasan: 2,415 kaki persegi
Pihak Penyerahhak: Steve Ronnie Bin Milyun & Elsie Darong
Peguamcara: Tetuan Jumahad Julkarnain & Ahmadshah (Tel: 088-260333)
Ruj: PAHS8191
Ruj LPPSA: 650014158480/LG879
Nota: Bumiputra Lot

Lot No. 23, Blok C, The Tropicana, Fasa 2, 87000 Keningau, Sabah

PH 54 TUARAN Harga Rizab: **RM 313,470.00**



Jenis: Rumah teres 2 tingkat unit (hujung)
Keluasan: 2,160 kaki persegi
Pihak Penyerahhak: Imba Anak Gruna & Noorasyida Binti Shaid
Peguamcara: Tetuan Jumahad Julkarnain & Ahmadshah (Tel: 088-260333)
Ruj: PAHS8192
Ruj LPPSA: 650010561480/LG874
Nota: Bumiputra Lot

Lot No. 160, Taman Prima Villa, Lorong Prima Villa 4, 89257 Tuaran, Sabah

PH 55 KOTA KINABALU Harga Rizab: **RM 160,380.00**



Jenis: Pangsapuri
Keluasan: 510 kaki persegi
Pihak Penyerahhak: Mohd Harith Bin Mohd Rohaizat
Peguamcara: Tetuan Jumahad Julkarnain & Ahmadshah (Tel: 088-260333)
Ruj: PAHS8193
Ruj LPPSA: 650010438850/LG863
Nota: Non-Bumiputra Lot

Unit No. 2W-0-16, Tingkat Bawah, Blok 2W, University Utama Condominium Fasa 3, Jalan Kayu Madang, Telipok, 88450 Kota Kinabalu, Sabah

PH 56 PAPAR Harga Rizab: **RM 39,366.00**



Jenis: Pangsapuri
Keluasan: 320 kaki persegi
Pihak Penyerahhak: Ishak Bin Ibrahim
Peguamcara: Tetuan Jumahad Julkarnain & Ahmadshah (Tel: 088-260333)
Ruj: PAHS812(4)
Ruj LPPSA: 650012843318/LG857
Nota: Bumiputra Lot

Unit No. X4-3, Tingkat 3, Blok X, Fasa B, Melinsung Summer Bay Resorts Apartments, 89600 Papar, Sabah

PH 57 PAPAR Harga Rizab: **RM 85,293.00**



Jenis: Pangsapuri
Keluasan: 665 kaki persegi
Pihak Penyerahhak: Md Rizan Bin Safre
Peguamcara: Tetuan Jumahad Julkarnain & Ahmadshah (Tel: 088-260333)
Ruj: PAHS816(4)
Ruj LPPSA: 650013284759/LG855
Nota: Bumiputra Lot

Unit No. R 5-2, Tingkat Dua, Blok R, Fasa A, Melinsung Summer Bay Resorts Apartments, 89600 Papar, Sabah

PH 58 KOTA KINABALU Harga Rizab: **RM 178,200.00**



Jenis : Pangsapuri
Keluasan : 712 kaki persegi
Pihak Penyerahhak : Fauziah Binti Likun
Peguamcara : Tetuan Jumahad Julkarnain & Ahmadshah (Tel: 088-260333)
Ruj : PAHS8194
Ruj LPPSA : 650013286366 / LG837
Nota : Bumiputra Lot

Unit No. F13-1, Tingkat 1, Blok F, Bandar Sierra Apartment Phase 3A1, Jalan Tuaran, 88450 Kota Kinabalu, Sabah

PH 59 KOTA KINABALU Harga Rizab: **RM 160,380.00**



Jenis : Pangsapuri
Keluasan : 581 kaki persegi
Pihak Penyerahhak : Marimah Binti Abdullah
Peguamcara : Tetuan Jumahad Julkarnain & Ahmadshah (Tel: 088-260333)
Ruj : PAHS8195
Ruj LPPSA : 655003721381 / LG830
Nota : Bumiputra Lot

Unit No. 2J-2-2, Tingkat 2, Blok 2J, University Condo Apartments 2, Menggatal, 88450 Kota Kinabalu, Sabah

ARENA AUCTIONEERS SDN BHD
AA 1 – AA 5
PEMBIDA BERDAFTAR SILA LOG MASUK PAUTAN
arenaauctioneers.com
LELONGAN BERMULA PADA JAM 11.00 PAGI
Tel No.: 03-7845 5890 / 03-7842 2137 / 03-7832 4047

AA 1 KENINGAU Harga Rizab: **RM 291,600.00**



Jenis : Sebuah Rumah Teres 2 Tingkat Kos Sederhana
Luas : 2,415.00 Kaki Persegi
Penyerahhak : Charlie Caesar Anak Bujang & Noorlihan Binti Eze Abdullah
Peguamcara : Tetuan Jumahad Julkarnain & Ahmadshah (Tel: 088-260333)
Ruj. LPPSA : 650014196467 / LG828
Ruj : 17196
Nota : Lot Bumiputera

LOT NO. 143, BLOK O, THE TROPICANA, PHASE 1, 89007 KENINGAU, SABAH

AA 2 TUARAN Harga Rizab: **RM 215,055.00**



Jenis : Sebuah Unit Pangsapuri Kos Sederhana
Luas : 1,008.79 Kaki Persegi
Penyerahhak : Hiri Bin Abdul Mubin
Peguamcara : Tetuan Jumahad Julkarnain & Ahmadshah (Tel: 088-260333)
Ruj. LPPSA : 655004234465 / LG49575
Ruj : 17200
Nota : Lot Bukan Bumiputera

LOT NO. E-1F-16, TINGKAT 1, BLOK E, VISTA SERI MELALIN, TUARAN, JLN KOMPLEKS JKR TUARAN, 89208 TUARAN, SABAH

AA 3 PAPAR Harga Rizab: **RM 174,960.00**



Jenis : Sebuah Rumah Teres Satu Tingkat (Unit Tengah)
Luas : 794.00 Kaki Persegi
Penyerahhak : Gerry Bin Taburou @ Taburau
Peguamcara : Tetuan Zainal & Associates (Tel: 089-214 204)
Ruj. LPPSA : 650010675716 / LG50343
Ruj : 17198
Nota : Pembeli Orang Sabah Sahaja

LOT NO. 9, LORONG AMAN SURIA 1, TAMAN AMAN SURIA, JALAN SUOK DAMBAI, 89600 PAPAR, SABAH

AA 4 PENAMPANG Harga Rizab: **RM 116,640.00**



Jenis : Seunit Pangsapuri
Luas : 465.00 Kaki Persegi
Penyerahhak : Nur Alip Bin Masbaty
Peguamcara : Tetuan Zainal & Associates (Tel: 089-214 204)
Ruj. LPPSA : 650012965346 / LG4985
Ruj : 17199
Nota : Lot Bukan Bumiputera

UNIT NO. D8-3, TINGKAT 3, BLOK D, COUNTRY HEIGHTS APARTMENT, FASA 1, JALAN BANTAYAN MININTOD, 89500 PENAMPANG, SABAH

AA 5 TUARAN Harga Rizab: **RM 109,350.00**



Jenis : Seunit 5 Tingkat Pangsapuri (Bertangga)
Luas : 609.00 Kaki Persegi
Penyerahhak : Aldid Bin Mohd Jamil
Peguamcara : Tetuan Zainal & Associates (Tel: 089-214 204)
Ruj. LPPSA : 650013034660 / LG4987
Ruj : 17195
Nota : Lot Bukan Bumiputera

LOT B4-4F-04, TINGKAT 4F, BLOK B4, TAMAN TELIPOK RIA FASA 1, BATU 11, TELIPOK, 88450 TUARAN, SABAH

ESZAM AUCTIONEER SDN BHD
EZ 1 – EZ 5
PEMBIDA BERDAFTAR SILA LOG MASUK PAUTAN
www.eszamauctioneer.com
LELONGAN BERMULA PADA JAM 11.30 PAGI
TEL : 06-7629786, 016-6639786 & 018-6639786


Eszam Auctioneer
www.eszamauctioneer.com

EZ 1 KOTA KINABALU Harga Rizab: **RM 132,678.00**



Jenis : Pangsapuri, Lebih kurang 391 kaki persegi
Penyerahhak : Rosidah @ Alimah Binti Maidin
Peguamcara : Tetuan Jumahad Julkarnain & Ahmadshah (Tel: 088-260333)
Ruj LPPSA : 650010037116 / LG836
Ruj : EZ/468/2024

Lot No. N-1-13, Tingkat Satu, Blok N, University Utama Condominium Fasa 1, Jalan Kayu Madang, Telipok, 88450 Kota Kinabalu, Sabah.

