

Notis

225

Lelong

225

Lelong

PERISYTIHARAN JUALAN
DALAM MAHKAMAH TINGGI MALAYA DI SUNGAI PETANI
PERMOHONAN UNTUK PERLAKSANAAN NO: KB-38-1174-12/2023
Dalam perkara mengenai Seksyen 256 dan 257 Kanun Tanah Negara, 1965 Dan Dalam perkara mengenai Gadaian Perseharan No: 1898/2005 (bertarikh : 06/02/2005) ke atas semua bahagian tanah yang dipegang di bawah Geran 89406 (dahulunya dikenali sebagai Geran 24859), Lot 1353, Mukim PEKAN KUALA SELAMA (KUALA SELAMA), Daerah BANDAR BAHARU, Kedah Dan Dalam perkara mengenai Aturan 83 Kaedah-Kaedah Mahkamah, 2012
ANTARA
BANK KERJASAMA RAKYAT MALAYSIA BERHAD (No. Pendaftaran Perniagaan : 2192) ... PLAINTIF
DAN
PENTADBIR HARTA PUSAKA KEPADA RAMLI BIN ABDUL RAHIM (SIAMTI) ... DEFENDAN
(No. Kad Pengenalan : 800428026187)
Menurut Perintah Mahkamah Tinggi Malaysia di SUNGAI PETANI mengenai Perintah Jualan dan Perintah bertarikh 17 Oktober 2023 dan 24 Januari 2024, adalah dengan ini diisytiharkan bahawa Timbalan Pendaftar/Penolong Kanan Pendaftar Pusat Operasi e-Lelong di Kuantan
AKAN MENJUAL SECARA LELONG AWAM
Pada Hari Rabu, 14 Ogos 2024, Pada Jam 9:00 pagi,
SECARA ELEKTRONIK DI LAMAN WEB e-LELONG, PUSAT OPERASI e-LELONG, KOMPLEKS MAHKAMAH KUANTAN, PAHANG DARUL MAKMUR
NOTA: Bakal pembeli adalah dinasihatkan agar membuat carian Hakmilik secara rasmi di Pejabat Tanah dan memeriksa semua tangkapan, bebanan serta mengenal pasti dengan tepat hartanah tersebut sebelum jualan lelongan dijalankan.
Sila layari https://lelong.hekaiman.gov.my/bidderweb
BUTIR-BUTIR HAKMILIK:
No. Hakmilik : Geran 89406 (dahulunya dikenali sebagai Geran 24859)
No. Lot : Lot 1353
Mukim / Daerah / Negeri : PEKAN KUALA SELAMA (KUALA SELAMA) / BANDAR BAHARU / Kedah
Pegangan : Hakmilik Kekal
No. Petak/No. Tingkat/No. Bangunan :
Keluasan Tanah : 3035.4200000000 kaki persegi
Pemilik Berdaftar : 282.0000000000 meter persegi
PENTADBIR HARTA PUSAKA KEPADA RAMLI BIN ABDUL RAHIM (SIAMTI)
Syarat Nyata : RUMAH KOS RENDAH
Sekatan Kepentingan : TIADA
Bebanan / Lain-Lain :
Kawasan Rizab : LOT UNTUK ORANG MELAYU
Kaveat : KAVEAT PERSEDIANDIRIAN NO. PERSEHARAN 3226/2020 OLEH SITI KARTIWI BINTI ZAINAL ABIDIN
LOKASI DAN PERIHAT HARTANAH:
Hartanah tersebut adalah **BANGUNAN** yang beralamat pos di No. 243, JALAN CEMPAKA 7, TAMAN CEMPAKA, 09810, SELAMA, Kedah.
HARGA RIZAB:
Hartanah tersebut akan dijual atas "sepertimana sedia ada" terutangk kepada satu harga rizab sebanyak **RM 120,000.00 (RINGGIT MALAYSIA: SATU RATUS DUA PULUH RIBU SAHAJA)** dan kepada syarat-syarat jualan yang dilampirkan. Pembida yang bermatin hendaklah mendepositkan 10% daripada harga rizab dalam bentuk **Bank Draft** di atas nama **BANK KERJASAMA RAKYAT MALAYSIA BERHAD 1 HARI BEKERJA** sebelum tarikh lelong awam. Baki harga belian hendaklah dibayar oleh pembida yang berjaya kepada **BANK KERJASAMA RAKYAT MALAYSIA BERHAD** dalam tempoh **seratus dua puluh (120) hari** dari tarikh jualan. Untuk butir-butir selanjutnya, sila berhubung dengan:-
Firma Guaman : **TAY IBRAHIM & PARTNERS**
Alamat : **33, JALAN PASAR, P.O. BOX 15, 34000, PK, MY**
No. Telefon : **05-8083995** No. Fax : **05-8080891**
No. Rujukan : **TIP24082023/BKR-KOLLGET (B5)**

