

**EA 1 HARGA RIZAB : RM60,000.00 ALOR SETAR**



**Satu Unit Rumah Pangsa 3 Bilik**  
**Keluasan Lebih Kurang 51 Meter Persegi**  
**Pihak Penyerahhak :**  
 Fadzilah Bt. Ahmad

**Peguamcara :** Rosidi Mustafa & Harryzan  
 (04-5756577)  
**Ruj LPPSA :** 650010407088/LG47448  
**No Ruj :** UMI/LPPSA0654 **Malay Reserve**

Unit No. C1/2B, Flat Setia Jaya, 05460 Alor Setar, Kedah.

**EA 2 HARGA RIZAB : RM165,000.00 BATU GAJAH**



**Rumah Bandar (Unit Tepi)**  
**Keluasan Lebih Kurang 1,647 Kaki Persegi**  
**Pihak Penyerahhak :**  
 Mohamad Zubri Amin Bin Zubir

**Peguamcara :** Norali & Co  
 (05-5454310)  
**Ruj LPPSA :** 650010532036/LG49879  
**No Ruj :** AZWA/LPPSA0526

Unit No. 19A, Laluan Utusan 1, Taman Pusing Utusan 31000 Batu Gajah, Perak.

**EA 3 HARGA RIZAB : RM126,000.00 BATU GAJAH**



**Rumah Bandar Kos Rendah (Tingkat Bawah)**  
**Keluasan Lebih Kurang 1,195 Kaki Persegi**  
**Pihak Penyerahhak :**  
 Khairi Hazwan Bin Khairudin

**Peguamcara :** Norali & Co  
 (05-5454310)  
**Ruj LPPSA :** 650010552056/LG50392  
**No Ruj :** UMI/LPPSA0517

Unit No. 15, Laluan Utusan 14, Taman Pusing Utusan 31000 Batu Gajah, Perak.

**EA 4 HARGA RIZAB : RM105,300.00 BATU GAJAH**



**Rumah Bandar Kos Rendah (Tingkat Bawah)**  
**Keluasan Lebih Kurang 1,399.31 Kaki Persegi**  
**Pihak Penyerahhak :**  
 Mohamad Farid Bin Sohammi

**Peguamcara :** Tawfeek Badjenid & Partners  
 (04-3333842)  
**Ruj LPPSA :** 650010407088/LG3673  
**No Ruj :** UMI/LPPSA0542

Unit No. 43, Laluan Utusan 6, Taman Pusing Utusan, 31000 Batu Gajah, Perak.

**EA 5 HARGA RIZAB : RM137,700.00 BATU GAJAH**



**Rumah Bandar Kos Rendah (Tingkat Bawah)**  
**Keluasan Lebih Kurang 1,647 Kaki Persegi**  
**Pihak Penyerahhak :**  
 Mohd Noor Bin Abu Hassan

**Peguamcara :** Tawfeek Badjenid & Partners  
 (05-2421544)-Ipoh  
**Ruj LPPSA :** 650010334821/LG38817  
**No Ruj :** UMI/LPPSA0655

Unit No. 30, laluan Utusan 3, Taman Pusing Utusan, 31000 Batu Gajah, Perak.

**EA 6 HARGA RIZAB : RM121,500.00 BATU GAJAH**



**Rumah Bandar Kos Rendah (Tingkat Atas)**  
**Keluasan Lebih Kurang 1,399 Kaki Persegi**  
**Pihak Penyerahhak :**  
 Aailandeswary A/P Munindi

**Peguamcara :** Norali & Co  
 (05-5454310)  
**Ruj LPPSA :** 655004203958/LG56023  
**No Ruj :** AZWA/LPPSA0524

Unit No. 6B, Laluan Bemban Iris 5, Taman Bemban Iris 31000 Batu Gajah, Perak.