EZ 2 KOTA KINABALU Harga Rizab: **RM 218,700.00**



Jenis : Pangsapuri, Lebih kurang 1,468 kaki persegi
Penyerahhak : Lydia Timbah Abdullah
Peguamcara : Tetuan Jumahad Julkarnain & Ahmadshah (Tel: 088-260333)
Ruj LPPSA : 650014403870 / LG884
Ruj : EZ/470/2024

Unit No. I-4-8, Blok I, University Condo Apartments 2, Kg. Dambai Menggatal, Jalan Lama Tuaran, 88450 Kota Kinabalu, Sabah.

EZ 3 KOTA KINABALU Harga Rizab: **RM 238,383.00**



Jenis : Pangsapuri, Lebih kurang 698 kaki persegi
Penyerahhak : Awang Muhamad Sukri Bin Ag. Limudin
Peguamcara : Tetuan Jumahad Julkarnain & Ahmadshah (Tel: 088-260333)
Ruj LPPSA : 650014490333 / LG849
Ruj : EZ/469/2024

Lot No. Q-4-2, Tingkat Empat, Blok Q, University Utama Condominium Fasa 1, Jalan Kayu Madang, Telipok, 88450 Kota Kinabalu, Sabah.

EZ 4 PAPAR Harga Rizab: **RM 87,480.00**



Jenis : Pangsapuri, Lebih kurang 665 kaki persegi
Penyerahhak : Januarius Joseph Theseira
Peguamcara : Tetuan Jumahad Julkarnain & Ahmadshah
 (Tel: 088-260333)
Ruj LPPSA : 650012578855 / LG833
Ruj : EZ/471/2024
Nota : Bumiputra Lot

Unit No. S7-3, Tingkat 3, Blok S, Fasa B, Melinsung Summer Bay Resort Apartments, Daerah Papar, Negeri Sabah

EZ 5 BEAUFORT Harga Rizab: **RM 145,800.00**



Jenis : Rumah Teres Satu Tingkat Unit Tengah, Lebih kurang 1,605.71 kaki persegi
Penyerahhak : Amittuddin Bin Hj Mat Taripin
Peguamcara : Tetuan Jumahad Julkarnain & Ahmadshah
 (Tel: 088-260333)
Ruj LPPSA : 650013583623 / LG880
Ruj : EZ/472/2024

Lot No. 89, Blok J, Taman Sri Panglima, Beaufort, Sabah.

JTR AUCTION HOUSE
JTR 1 – JTR 55
PEMBIDA BERDAFTAR SILA LOG MASUK PAUTAN
www.AuctionSale.com. my
LELONGAN BERMULA PADA JAM 12.00 TENGAH HARI
TEL : 03 – 2274 9999 / 014-6793 560

JTR 1 BEAUFORT Harga Rizab: **RM 182,250.00**



Jenis : Pangsapuri 3 Bilik (614 kaki persegi)
Penyerahhak : Grace P. Sanggang
Peguamcara : Tetuan Zainal & Associates (Tel: 089-214 205)
Ruj LPPSA : 655001675999, LG52915
Ruj : 86236

Lot No. C-11-2, Tingkat 2, Blok C, Taman Lumat Saujana, Kg Lumat, 89807 Beaufort, Sabah.

JTR 2 BEAUFORT Harga Rizab: **RM 235,467.00**



Jenis : Rumah Teres 2 Tingkat (969 kaki persegi)
Penyerahhak : Nurimah Binti Moin
Peguamcara : Tetuan Zainal & Associates (Tel: 089-214 205)
Ruj LPPSA : 650010817062, LG52061
Ruj : 86238

Lot No. 40, Taman Lumat Saujana, Beaufort, Sabah

JTR 3 KENINGAU Harga Rizab: **RM 189,540.00**



Jenis : Rumah Teres 1 Tingkat (1575.83 kaki persegi)
Penyerahhak : Fenli Bin Yukong
Peguamcara : Tetuan Zainal & Associates (Tel: 089-214 205)
Ruj LPPSA : 650010681455, LG47172
Ruj : 86226

Lot No. 83, Lorong Perwira 4, Taman Perwira Biah, Daerah Keningau, Negeri Sabah

JTR 4 KOTA KINABALU Harga Rizab: **RM 196,830.00**



Jenis : Pangsapuri 3 Bilik (651 kaki persegi)
Penyerahhak : Rahimah Binti Sukardi
Peguamcara : Tetuan Zainal & Associates (Tel: 089-214 205)
Ruj LPPSA : 650014025283, LG4820
Ruj : 86229

No. Blok L, Lot 13A, Tingkat 2, Cyber City Apartment Fasa 2, Jalan Lintas, Kg Sunduow Kepyauw, 88200 Kota Kinabalu, Sabah

JTR 5 KOTA KINABALU Harga Rizab: **RM 167,670.00**



Jenis : Sebuah Unit Pangsapuri (550 kaki persegi)
Penyerahhak : Ab.Yatim Bin Arajun @ Mohd Sarif
Peguamcara : Tetuan Zainal & Associates (Tel: 089-214 205)
Ruj LPPSA : 655003421026, LG34934
Ruj : 86269

No. K 9-2, Tingkat 2, Blok K, Cyber City Apartment Phase 1, Jalan Lintas, Kg Sunduow Kepyauw, 88200 Kota Kinabalu, Sabah

JTR 6 KOTA KINABALU Harga Rizab: **RM 139,500.00**



Jenis : Pangsapuri 1 Bilik (391 kaki persegi)
Penyerahhak : Chairullah Bin Mistamruddin
Peguamcara : Tetuan Zainal & Associates (Tel: 089-214 205)
Ruj LPPSA : 650014445139, LG4952
Ruj : 86244
Nota : Lot Bumiputra

No. B-2-9, Tingkat Dua, Blok B, Lorong University Utama 1/1, University Utama Condominium Phase 1, 88450 Kota Kinabalu, Sabah

JTR 7 KOTA KINABALU Harga Rizab: **RM 164,025.00**



Jenis : Pangsapuri 2 Bilik (510 kaki persegi)
Penyerahhak : Azmi Bin Untar
Peguamcara : Tetuan Zainal & Associates (Tel: 089-214 205)
Ruj LPPSA : 650014440380, LG41833
Ruj : 86260
Nota : Lot Bumiputra

No. F-3-12, Tingkat 3, University Utama Condominium Fasa 1, Kota Kinabalu, Sabah.