225

Lelong

225

Lelong

PERISYTIHARAN JUALAN
DALAM MAHKAMAH TINGGI MALAYA DI IPOH
PERMOHONAN UNTUK PERLAKSANAAN NO: AA-38-554-03/2024
Dalam perkara mengenai Seksyen 256 dan 257 Kanun Tanah Negara, 1965 Dan
Dalam perkara mengenai Gadaian Perseharan No: 005C15397/2021 (bertarikh : 22/04/2021) ke atas semua bahagian tanah yang dipegang di bawah **PN 16231, Lot 93235, Mukim Hulu Kinta, Daerah Kinta, Perak**
Dan
Dalam perkara mengenai Aturan 83 Kaedah Mahkamah, 2012
ANTARA
CIMB ISLAMIC BANK BERHAD (No. Pendaftaran Perniagaan : 200401032872 (671380-H)) ... PLAINTIF
DAN
MIOR AIFAIKHWAN BIN MIOR MAHMUD (No. Kad Pengenalan : 911005085937) ... DEFENDAN
NURFAHARIN BINTI ABD SAMAD (No. Kad Pengenalan : 930327065618)
Menurut Perintah Mahkamah Tinggi Malaysia di IPOH mengenai Perintah Jualan dan Perintah bertarikh 8 Februari 2024 dan 21 Mei 2024, adalah dengan ini diisytiharkan bahawa Timbalan Pendaftar/Penolong Kanan Pendaftar Pusat Operasi e-Lelong di Kuantan
AKAN MENJUAL SECARA LELONG AWAM
Pada Hari Selasa, 23 Julai 2024, Pada Jam 11:00 pagi,
SECARA ELEKTRONIK DI LAMAN WEB e-LELONG, PUSAT OPERASI e-LELONG, KOMPLEKS MAHKAMAH KUANTAN, PAHANG DARUL MAKMUR
NOTA: Bakal pembeli adalah dinasihatkan agar membuat carian Hakmilik secara rasmi di Pejabat Tanah dan memeriksa semua tangkapan, bebanan serta mengenal pasti dengan tepat hartanah tersebut sebelum jualan lelongan dijalankan.
Sila layari https://lelong.hekaiman.gov.my/bidderweb
BUTIR-BUTIR HAKMILIK:
No. Hakmilik : PN 16231
No. Lot : 93235
Mukim/Daerah/Negeri : Hulu Kinta / Kinta / Perak
Pegangan : Hakmilik Pajakan
No. Petak/No. Tingkat/No. Bangunan :
Keluasan Tanah : 1206.0000000000 kaki persegi
Pemilik Berdaftar : 112.0000000000 meter persegi
Syarat Nyata : Mior Aifaikhwain Bin Mior Mahmud & Nurfaahin Binti Abd Samad
Sekatan Kepentingan : Kediaman - Sebuah Rumah Kediaman
Bebanan / Lain-Lain : Tanah ini tidak boleh dipindahmilik tanpa kebenaran Menteri Besar Perak
LOKASI DAN PERIHAT HARTANAH:
Hartanah tersebut adalah **An extended intermediate unit single storey terrace house** yang beralamat pos di **No.8, Persiaran Chepor 5, Taman Mas Chepor, 31200, Chemor, Perak.**
HARGA RIZAB:
Hartanah tersebut akan dijual atas "sepertimana sedia ada" terutangk kepada satu harga rizab sebanyak **RM200,000.00 (RINGGIT MALAYSIA: DUA RATUS RIBU SAHAJA)** dan kepada syarat-syarat jualan yang dilampirkan. Pembida yang bermatin hendaklah mendepositkan 10% daripada harga rizab dalam bentuk **Bank Draft** di atas nama **CIMB ISLAMIC BANK BERHAD 1 HARI BEKERJA** sebelum tarikh lelong awam. Baki harga belian hendaklah dibayar oleh pembida yang berjaya kepada **CIMB ISLAMIC BANK BERHAD** dalam tempoh **seratus dua puluh (120) hari** dari tarikh jualan. Untuk butir-butir selanjutnya, sila berhubung dengan:-
Firma Guaman : **ABAS & NGAN**
Alamat : **No. 38A & 40A, MEDAN ISTANA 1, BANDAR IPOH RAYA, 30000, PK, MY**
No. Telefon : **05-2551333** No. Fax: **05-2558799**
No. Rujukan : **23BBCIS77**