**EA 7 HARGA RIZAB : RM113,400.00 BIDOR**



**Rumah Bandar (Tingkat Atas)**  
**Keluasan Lebih Kurang 1,399.31 Kaki Persegi**  
**Pihak Penyerahhak :**  
 Mizan Bin Zini

**Peguamcara :** Shariful Azhar & Partners  
 (04-5780041)  
**Ruj LPPSA :** 650010627647/LG18955  
**No Ruj :** AZWA/LPPSA0329

Unit No. 292B, Jalan Bersatu 8, Taman Bersatu, 35500 Bidor, Perak.

**EA 8 HARGA RIZAB : RM126,000.00 BIDOR**



**Rumah Bandar (Tingkat Atas)**  
**Keluasan Lebih Kurang 1,399.31 Kaki Persegi**  
**Pihak Penyerahhak :**  
 Mohd Firdaus Bin Abd Mukti

**Peguamcara :** Shariful Azhar & Partners  
 (04-5780041)  
**Ruj LPPSA :** 650010646369/LG18956  
**No Ruj :** AZWA/LPPSA0477

Unit No. 168B, Jalan Bersatu 5, Taman Bersatu, 35500 Bidor, Perak.

**EA 9 HARGA RIZAB : RM113,400.00 BIDOR**



**Rumah Bandar (Tingkat Atas)**  
**Keluasan Lebih Kurang 1,399 Kaki Persegi**  
**Pihak Penyerahhak :**  
 Che Nazrul Bin Che Kamaruddin

**Peguamcara :** Tawfeek Badjenid & Partners  
 (04-3333842)  
**Ruj LPPSA :** 650010641066/LG3717  
**No Ruj :** AZWA/LPPSA0543

Unit No. 162B, Jalan Bersatu 5, Taman Bersatu, 35500 Bidor, Perak.

**EA 10 HARGA RIZAB : RM113,400.00 BIDOR**



**Rumah Bandar 3 Bilik (Tingkat Atas),**  
**Keluasan Lebih Kurang 1,399 Kaki Persegi**  
**Pihak Penyerahhak :**  
 Mohd Fadzil Bin Kamaruddin

**Peguamcara :** Tawfeek Badjenid & Partners  
 (04-3333842)  
**Ruj LPPSA :** 650010632034/LG3721  
**No Ruj :** UMI/LPPSA0541

Unit No. 46B, Jalan Bersatu 2, Taman Bersatu, 35500 Bidor Perak.

**EA 11 HARGA RIZAB : RM126,000.00 BIDOR**



**Rumah Bandar (Tingkat Atas)**  
**Keluasan Lebih Kurang 1,399.31 Kaki Persegi**  
**Pihak Penyerahhak :**  
 Mohd Khairil Ridzuan Bin Muhamad Radzi

**Peguamcara :** Shariful Azhar & Partners  
 (04-5780041)  
**Ruj LPPSA :** 650010630581/LG19060  
**No Ruj :** AZWA/LPPSA0479

Unit 37B, Jalan Bersatu 2, Taman Bersatu, 35500 Bidor Perak.

**EA 12 HARGA RIZAB : RM105,300.00 KAMUNTING**



**Rumah Teres Satu Tingkat (Unit Pertengahan)**  
**Keluasan Lebih Kurang 1,194.79 Kaki Persegi**  
**Pihak Penyerahhak :**  
 1. Muhammad Ramlan Bin Abdul Rahman  
 2. Rosni Binti Abu Hassan

**Peguamcara :** Shariful Azhar & Partners  
 (04-5780041)  
**Ruj LPPSA :** 650013579824/LG19225  
**No Ruj :** AZWA/LPPSA0570

Unit No. 32, Lorong Perdana 28, Taman Kamunting Perdana,

**EA 13 HARGA RIZAB : RM200,000.00 PERAK**



**Pangsapuri 3 Bilik**  
**Keluasan Lebih Kurang 798 Kaki Persegi**  
**Pihak Penyerahhak :**  
 Mohd Ridza Bin Jaafar @ Mustafa

**Peguamcara :** Adham & Associates  
 (05-3124236)  
**Ruj LPPSA :** 650010830268/LG42047  
**No Ruj :** UMI/LPPSA0656

Unit No. L4-10, Blok Cemerlang, Pangsapuri Seri Iskandar 32610 Seri Iskandar, Perak.