JTR 8 KOTA KINABALU Harga Rizab: **RM 126,846.00**



Jenis : Pangsapuri 1 Bilik (391 kaki persegi)
Penyerahhak : Ahmad Hijazi Bin Kassim
Peguamcara : Tetuan Zainal & Associates (Tel: 089-214 205)
Ruj LPPSA : 650010215961, LG4767
Ruj : 86232

Unit No. V-3-3, Tingkat 3, Blok V, University Utama Condominium Fasa 2, Jalan Norowot, 88450 Kota Kinabalu, Sabah

JTR 9 KOTA KINABALU Harga Rizab: **RM 167,670.00**



Jenis : Pangsapuri 2 Bilik (559 kaki persegi)
Penyerahhak : Arthur Pang Hing Lee
Peguamcara : Tetuan Zainal & Associates (Tel: 089-214 205)
Ruj LPPSA : 650014275791, LG35428
Ruj : 86266

No. 2B-1-5, 1st Floor, Blok 2B, University Condo Apartment 2, Kota Kinabalu, Sabah

JTR 10 KOTA KINABALU Harga Rizab: **RM 134,865.00**



Jenis : Pangsapuri 1 Bilik (391 kaki persegi)
Penyerahhak : Mohd Nizam Bin Luluk
Peguamcara : Tetuan Zainal & Associates (Tel: 089-214 205)
Ruj LPPSA : 650010357644, LG4872
Ruj : 86252

Unit No. 2D-1-5, Tingkat 1, Blok 2D, University Utama Condominium Fasa 2, Jalan Norowot, 88450 Kota Kinabalu, Sabah

JTR 11 KOTA KINABALU Harga Rizab: **RM 127,575.00**



Jenis : Pangsapuri 1 Bilik (391 kaki persegi)
Penyerahhak : Wan Farid Bin Ag Tahir
Peguamcara : Tetuan Zainal & Associates (Tel: 089-214 205)
Ruj LPPSA : 650010431550, LG4883
Ruj : 86249

No. 2T-3-5, University Utama Condominium Fasa 3, Kota Kinabalu, Sabah.

JTR 12 KOTA KINABALU Harga Rizab: **RM 160,380.00**



Jenis : Pangsapuri 2 Bilik (533 kaki persegi)
Penyerahhak : Dainna A. Gimbalu Kampun
Peguamcara : Tetuan Zainal & Associates (Tel: 089-214 205)
Ruj LPPSA : 650014034832, LG4957
Ruj : 86243

No. 2F-0-1, Ground Floor, Block 2F, Lorong Kondo Apartment Universiti 2/8, University Condo Apartments 2, 88450 Kota Kinabalu, Sabah

JTR 13 KOTA KINABALU Harga Rizab: **RM 145,800.00**

Jenis: Pangsapuri 1 Bilik (391 kaki persegi)
Penyerahhak: Callan Gary Bin Geoffrey
Peguamcara: Tetuan Zainal & Associates (Tel: 089-214 205)
 Ruj LPPSA: 650010744218, LG4892
 Ruj: 86248

No. 3P-0-11, Ground Floor, Block 3P, Jalan Norowat University Utama Condominium Phase 5, 88450 Kota Kinabalu, Sabah

JTR 14 KOTA KINABALU Harga Rizab: **RM 153,090.00**

Jenis: Pangsapuri 2 Bilik (550 kaki persegi)
Penyerahhak: Geoffrey Allen Sabayoi
Peguamcara: Tetuan Zainal & Associates (Tel: 089-214 205)
 Ruj LPPSA: 650013175243, LG4882
 Ruj: 86250

Unit No. G 6-0, Tingkat Bawah, Blok G, University Apartments, Sulaman, Kota Kinabalu, Sabah.

JTR 15 KOTA KINABALU Harga Rizab: **RM 153,090.00**

Jenis: Pangsapuri 2 Bilik (526 kaki persegi)
Penyerahhak: Roger Merdika Ombulun
Peguamcara: Tetuan Zainal & Associates (Tel: 089-214 205)
 Ruj LPPSA: 650014073727, LG47126
 Ruj: 86255
Nota: Lot Bumiputra

Lot No. 2M-0-3, Tingkat Bawah, Blok 2M, University Condo Apartment 2, Menggatal, Kota Kinabalu, Sabah

JTR 16 KOTA KINABALU Harga Rizab: **RM 204,120.00**

Jenis: Pangsapuri 3 Bilik (710 kaki persegi)
Penyerahhak: Chan Nyuk Kong @ Jawon Chan
Peguamcara: Tetuan Zainal & Associates (Tel: 089-214 205)
 Ruj LPPSA: 650014114335, LG34885
 Ruj: 86270
Nota: Lot Bumiputra

No. O-G-1, Tingkat Bawah, Blok O, University Condo Apartment 2, Kota Kinabalu, Sabah.

JTR 17 TELIPOK Harga Rizab: **RM 174,960.00**

Jenis: Pangsapuri 2 Bilik (528 kaki persegi)
Penyerahhak: Ladis Bin Sapor
Peguamcara: Tetuan Zainal & Associates (Tel: 089-214 205)
 Ruj LPPSA: 650010014833, LG4623
 Ruj: 86235

No. E-3-2, Tingkat Tiga, Blok E, University Utama Condominium Fasa 1, Jalan Kayu Madang, Off Jalan Tuaran, 88450 Telipok Sabah.

JTR 18 TELIPOK Harga Rizab: **RM 127,575.00**

Jenis: Pangsapuri 1 Bilik (391 kaki persegi)
Penyerahhak: Sabriah Binti Imar
Peguamcara: Tetuan Jumahad Julkarnain & Ahmadshah (Tel: 088-260333)
 Ruj LPPSA: 650010031029, LG50938
 Ruj: 86279

No. I-1-9, Tingkat Satu, Blok I, University Utama Condominium Fasa 1, Jalan Kayu Madang, Telipok, 88450 Kota Kinabalu, Sabah

JTR 19 TELIPOK Harga Rizab: **RM 127,575.00**

Jenis: Pangsapuri 1 Bilik (391 kaki persegi)
Penyerahhak: Nuraynah Binti Halim
Peguamcara: Tetuan Jumahad Julkarnain & Ahmadshah (Tel: 088-260333)
 Ruj LPPSA: 650010019467, LG891
 Ruj: 86276

Lot No. N-3-5, Tingkat Tiga, Blok N (Type, C1), University Utama Condominium Fasa 1, Jalan Kayu Madang, Off Jalan Tuaran, Telipok, 88450 Kota Kinabalu, Sabah.

JTR 20 TELIPOK Harga Rizab: **RM 145,800.00**

Jenis: Pangsapuri 3 Bilik (1007 kaki persegi)
Penyerahhak: Nordin Bin Lampingai
Peguamcara: Tetuan Jumahad Julkarnain & Ahmadshah (Tel: 088-260333)
 Ruj LPPSA: 650013941214, LG905
 Ruj: 86274

No. E8-4, Blok E, Level 4, Taman Wangsa Fasa 1, Telipok, 88450 Kota Kinabalu, Sabah

JTR 21 TELIPOK Harga Rizab: **RM 127,575.00**

Jenis: Pangsapuri 3 Bilik (391 kaki persegi)
Penyerahhak: Kasnimah Binti Lukman
Peguamcara: Tetuan Jumahad Julkarnain & Ahmadshah (Tel: 088-260333)
 Ruj LPPSA: 650010322171, LG889
 Ruj: 86275

Lot No. 2E-3-5, Tingkat Tiga, Blok 2E, University Utama Condominium Fasa 2, Jalan Kayu Madang, Off Jalan Tuaran, Telipok, 88450 Kota Kinabalu, Sabah.

JTR 22 TELIPOK Harga Rizab: **RM 129,762.00**

Jenis: Pangsapuri 1 Bilik (391 kaki persegi)
Penyerahhak: Suraya Binti Sudin
Peguamcara: Tetuan Jumahad Julkarnain & Ahmadshah (Tel: 088-260333)
 Ruj LPPSA: 650010049789, LG883
 Ruj: 86277
Nota: Lot Bumiputra

Lot No. 2B-2-7, Tingkat Dua, Blok 2B, University Utama Condominium Fasa 2, Jalan Kayu Madang, Off Jalan Tuaran, Telipok, 88450 Kota Kinabalu, Sabah.