222

Guaman

222

Guaman

DALAM MAHKAMAH TINGGI MALAYA DI IPOH
DALAM NEGERI PERAK DARUL RIDZUAN
DALAM NO. KEBANKRAPAN : AA-29NCC-185-03/2024
PER : **MOHD ZULHADI BIN KAMARULZAMAN** (NO. K/P: 870929-56-6329) ... PENGHUTANG PENGHAKIMAN
EX-PARTE : **BANK KERJASAMA RAKYAT MALAYSIA BERHAD** (No. 41, 43 & 45, Persiaran PM 3/2, Pusat Bandar Seri Manjung, Seksyen III, 32040 Seri Manjung, Perak Darul Ridzuan. ... PEMIUTANG PENGHAKIMAN
NOTIS
(Dalam perkara Notis Kebankrapan yang difailkan pada 22 Mac 2024)
KEPADA : **MOHD ZULHADI BIN KAMARULZAMAN** NO. 273, TAMAN TERUS MAJU, 32000 SITIAWAN, PERAK DARUL RIDZUAN.
DAN DI ALAMAT :
A-19-19, PLAZA KIARA, 43500 SEMENYIH, SELANGOR DARUL EHSAN.
AMBIL PERHATIAN bahawa suatu Notis Kebankrapan telah dikeluarkan terhadap kamu dalam Mahkamah ini oleh Bank Kerjasama Rakyat Malaysia Berhad beralamat di No. 41, 43 & 45, Persiaran PM 3/2, Pusat Bandar Seri Manjung, Seksyen III, 32040 Seri Manjung, Perak Darul Ridzuan dan Mahkamah ini telah memerintahkan bahawa Notis Kebankrapan tersebut disampaikan ke atas kamu dengan menampalkan salinan-salinannya bersama suatu salinan Perintah untuk Penyampaian Ganti di premis kamu iaitu di No. 273, Taman Terus Maju, 32000 Sitiawan, Perak Darul Ridzuan dan/atau A-19-19, Plaza Kiara, 43500 Semenyih, Selangor Darul Ehsan, di papan kenyataan Mahkamah Tinggi Ipoh, Perak, dan juga dengan mengiklankan satu Notis Pengiklanan sekali dalam surat khabar "HARIAN METRO" untuk satu keluaran dan bahawa penyampaian sedemikian adalah dianggap penyampaian yang sempurna dan cukup akan Notis Kebankrapan ke atas kamu selepas tamat tempoh empat belas (14) hari dari tarikh akhir penyampaian atau pengiklanan Notis Kebankrapan.
Jika kamu berhasrat untuk membantah Notis Kebankrapan kamu mestiah dalam tempoh tujuh (7) hari dari tarikh penyampaian ini menjadi sempurna dan cukup memohon kepada Mahkamah supaya mengepikan Notis Kebankrapan ini dengan memfailkan dengan Pendaftar satu Affidavit bagi maksud di atas itu.
Jika ingkar, satu Petisyen akan diambil terhadap kamu.
Notis Kebankrapan tersebut boleh diperiksa oleh kamu dengan memohon kepada Mahkamah ini.
Bertarikh pada 26 Jun 2024.
T.T
ANIS HANINI BINTI ABDULLAH
Penolong Kanan Pendaftar
Mahkamah Tinggi Malaysia
Ipoh
NOTIS telah difailkan oleh Tetuan Nurul Huda Nurwati & Co., yang beralamat di No. 2, Jalan Meru Impian 3, Laluan Meru Impian, Bandar Meru Raya, 30020 Ipoh Perak. Peguamcara bagi pihak Pemutiang Penghakiman yang dinamakan di atas. (No. Tel: 05-5262354)(Ru: NHH23/L-BRM/J1/896)