**EA 14 HARGA RIZAB : RM126,000.00 SITIAWAN**



**Satu Unit Pangsapuri 10 Tingkat (Tingkat L8),**  
**Keluasan Lebih Kurang 74.36 Meter Persegi**  
**Pihak Penyerahhak :**  
 Mohamad Hezreen Bin Bahari

**Peguamcara :** Tawfeek Badjenid & Partners  
 (04-3333842)  
**Ruj LPPSA :** 650010417741/LG3628  
**No Ruj :** ALIN/LPPSA0544

Unit No. L8-21, Taman Anjung Lekir, (Apartment (KS)) 32000 Sitiawan, Perak.

**EA 15 HARGA RIZAB : RM32,400.00 SITIAWAN**



**Satu Unit Rumah Pangsa Kos Rendah**  
**Keluasan Lebih Kurang 500 Kaki Persegi**  
**Pihak Penyerahhak :**  
 Che Said Bin Saari

**Peguamcara :** Shariful Azhar & Partners  
 (04-5780041)  
**Ruj LPPSA :** 650011159525/LG19068  
**No Ruj :** AZWA/LPPSA0566

Unit No. 28A, Blok B, Taman Hijau, Kampung Koh, 32000 Sitiawan, Perak.

**ARENA AUCTIONEERS SDN BHD**  
**PEMBIDA BERDAFTAR SILA LOG MASUK PAUTAN**  
[arenaauctioneers.com](http://arenaauctioneers.com)  
**LELONGAN BERMULA PADA JAM 10.30 PAGI**  
**TEL : 03-7845 5890/ 03-7842 2137/ 03-7832 4047**

**AA 01 HARGA RIZAB : RM194,400.00 BATU GAJAH**



**Seunit Rumah Bandar**  
**Keluasan Lebih Kurang 3229 Kaki Persegi**  
**Pihak Penyerahhak :**  
 Marzita Binti Abdul Hamid

**Peguamcara :** Tetuan Raimy Fuaad Aqis  
 (05-546 5155)  
**Ruj LPPSA :** 655001701628 / LG55582  
**No Ruj :** 16761

No. 8A, Laluan Bemban Iris 4, Taman Bemban Iris, 31000 Batu Gajah, Perak

**AA 02 HARGA RIZAB : RM185,000.00 SITIAWAN**



**Sebuah Rumah Teres Tengah Satu Tingkat**  
**Keluasan Lebih Kurang 1302 Kaki Persegi**  
**Pihak Penyerahhak :**  
 Mohd Arif Haikal Bin Mohd Zahrin

**Peguamcara :** Tetuan Raimy Fuaad Aqis  
 (05-546 5155)  
**Ruj LPPSA :** 655004569333 / LG56663  
**No Ruj :** 16745

No. 886, Jalan Residen 4/14, Residen 4, Bandar Baru Setia Awan Perdana, 32000 Sitiawan, Perak

**AA 03 HARGA RIZAB : RM178,200.00 SERI MANJUNG**



**Seunit Pangsapuri 3 Bilik Tidur**  
**Keluasan Lebih Kurang 958 Kaki Persegi**  
**Pihak Penyerahhak :**  
 1. Syed Ahmad Nurhudzilzan Bin Syed Hod  
 2. Zahidah Binti Mohd Fazi

**Peguamcara :** Tetuan Raimy Fuaad Aqis  
 (05-546 5155)  
**Ruj LPPSA :** 655001530937 / LG55810  
**No Ruj :** 16760

No. A6-7-6, Blok A6, Pangsapuri Samudera I, 32040 Seri Manjung, Perak