JTR 23 TELIPOK Harga Rizab: **RM 153,090.00**

Jenis: Pangsapuri 2 Bilik (510 kaki persegi)
Penyerahhak: Maniarasu A/L Subramaniam
Peguamcara: Tetuan Zainal & Associates (Tel: 089-214 205)
 Ruj LPPSA: 650010242222, LG36344
 Ruj: 86265
Nota: Lot Bumiputra

Lot No. U-4-16, Tingkat Empat, Blok U, University Utama Condominium Fasa 2, Kota Kinabalu, Sabah

JTR 24 TELIPOK Harga Rizab: **RM 127,575.00**

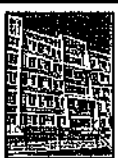
Jenis: Pangsapuri 1 Bilik (391 kaki persegi)
Penyerahhak: Amilda @ Zuraidah Bt Zakaria N. Angkangon
Peguamcara: Tetuan Zainal & Associates (Tel: 089-214 205)
 Ruj LPPSA: 650010620264, LG48277
 Ruj: 86228

Unit No. 2W-3-9, Blok 2W, Tingkat 3, Lot No. 9, University Apartment Fasa 3, Jalan Kayu Madang, 88450 Telipok, Sabah

JTR 25 TELIPOK Harga Rizab: **RM 167,670.00**

Jenis: Pangsapuri 2 Bilik (464 kaki persegi)
Penyerahhak: I. Hellary Bin Rawi
Peguamcara: Tetuan Zainal & Associates (Tel: 089-214 205)
 Ruj LPPSA: 650010404172, 650010191562, LG43597
 Ruj: 85259
Nota: Lot Bumiputra

No. 2R-0-1, University Utama Condominium Fasa 3, Jalan Kayu Madang, 88450 Telipok, Sabah

JTR 26 TELIPOK Harga Rizab: **RM 134,865.00**

Jenis: Pangsapuri 1 Bilik (391 kaki persegi)
Penyerahhak: Khairul Azizi Bin Zainuddin
Peguamcara: Tetuan Zainal & Associates (Tel: 089-214 205)
 Ruj LPPSA: 655000695654, LG50589
 Ruj: 86240

Lot No. 2R-0-3, Tingkat Bawah, Blok 2R, University Utama Condominium Fasa 3, Jalan Kayu Madang, Off Jalan Tuaran, 88450 Telipok, Sabah.

JTR 27 TELIPOK Harga Rizab: **RM 167,670.00**

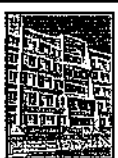
Jenis: Pangsapuri 2 Bilik (510 kaki persegi)
Penyerahhak: Neville Jemmy
Peguamcara: Tetuan Zainal & Associates (Tel: 089-214 205)
 Ruj LPPSA: 650010732894, LG34992
 Ruj: 86267

No. 3O-4-10, 4th Floor, Jalan Kayu Madang, University Utama Condominium Phase 5, 88450 Telipok, Sabah.

JTR 28 TELIPOK Harga Rizab: **RM 131,220.00**

Jenis: Pangsapuri 1 Bilik (391 kaki persegi)
Penyerahhak: Perancischong
Peguamcara: Tetuan Zainal & Associates (Tel: 089-214 205)
 Ruj LPPSA: 650010906713, LG4948
 Ruj: 86245
Nota: Lot Bumiputra

No. 3G-2-7, University Utama Condominium Fasa 6, Jalan Tuaran Lama, Telipok, 88450 Kota Kinabalu, Sabah.

JTR 29 KOTA KINABALU Harga Rizab: **RM 123,930.00**

Jenis: Pangsapuri 1 Bilik (391 kaki persegi)
Penyerahhak: Mad Usup Bin Ab. Samat
Peguamcara: Tetuan Zainal & Associates (Tel: 089-214 205)
 Ruj LPPSA: 650010774851, LG44111
 Ruj: 86258

No. 3G-3-9, University Utama Condominium Fasa 6, Jalan Norowot, 88450 Kota Kinabalu, Sabah.

JTR 30 TELIPOK Harga Rizab: **RM 109,350.00**

Jenis: Pangsapuri 3 Bilik (609 kaki persegi)
Penyerahhak: Abu Bakar Bin Musirin (T 715429)
Peguamcara: Tetuan Zainal & Associates (Tel: 089-214 205)
 Ruj LPPSA: 650013070571, LG4988
 Ruj: 86241

No. B6-4F-05, Tingkat Empat, Blok B6, Taman Telipok Ria Fasa 1, Mile 11, 88450 Telipok. Sabah

JTR 31 PAPAR Harga Rizab: **RM 121,378.50**



Jenis: Rumah Teres 1 Tingkat (1500 kaki persegi)
Penyerahhak: Tazudin Bin Atom
Peguamcara: Tetuan Zainal & Associates (Tel: 089-214 205)
 Ruj LPPSA: 650010669767, LG4675
 Ruj: 86234
Nota: Pembeli Orang Sabah Sahaja

Lot No. 257, Taman Aman Suria, Kg Pengalat Besar, Papar, Sabah.

JTR 32 PAPAR Harga Rizab: **RM 174,960.00**



Jenis: Rumah Teres 1 Tingkat (1550 kaki persegi)
Penyerahhak: Huzaimi Binti Laibi
Peguamcara: Tetuan Zainal & Associates (Tel: 089-214 205)
 Ruj LPPSA: 650010617776, LG36532
 Ruj: 86225
Nota: Pembeli Orang Sabah Sahaja

Lot No. 96, Lorong Aman Suria 3, Taman Aman Suria, Jalan Suok Dambai Natazan, 89600 Papar, Sabah.

JTR 33 PAPAR Harga Rizab: **RM 174,960.00**



Jenis: Rumah Teres 1 Tingkat (1550 kaki persegi)
Penyerahhak: Azizul Bin Amit
Peguamcara: Tetuan Zainal & Associates (Tel: 089-214 205)
 Ruj LPPSA: 650010615503, LG36567
 Ruj: 86262
Nota: Pembeli Orang Sabah Sahaja

Lot No. 94, Lorong Aman Suria 3, Taman Aman Suria, Jalan Suok Dambai Natazan, 89600 Papar, Sabah

JTR 34 PAPAR Harga Rizab: **RM 174,960.00**



Jenis: Rumah Teres 1 Tingkat (1550 kaki persegi)
Penyerahhak: Genni Bin Samsuddin
Peguamcara: Tetuan Zainal & Associates (Tel: 089-214 205)
 Ruj LPPSA: 650010630817, LG4813
 Ruj: 86227
Nota: Pembeli Orang Sabah Sahaja

Lot No. 127, Lorong Aman Suria 4, Taman Aman Suria, Jalan Suok Dambai Natazan, 89600 Papar, Sabah.

JTR 35 PAPAR Harga Rizab: **RM 174,960.00**



Jenis: Rumah Teres 1 Tingkat (1550 kaki persegi)
Penyerahhak: Lozali Bin Philip Buing
Peguamcara: Tetuan Zainal & Associates (Tel: 089-214 205)
 Ruj LPPSA: 650010656185, LG39596
 Ruj: 86261
Nota: Pembeli Orang Sabah Sahaja

Lot No. 190, Lorong Aman Suria 5, Taman Aman Suria, Jalan Suok Dambai Natzan, 89600 Papar, Sabah

JTR 36 PAPAR Harga Rizab: **RM 167,670.00**



Jenis: Rumah Teres 1 Tingkat (1550 kaki persegi)
Penyerahhak: Madlem Bin Maddiris
Peguamcara: Tetuan Zainal & Associates (Tel: 089-214 205)
 Ruj LPPSA: 650010776537, LG4635
 Ruj: 86257
Nota: Lot Bumiputra

Lot No. 215, Lorong Aman Suria 7, Taman Aman Suria, Papar, Sabah.

JTR 37 PAPAR Harga Rizab: **RM 182,250.00**



Jenis: Rumah Teres 1 Tingkat (1625 kaki persegi)
Penyerahhak: Harman Bin Ayoh
Peguamcara: Tetuan Zainal & Associates (Tel: 089-214 205)
 Ruj LPPSA: 650010331077, LG51901
 Ruj: 86239
Nota: Pembeli Orang Sabah Sahaja

Lot No. 223, Lorong Aman Suria 8, Taman Aman Suria, Jalan Suok Dambai Natazan, 89600 Papar, Sabah.