222

Guaman

222

Guaman

DALAM MAHKAMAH TINGGI DI PULAU PINANG
PENGKULUNGAN SYARIKAT NO.: PA-28NCC-73-05/2024
Dalam perkara dibawah Seksyen 465 & 466 Akta Syarikat 2016;
Dan
Dalam perkara mengenai Kaedah-Kaedah (Penggunaan) Syarikat 1972;
Dan
Dalam perkara mengenai S Spin Engineering Sdn. Bhd. [Syarikat No. 201901022152 (1331481-T)]
Antara
Mitsubishi HC Capital Malaysia Sdn. Bhd. (Dahulunya dikenali sebagai Hitachi Capital Malaysia Sdn. Bhd.)
[Syarikat No. 198301006407/101631-U)]
...Pempetisyen
Dan
S Spin Engineering Sdn. Bhd. [Syarikat No. 201901022152 (1331481-T)]
...Responden
PENGKILANAN PETISYEN
NOTIS diberi di sini bahawa suatu petisyen untuk pengkulungan syarikat yang dinamakan di atas oleh Mahkamah Tinggi telah pada 27/5/2024 difailkan oleh Mitsubishi HC Capital Malaysia Sdn. Bhd. (Dahulunya dikenali sebagai Hitachi Capital Malaysia Sdn. Bhd.), Pempetisyen yang dinamakan di atas dan petisyen tersebut adalah dipukul dengan undang di hadapan Mahkamah berisudat di Pulau Pinang pada pukul 9.30 pagi, pada 29/7/2024 dan mana-mana pemiutang atau kontributor syarikat tersebut yang bermiat untuk menyokong atau membantah suatu perintah dibuat ke atas petisyen tersebut boleh hadir pada masa perbicaraan secara diri sendiri atau melalui peguambelanya untuk tujuan tersebut; dan sesalanan petisyen boleh dibekalkan kepada mana-mana pemiutang atau kontributor syarikat tersebut yang menghendaki daripada peguamcara Pempetisyen dengan pembayaran caj yang diperuntukkan untuk hak tersebut.
Alamat Pempetisyen ialah di D-29-3A, Menara SUEZCAP 1, KL Gateway, 2, Jalan Kerinchi, Gerbang Kerinchi, Lestari, 59200 Kuala Lumpur.
Peguamcara bagi Pempetisyen ialah Tetuan Gibb & Co. yang beralamat di No. 5, Lorong Abbas Satu, 11200 Tanjung Bungah, Pulau Pinang.
Bertarikh pada 4 Julai 2024.
T.T
Peguamcara bagi Pempetisyen
Nota – Mana-mana orang yang bermiat untuk menghndiri pendengaran petisyen tersebut hendaklah menyerah atau menghantar melalui pos kepada Tetuan Gibb & Co., Peguamcara yang dinamakan di atas, suatu notis bertulis mengenai niatnya untuk berbuat demikian. Notis itu hendaklah menyatakan nama dan alamat orang tersebut, atau jika sebuah firma, nama dan alamat firma tersebut, dan hendaklah diserahkan, atau, jika diposkan, hendaklah dihantar melalui pos dalam masa yang mencukupi untuk mencapai nama di atas tidak lewat daripada pukul dua belas tengah hari, hari Jumaat pada 26/7/2024 (satu hari sebelum tarikh pendengaran petisyen ditetapkan).