JTR 38 PAPAR Harga Rizab: **RM 47,385.00**



Jenis: Sebuah Unit Pangsapuri (320 kaki persegi)
Penyerahhak: Ricky Bin Richard
Peguamcara: Tetuan Zainal & Associates (Tel: 089-214 205)
 Ruj LPPSA: 650012884782, LG4984
 Ruj: 86242
Nota: Lot Bumiputra

Unit No. Y3-2, Tingkat 2, Blok Y, Fasa B, Melinsung Summer Bay Resort Apartments, Papar, Sabah

JTR 39 PAPAR Harga Rizab: **RM 87,480.00**



Jenis: Pangsapuri 3 Tiga Bilik (665 kaki persegi)
Penyerahhak: Ambrose Micheal Madang
Peguamcara: Tetuan Zainal & Associates (Tel: 089-214 205)
 Ruj LPPSA: 650013472972, LG4902
 Ruj: 86246

No. U13-3, 3rd Floor, Block U, Melinsung Summer Bay Resort Apartments, Phase A, Papar, Sabah.

JTR 40 PAPAR Harga Rizab: **RM 44,469.00**



Jenis: Sebuah Unit Pangsapuri (320 kaki persegi)
Penyerahhak: Muhiddin Bin Lasin
Peguamcara: Tetuan Jumahad Julkarnain & Ahmadshah (Tel: 088-260333)
 Ruj LPPSA: 650012706169, LG52064
 Ruj: 86278
Nota: Lot Bumiputra

No. K9-3, Tingkat 3, Block K, Melinsung Summer Bay Resort Apartment, Melinsung, 89600 Papar, Sabah

JTR 41 PENAMPANG Harga Rizab: **RM 164,025.00**



Jenis: Pangsapuri 3 Tiga Bilik (845 kaki persegi)
Penyerahhak: Justine Kandrick
Peguamcara: Tetuan Zainal & Associates (Tel: 089-214 205)
 Ruj LPPSA: 650013537523, LG48177
 Ruj: 86233

No. 3H-9-2, Tingkat 2, Block 3H, Phase 3, Country Height Apartment, Jalan Kasigul-Minintod, 88200 Penampang, Kota Kinabalu, Sabah

JTR 42 PENAMPANG Harga Rizab: **RM 204,120.00**



Jenis: Pangsapuri 3 Tiga Bilik (845 kaki persegi)
Penyerahhak: Asrafudin Bin Akmadin
Peguamcara: Tetuan Zainal & Associates (Tel: 089-214 205)
 Ruj LPPSA: 650013885359, LG4823
 Ruj: 86254

No. 2M 6-0, Country Height Apartment Phase 2, Jalan Kasigul-Minintod, 88200 Penampang, Kota Kinabalu, Sabah.

JTR 43 PENAMPANG Harga Rizab: **RM 204,120.00**

DIBATALKAN

JTR 44 SANDAKAN Harga Rizab: **RM 123,930.00**



Jenis: Pangsapuri Kos Sederhana (750 kaki persegi)
Penyerahhak: Rinsar Bin Bulkin
Peguamcara: Tetuan Julkarnain & Ahmadshah (Tel: 088-260333)
 Ruj LPPSA: 650013884619, LG54575
 Ruj: 86272
Nota: Lot Bumiputra

No. H-5F-17, 5th Floor, Block H, Taman Permata Apartment, Batu 8, Jalan Labuk, 90000 Sandakan, Sabah.

JTR 45 TAWAU Harga Rizab: **RM 186,300.00**



Jenis: Rumah Teres 1 Tingkat (1602 kaki persegi)
Penyerahhak: Syed Al Sobri Bin Sd Muhdar
Peguamcara: Tetuan Zainal & Associates (Tel: 089-214 205)
 Ruj LPPSA: 650010370880, LG4893
 Ruj: 86247

Lot No. 372 (Tb 544), Type. C, Phase 3, Taman Runggu Saujana, Jalan Runggu Off Jalan Apas, Tawau, Sabah

JTR 46 TAWAU Harga Rizab: **RM 186,300.00**



Jenis: Rumah Teres 1 Tingkat (1602 kaki persegi)
Penyerahhak: Mohd Dasman Bin Kadahan
Peguamcara: Tetuan Zainal & Associates (Tel: 089-214 205)
 Ruj LPPSA: 650010364986, LG4879
 Ruj: 86251

Lot No. 62 (TB 62), Type. B, Phase 3, Taman Runggu Saujana, Jalan Runggu Off Jalan Apas, 91000 Tawau, Sabah.

JTR 47 TAWAU Harga Rizab: **RM 139,320.00**



Jenis: Rumah Teres 1 Tingkat (1664.11 kaki persegi)
Penyerahhak: Ismawi Bin Lamme
Peguamcara: Tetuan Zainal & Associates (Tel: 089-214 205)
 Ruj LPPSA: 650014399477, LG4834
 Ruj: 86253
Nota: Lot Bumiputra

Lot No. 16, Block 3, Jalan Runggu, Taman Perwira, Daerah Tawau, 91008 Tawau, Sabah

JTR 48 TAWAU Harga Rizab: **RM 182,250.00**



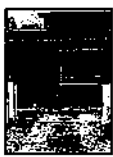
Jenis: Rumah Teres 1 Tingkat (1602 kaki persegi)
Penyerahhak: Nuraini Binti Samiyono
Peguamcara: Tetuan Zainal & Associates (Tel: 089-214 205)
 Ruj LPPSA: 650010016995, LG47103
 Ruj: 86256

Lot No. 289 (TB 241), Taman Runggu Saujana, Jalan Runggu, 91000 Tawau, Sabah

JTR 49 TAWAU Harga Rizab: **RM 186,300.00**

Jenis: Rumah Teres 1 Tingkat (1602 kaki persegi)
Penyerahhak: Alkad Bin Gaffar & Faridah Binti Mappa
Peguamcara: Tetuan Zainal & Associates (Tel: 089-214 205)
Ruj LPPSA: 650010396652 & 650010396680, LG35128
Ruj: 86268

Lot No. 246, Phase 2, Taman Runggu Saujana, Jalan Runggu, 91000 Tawau, Sabah.

JTR 50 TAWAU Harga Rizab: **RM 171,315.00**

Jenis: Rumah Teres 1 Tingkat (1602 kaki persegi)
Penyerahhak: 1. Hakimee Bin Haji Karim
 2. Aileen Noor Binti Abdullah
Peguamcara: Tetuan Jumahad Julkarnain & Ahmadshah (Tel: 088-260333)
Ruj LPPSA: 650010036946 & 650010036933, LG54740
Ruj: 86273
Nota: Lot Bumiputra

Lot No. 353 (TB 305), Type. B, Phase 1, Taman Runggu Saujana, Jalan Runggu Off Jalan Apas, 91000 Tawau, Sabah.

JTR 51 TUARAN Harga Rizab: **RM 262,440.00**

Jenis: Rumah Teres 2 Tingkat (1768 kaki persegi)
Penyerahhak: Nora Jane Raymond Boin
Peguamcara: Tetuan Zainal & Associates (Tel: 089-214 205)
Ruj LPPSA: 650013923495, LG4821
Ruj: 86230
Nota: Lot Bumiputra

Lot No. 140, Taman Sinar Jaya Fasa 2A, Jalan Bolong, Off Jalan Tuaran Bypass, Tuaran, Sabah.

JTR 52 TUARAN Harga Rizab: **RM 231,093.00**

Jenis: Rumah Teres 2 Tingkat (1164.09 kaki persegi)
Penyerahhak: Jeffrey Jiminit
Peguamcara: Tetuan Zainal & Associates (Tel: 089-214 205)
Ruj LPPSA: 650014427033, LG4806
Ruj: 86231
Nota: Lot Bumiputra

Lot No. 45, Lorong Legenda 1, Taman Legenda, Tuaran, Sabah

JTR 53 TUARAN Harga Rizab: **RM 193,185.00**

Jenis: Rumah Teres 2 Tingkat (840 kaki persegi)
Penyerahhak: Almalin Binti Abdulla
Peguamcara: Tetuan Zainal & Associates (Tel: 089-214 205)
Ruj LPPSA: 650010544209, LG52797
Ruj: 86237
Nota: Lot Bumiputra

Lot 52, Taman Prima Villa, Jalan Bolong, Kampung Bolong Lama, 89208 Tuaran, Sabah

JTR 54 TUARAN Harga Rizab: **RM 189,540.00**

Jenis: Rumah Teres 2 Tingkat (841 kaki persegi)
Penyerahhak: Mohd Syafiq Bin Ramlan
Peguamcara: Tetuan Zainal & Associates (Tel: 089-214 205)
Ruj LPPSA: 650010767879, LG36537
Ruj: 86263

Lot No. 204, Lorong 6, Taman Sri Sabandar, Tuaran, Sabah.

JTR 55 TUARAN Harga Rizab: **RM 215,055.00**

Jenis: Sebuah Unit Pangsapuri (1009 kaki persegi)
Penyerahhak: Shah Rizal Gumarang Bin Abdullah
Peguamcara: Tetuan Zainal & Associates (Tel: 089-214 205)
Ruj LPPSA: 650010902401, LG36345
Ruj: 86264

No. G-1F-15, Tingkat Satu, Blok G, Vista Seri Melalin, Kampung Melalin Mengkabong, Tuaran, Sabah

NG CHAN MAU & CO SDN BHD**NCM 1 – NCM 38****PEMBIDA BERDAFTAR SILA LOG MASUK PAUTAN**

www.ngchanmau.com

LELONGAN BERMULA PADA JAM 12.30 TENGAH HARI

TEL : 03-2162 3333 / 03-2163 2222

NCM 1 KENINGAU Harga Rizab: **RM 160,380.00**

Jenis: Rumah Teres 1 Tingkat Lot Tengah, Lebih Kurang 1,576 k.p
Penyerahhak/ Pelanggan: Jarod Jonep
Peguamcara: Tetuan Jumahad Julkarnain & Ahmadshah (Tel: 088-260333)
Ruj LPPSA: 655001473412 / LG55298

Lot 104, Lorong Perwira 5, Taman Perwira Biah, Keningau, Sabah

NCM 2 KENINGAU Harga Rizab: **RM 160,380.00**

Jenis: Rumah Teres 1 Tingkat Lot Tengah, Lebih Kurang 1,576 k.p
Penyerahhak/ Pelanggan: Mohamad Suria Bin Ahmad
Peguamcara: Tetuan Jumahad Julkarnain & Ahmadshah (Tel: 088-260333)
Ruj LPPSA: 655001534891 / LG55090

Lot No. 6, Lorong Perwira 1, Taman Perwira Biah, Keningau, Sabah

NCM 3 KENINGAU Harga Rizab: **RM 204,120.00**

Jenis: Rumah Teres 1 Tingkat Lot Hujung, Lebih Kurang 2,777 k.p
Penyerahhak/ Pelanggan: Julian Bin Jaimi
Peguamcara: Tetuan Jumahad Julkarnain & Ahmadshah (Tel: 088-260333)
Ruj LPPSA: 655001534944 / LG55327

Lot No. 13, Lorong Perwira 1, Taman Perwira Biah, Keningau, Sabah

NCM 4 KOTA KINABALU Harga Rizab: **RM 149,445.00**

Jenis: Pangsapuri, Lebih Kurang 581 k.p
Penyerahhak/ Pelanggan: Agus Bin Jainudin
Peguamcara: Tetuan Jumahad Julkarnain & Ahmadshah (Tel: 088-260333)
Ruj LPPSA: 650014114601 / LG914
Nota: BUMI LOT

Lot No. 20-3-1, Tingkat Tiga, Blok 20, University Condo Apartment 2, Jalan Tuaran, Menggatal, Kota Kinabalu, Sabah.

NCM 5 KOTA KINABALU Harga Rizab: **RM 153,000.00**

Jenis: Pangsapuri, Lebih Kurang 383 k.p
Penyerahhak/ Pelanggan: Zulkifli @ Rahim Bin Kadir
Peguamcara: Tetuan Jumahad Julkarnain & Ahmadshah (Tel: 088-260333)
Ruj LPPSA: 650014279794 / LG54663

Unit No. V5-0, Block V, Lot No. 5, Ground Floor, Cyber City Apartment Phase 1, Jalan Lintas, Kg Sunduow Kepayan, 88200 Kota Kinabalu, Sabah.

NCM 6 KOTA KINABALU Harga Rizab: **RM 153,090.00**

Jenis: Pangsapuri, Lebih Kurang 508 k.p
Penyerahhak/ Pelanggan: Ester Binti Abal @ A Lewas
Peguamcara: Tetuan Zainal & Associates (Tel: 089-214 205)
Ruj LPPSA: 650010031521 / LG56036

Block P, Lot 5, 4th Floor, University Utama Condominium Phase 1, Jalan Norowot, 88450 Kota Kinabalu, Sabah.

NCM 7 KOTA KINABALU Harga Rizab: **RM 220,500.00**

Jenis : Pangsapuri,
Lebih Kurang 528 k.p
Penyerahhak/ Pelanggan: Jermah
Binti Yaakub & Zalani Bin Amit
Peguamcara : Tetuan Zainal &
Associates (Tel: 089-214 205)
Ruj LPPSA: 650010735924 &
650010735911 / LG31717

**Block 3R, Lot 2, 2nd Floor, University Utama
Condominium, Phase 5, Jalan Norowot, 88450
Kota Kinabalu, Sabah.**

NCM 8 KOTA KINABALU Harga Rizab: **RM 270,000.00**

Jenis : Pangsapuri,
Lebih Kurang 706 k.p
Penyerahhak/ Pelanggan: Ibrahim
Bin Yusof
Peguamcara : Tetuan Zainal &
Associates (Tel: 089-214 205)
Ruj LPPSA: 650014386331 / LG4799

**Unit No. I-1-3A, Tingkat 1, University Condo
Apartments 2, Kota Kinabalu, Sabah.**

NCM 9 KUDAT Harga Rizab: **RM 288,000.00**

Jenis : Rumah Teres 1 Tingkat Lot Tepi,
Lebih Kurang 2,476 k.p
Penyerahhak/ Pelanggan: Mohd
Faizal Bin Awang Chuchu
Peguamcara : Tetuan Zainal &
Associates (Tel: 089-214 205)
Ruj LPPSA: 650013781217 / LG56268

**Lot No. 159, Lorong Lavender 4, Taman Lavender
(Kudat), Kudat, Sabah.**

NCM 10 KUNAK Harga Rizab: **RM 229,500.00**

Jenis : Rumah Teres 1 Tingkat Kos
Sederhana, Lebih Kurang 1,685 k.p
Penyerahhak/ Pelanggan: Ibrahim
Bin Mohd Ali
Peguamcara : Tetuan Zainal &
Associates (Tel: 089-214 205)
Ruj LPPSA: 655004524421 / LG57891

**Lot 442, Type A, Batu 6, Jalan Cenderawasih,
Taman Cenderawasih, Kunak, Sabah.**

NCM 11 KUNAK Harga Rizab: **RM 232,200.00**

Jenis : Rumah Teres 1 Tingkat Kos
Sederhana, Lebih Kurang 1,685 k.p
Penyerahhak/ Pelanggan:
Muhammad Muzary Bin Mohd Zaki
Peguamcara : Tetuan Zainal &
Associates (Tel: 089-214 205)
Ruj LPPSA: 655004469097 / LG56656

**Lot 368, Type A, Batu 6, Jalan Cenderawasih,
Taman Cenderawasih, Kunak, Sabah.**

NCM 12 PAPAR Harga Rizab: **RM 81,000.00**

Jenis : Pangsapuri,
Lebih Kurang 440 k.p
Penyerahhak/ Pelanggan: Clara
Godfred Tozuo
Peguamcara : Tetuan Zainal &
Associates (Tel: 089-214 205)
Ruj LPPSA: 650012570231 / LG5006

**Lot No. PT2-2, Tingkat 2, Blok P, Melinsung
Summer Bay Resort Apartments, Kinarut, Papar,
Sabah.**

NCM 13 PAPAR Harga Rizab: **RM 108,000.00**

Jenis : Pangsapuri,
Lebih Kurang 665 k.p
Penyerahhak/ Pelanggan: Judy Binti Emanuel &
Azmi Bin Ismail
Pelanggan: Judy Binti Emanuel
Peguamcara : Tetuan Zainal &
Associates (Tel: 089-214 205)
Ruj. LPPSA: 650012654621 / LG55005

**Lot No. Q13-3, Tingkat 3, Blok Q, Melinsung
Summer Bay Resort Apartments, Kinarut, Papar,
Sabah.**

NCM 14 PAPAR Harga Rizab: **RM 216,000.00**

Jenis : Rumah Teres 1 Tingkat Lot
Tengah, Lebih Kurang 1,575 k.p
Penyerahhak/ Pelanggan:
Mohamaddin Bin Jalil
Peguamcara : Tetuan Zainal &
Associates (Tel: 089-214 205)
Ruj LPPSA: 650013576171 / LG4752

**Lot No. T312, Taman Sayang Papar, Papar,
Sabah.**

NCM 15 PAPAR Harga Rizab: **RM 216,000.00**

Jenis : Rumah Teres 1 Tingkat Lot
Tengah, Lebih Kurang 1,550 k.p
Penyerahhak/ Pelanggan: Rick Nual
Tinjau Bin Nual Rudy
Peguamcara : Tetuan Jumahad
Julkarnain & Ahmadshah
(Tel: 088-260333)
Ruj LPPSA: 650010651105 / LG50344
Nota: TANAH ADAT

**Lot No. 182, Lorong Aman Suria 5, Taman Aman
Suria, Jalan Suok Dambai Natazan, 89600 Papar,
Sabah.**

NCM 16 PAPAR Harga Rizab: **RM 218,700.00**

Jenis : Kondominium,
Lebih Kurang 1,325 k.p
Penyerahhak/ Pelanggan: Mohd
Akmal Hafiz Bin Mohamad Ariff
Peguamcara : Tetuan Jumahad
Julkarnain & Ahmadshah
(Tel: 088-260333)
Ruj LPPSA: 655001236237 / LG50323

**Lot No. B4-7, Level 4, Blok B, Type A, Puncak
Gloxinia, Kinarut South, Papar, Sabah.**

NCM 17 PAPAR Harga Rizab: **RM 261,000.00**

Jenis : Rumah Teres 1 Tingkat Lot Tepi,
Lebih Kurang 3,602 k.p
Penyerahhak/ Pelanggan: Azilah Bin
Zainal
Peguamcara : Tetuan Jumahad
Julkarnain & Ahmadshah
(Tel: 088-260333)
Ruj LPPSA: 650010626336 / LG48813
Nota: TANAH ADAT

**Lot No. 262, Lorong Aman Suria 10, Taman Aman
Suria, Jalan Suok Dambai Natazan, 89600 Papar,
Sabah.**

NCM 18 PAPAR Harga Rizab: **RM 306,180.00**

Jenis : Rumah Teres 2 Tingkat Lot
Tengah, Lebih Kurang 1,408 k.p
Penyerahhak/ Pelanggan: Darul
Bahari Bin Nawali & Dayangku Dewi
Asrina Sari Bt PG Matseh
Peguamcara : Tetuan Zainal &
Associates (Tel: 089-214 205)
Ruj LPPSA: 650010341477 &
650010335877 / LG41070

**Lot No. 41, Lorong Mook Ideal 1, Taman Ideal
Mook, Papar, Sabah.**

NCM 19 PENAMPANG Harga Rizab: **RM 118,098.00**

Jenis : Pangsapuri 1 Bilik,
Lebih Kurang 383 k.p
Penyerahhak/ Pelanggan: Zulkifli
Bin Yusop
Peguamcara : Tetuan Jumahad
Julkarnain & Ahmadshah
(Tel: 088-260333)
Ruj LPPSA: 650014117183 / LG865

**Unit No. Z20-3, Tingkat 3, Blok Z, Cyber City
Apartment Phase 1, Jalan Lintas, Kg. Sunduow,
Kepayan, 88200 Penampang, Kota Kinabalu, Sabah.**

NCM 20 PENAMPANG Harga Rizab: **RM 167,670.00**

Jenis : Pangsapuri,
Lebih Kurang 668 k.p
Penyerahhak/ Pelanggan: Fauzi Bin
Ibrahim
Peguamcara : Tetuan Jumahad
Julkarnain & Ahmadshah
(Tel: 088-260333)
Ruj LPPSA: 650013260610 / LG49449
Nota: BUMI LOT

**Unit No. 3C4-0, Tingkat Bawah, Blok 3C, Country
Height Apartment Phase 3, Jalan Kasigui-Minintod,
88200 Penampang, Kota Kinabalu, Sabah.**

NCM 21 PENAMPANG Harga Rizab: **RM 167,670.00**

Jenis : Pangsapuri,
Lebih Kurang 870 k.p
Penyerahhak/ Pelanggan: Majin
Majunggal & Laurentia Binti Sakim
Peguamcara : Tetuan Zainal &
Associates (Tel: 089-214 205)
Ruj LPPSA: 650012979585 &
650012979572 / LG44965

**Lot No. P 2-3, Blok P, Tingkat Tiga, Country
Heights Apartment, off Jalan Kasigui - Minintod,
Bukit Padang, Penampang, Sabah.**

NCM 22 PENAMPANG Harga Rizab: **RM 182,250.00**

Jenis : Pangsapuri,
Lebih Kurang 886 k.p
Penyerahhak/ Pelanggan:
Sathiaselalan A/L Gopal Krishnan
Peguamcara : Tetuan Zainal &
Associates (Tel: 089-214 205)
Ruj LPPSA: 650013145086 / LG4734

**Lot No. 1B, Blok SH1, Tingkat Satu, Taman Suria
Fasa 2 Apartment Kedai, Peluduk, Penampang,
Sabah.**

NCM 23 PENAMPANG Harga Rizab: **RM 225,000.00**

Jenis : Pangsapuri,
Lebih Kurang 686 k.p
Penyerahhak/ Pelanggan: Nicolas
Bin Pius
Peguamcara : Tetuan Jumahad
Julkarnain & Ahmadshah
(Tel: 088-260333)
Ruj LPPSA: 650013138774 / LG44350

**Unit 2L 2-2, Block 2L, Lot 2, Second Floor, Country
Height Apartment Phase 2, Jalan Kasigui-
Minintod, 88200 Penampang, Kota Kinabalu, Sabah.**

NCM 24 RANAU Harga Rizab: **RM 216,000.00**

Jenis : Rumah Teres 2 Tingkat Lot
Tengah, Lebih Kurang 840 k.p
Penyerahhak/ Pelanggan: Coby Roy
Doniol
Peguamcara : Tetuan Jumahad
Julkarnain & Ahmadshah
(Tel: 088-260333)
Ruj/Ruj LPPSA: 650010450076 /
LG49924

Lot 73, Taman Ujana Prima, 89308 Ranau, Sabah.

NCM 25 SANDAKAN Harga Rizab: **RM 225,000.00**

Jenis: Rumah Teres 2 Tingkat, Lebih Kurang 1,040 k.p
Penyerahhak/ Pelanggan: Rahsidah Bt. Abdul Rashid @ Abdul Rasid & Ahmad Bin Salam
Peguamcara: Tetuan Zainal & Associates (Tel: 089-214 205)
Ruj LPPSA: 650012375751 & 650012375762 / LG4774

No. A361, Lorong Gaya 4, Taman Sri Rimba, Sandakan, Sabah.

NCM 26 TAWAU Harga Rizab: **RM 208,000.00**

Jenis: Rumah Teres 1 Tingkat Lot Tengah, Lebih Kurang 1,602 k.p
Penyerahhak/ Pelanggan: Abdul Bahari Bin Sabdari
Peguamcara: Tetuan Jumahad Julkarnain & Ahmadshah (Tel: 088-260333)
Ruj LPPSA: 650010380851 / LG49935

Lot 213, Taman Runggu Saujana Fasa 2, Jalan Runggu, 91000 Tawau, Sabah.

NCM 27 TAWAU Harga Rizab: **RM 291,600.00**

Jenis: Rumah Teres 2 Tingkat Lot Tengah, Lebih Kurang 2,125 k.p
Penyerahhak/ Pelanggan: Abd Majid Bin Nawari & Rosniah @ Niang Binti Kasim
Peguamcara: Tetuan Jumahad Julkarnain & Ahmadshah (Tel: 088-260333)
Ruj LPPSA: 650014234283 / LG869

TB 15788, Lot 096, Bandar Sri Indah, Phase 3, Mile 10, Jalan Apas, 91000 Tawau, Sabah.

NCM 28 TELIPOK Harga Rizab: **RM 72,900.00**

Jenis: Pangsapuri 3 Bilik, Lebih Kurang 609 k.p
Penyerahhak/ Pelanggan: Jamly Bin Janie
Peguamcara: Tetuan Jumahad Julkarnain & Ahmadshah (Tel: 088-260333)
Ruj LPPSA: 650013148715 / LG866

Unit No. B6-4F-03, Tingkat 4, Blok B6, Taman Telipok Ria, Phase 1, Mile 11, Off Jalan Tuaran Bypass, Tuaran, Sabah.

NCM 29 TELIPOK Harga Rizab: **RM 153,090.00**

Jenis: Kondominium, Lebih Kurang 510 k.p
Penyerahhak/ Pelanggan: Abd Gani Bin Jatni
Peguamcara: Tetuan Jumahad Julkarnain & Ahmadshah (Tel: 088-260333)
Ruj LPPSA: 650010687834 / LG49232
Nota: BUMI LOT

Unit No. 2N-3-8, Tingkat 3, Blok 2N, University Utama Condominium Fasa 5, Jalan Kayu Madang, Telipok, 88450 Kota Kinabalu, Sabah.

NCM 30 TELIPOK Harga Rizab: **RM 160,380.00**

Jenis: Pangsapuri, Lebih Kurang 528 k.p
Penyerahhak/ Pelanggan: Mohd Nazi Khairulnizam Bin Mohd Ali
Peguamcara: Tetuan Jumahad Julkarnain & Ahmadshah (Tel: 088-260333)
Ruj LPPSA: 650010016900 / LG50725

Lot No. E-4-2, Block E, Lot 4, 2nd Floor, University Utama Condominium Phase 1, Jalan Kayu Madang, Telipok, 88450 Kota Kinabalu, Sabah.

NCM 31 TELIPOK Harga Rizab: **RM 190,350.00**

Jenis: Pangsapuri, Lebih Kurang 510 k.p
Penyerahhak/ Pelanggan: Make Anak Jiwan
Peguamcara: Tetuan Jumahad Julkarnain & Ahmadshah (Tel: 088-260333)
Ruj LPPSA: 650010425841 / LG52544

Unit No. 2S-2-12, Block 2S, Lot 12, 2nd Floor, University Utama Condominium Phase 3, Jalan Kayu Madang, Telipok, 88450 Kota Kinabalu, Sabah.

NCM 32 TELIPOK Harga Rizab: **RM 87,480.00**

Jenis: Pangsapuri 3 Bilik, Lebih Kurang 609 k.p
Penyerahhak/ Pelanggan: Liberia Bin Guriban
Peguamcara: Tetuan Jumahad Julkarnain & Ahmadshah (Tel: 088-260333)
Ruj LPPSA: 650013051483 / LG962

Lot B4-4F-14, Tingkat Empat Blok B4, Taman Telipok Ria Fasa 1, Off Jalan Tuaran Bypass, Tuaran, Sabah.

NCM 33 TUARAN Harga Rizab: **RM 121,500.00**

Jenis: Rumah Pangsa Kos Rendah, Lebih Kurang 608 k.p
Penyerahhak/ Pelanggan: Arnii Bin Utu-Utu
Peguamcara: Tetuan Zainal & Associates (Tel: 089-214 205)
Ruj LPPSA: 650013052877 / LG40081

Unit No. B5-4F-07, Taman Telipok Ria, Phase 1, 88450 Tuaran, Sabah.

NCM 34 TUARAN Harga Rizab: **RM 189,540.00**

Jenis: Rumah Teres 2 Tingkat Lot Tengah, Lebih Kurang 841 k.p
Penyerahhak/ Pelanggan: Jairi Samuien
Peguamcara: Tetuan Jumahad Julkarnain & Ahmadshah (Tel: 088-260333)
Ruj LPPSA: 650011182965 / LG55301
Nota: BUMI LOT

Lot 44, Lorong Sri Sabandar 1A, Taman Sri Sabandar, Jalan Sabandar, Kampung Tambalang, 89200 Tuaran, Sabah.

NCM 35 TUARAN Harga Rizab: **RM 211,410.00**

Jenis: Pangsapuri, Lebih Kurang 1,164 k.p
Penyerahhak/ Pelanggan: Kahimin Bin Matusin & Sarifah Binti Shahpuan
Peguamcara: Tetuan Zainal & Associates (Tel: 089-214 205)
Ruj LPPSA: 650013905211 & 650013905222 / LG4844
Nota: BUMI LOT

Lot No. D06-1, Block D, 1st Floor, Taman Wangsa Apartment Phase 1, Club House, Kg Boronuon, Jalan Boronuon, Telipok, 89200 Tuaran, Sabah.

NCM 36 TUARAN Harga Rizab: **RM 215,055.00**

Jenis: Pangsapuri, Lebih Kurang 1,009 k.p
Penyerahhak/ Pelanggan: Amran Bin Abu Bakar
Peguamcara: Tetuan Jumahad Julkarnain & Ahmadshah (Tel: 088-260333)
Ruj LPPSA: 650010902414 / LG47915

Lot No. G-GF-10, Tingkat Bawah, Blok G, Vista Seri Melailin, Jalan Kompleks JKR, Off Jalan Berungis-Tuaran, 89208 Tuaran, Sabah.

NCM 37 PENAMPANG Harga Rizab: **RM 240,570.00**

Jenis: Kondominium, Lebih Kurang 1,007 k.p
Penyerahhak/ Pelanggan: George Bin Ganggut
Peguamcara: Tetuan Jumahad Julkarnain & Ahmadshah (Tel: 088-260333)
Ruj LPPSA: 655001620104 / LG46894
Nota: BUMI LOT

Unit No. A-9-4, Tingkat 9, Blok A, D'Gayang Height Condominium Phase 1A, Tuaran, Sabah.

NCM 38 TUARAN Harga Rizab: **RM 300,000.00**

Jenis: Rumah Teres 2 Tingkat Lot Tengah, Lebih Kurang 1,028 k.p
Penyerahhak/ Pelanggan: Rammadan Bin Suhaibul & Zarinah Binti Sibi
Peguamcara: Tetuan Jumahad Julkarnain & Ahmadshah (Tel: 088-260333)
Ruj LPPSA: 650010252273 / LG53048

Lot 122, Blok M, Lorong Taman Kristal 4, Taman Kristal, 89150 Tuaran, Sabah