AB-38-99-04/2024

PERISYTIHARAN JUALAN
DALAM MAHKAMAH TINGGI MALAYA DI TAIPING
PERMOHONAN UNTUK PERLAKSANAAN NO: AB-38-99-04/2024
Dalam perkara mengenai Seksyen 256 dan 257 Kanun Tanah Negara, 1965 Dan
Dalam perkara mengenai Gadaian Perseharan No: 005C28336/2008 (bertarikh : 23/06/2008) ke atas semua bahagian tanah yang dipegang di bawah GERAN 120205, LOT 6635, Mukim JEBONG, Daerah LARUT MATANG, Perak Dan
Dalam perkara mengenai Aturan 83 Kaedah-Kaedah Mahkamah, 2012
ANTARA
LEmbaga Pembiayaan Perumahan Sektor Awam (LPPSA) ... PLAINTIF
DAN
MOHD AMIR FAIRULLAH BIN MOHD ROSLI (No. Kad Pengenalan : 821012115373) ... DEFENDAN
Menurut Perintah Mahkamah Tinggi Malaysia di TAIPING mengenai Perintah Jualan dan Perintah bertarikh 29 Ogos 2023 dan 20 Jun 2024, adalah dengan ini diisytiharkan bahawa Timbalan Pendaftar/Penolong Kanan Pendaftar Pusat Operasi e-Lelong di Kuantan
AKAN MENJUAL SECARA LELONG AWAM
Pada Hari Selasa, 20 Ogos 2024, Pada Jam 11:00 pagi,
SECARA ELEKTRONIK DI LAMAN WEB e-LELONG, PUSAT OPERASI e-LELONG, KOMPLEKS MAHKAMAH KUANTAN, PAHANG DARUL MAKMUR
NOTA: Bakal pembeli adalah dinasihatkan agar membuat carian Hakmilik secara rasmi di Pejabat Tanah dan memeriksa semua tangkapan, bebanan serta mengenal pasti dengan tepat hartanah tersebut sebelum jualan lelongan dijalankan.
Sila layari https://lelong.hekaiman.gov.my/bidderweb
BUTIR-BUTIR HAKMILIK:
No. Hakmilik : GERAN 120205 No. Lot : LOT 6635
Mukim / Daerah / Negeri : JEBONG / LARUT MATANG / Perak
Pegangan : Hakmilik Kekal No. Petak/No. Tingkat/No. Bangunan :
Keluasan Tanah : 1302.0000000000 kaki persegi
Pemilik Berdaftar : 121.0000000000 meter persegi
Syarat Nyata : MOHD AMIR FAIRULLAH BIN MOHD ROSLI
Sekatan Kepentingan : KEDIAMAN - SEBUAH RUMAH KEDIAMAN
Bebanan / Lain-Lain : KAWASAN RIZAB: KAVEAT
LOKASI DAN PERIHAT HARTANAH:
Hartanah tersebut adalah **SEBUAH UNIT PERTINGGAHAN RUMAH TERES SATU TINGKAT** yang beralamat pos di **NO 54, LORONG AMAN 3, TAMAN JEBONG AMAN, 34700, SIMPANG, Perak.**
HARGA RIZAB:
Hartanah tersebut akan dijual atas "sepertimana sedia ada" terutangk kepada satu harga rizab sebanyak **RM 162,000.00 (RINGGIT MALAYSIA: SATU RATUS ENAM PULUH DUA RIBU SAHAJA)** dan kepada syarat-syarat jualan yang dilampirkan. Pembida yang bermatin hendaklah mendepositkan 10% daripada harga rizab dalam bentuk **Bank Draft** di atas nama **LEMBAGA PEMBIAYAAN PERUMAHAN SEKTOR AWAM (LPPSA) 1 HARI BEKERJA** sebelum tarikh lelong awam. Baki harga belian hendaklah dibayar oleh pembida yang berjaya kepada **LEMBAGA PEMBIAYAAN PERUMAHAN SEKTOR AWAM (LPPSA)** dalam tempoh **seratus dua puluh (120) hari** dari tarikh jualan. Untuk butir-butir selanjutnya, sila berhubung dengan:-
Firma Guaman : **ADHAM & ASSOCIATES**
Alamat : **NO 18A JALAN LAPANGAN TERBANG, OFF JALAN SULTAN NAZRIN SHAH, 31350, PK, MY**
No. Telefon : **05124236**
No. Fax : **05-3136486**
No. Rujukan : **AA/19/LPPSA/664**

AB-38-99-04/2024

PERISYTIHARAN JUALAN
DALAM MAHKAMAH TINGGI MALAYA DI IPOH
PERMOHONAN UNTUK PERLAKSANAAN NO: AA-38-554-03/2024
Dalam perkara mengenai Seksyen 256 dan 257 Kanun Tanah Negara, 1965 Dan
Dalam perkara mengenai Gadaian Perseharan No: 005C3243/2020 (bertarikh : 21/09/2020) ke atas semua bahagian tanah yang dipegang di bawah GERAN 108775, Lot 333714, Mukim Hulu Kinta, Daerah Kinta, Perak Dan
Dalam perkara mengenai Aturan 83 Kaedah Mahkamah, 2012
ANTARA
CIMB ISLAMIC BANK BERHAD (No. Pendaftaran Perniagaan : 200401032872 (671380-H)) ... PLAINTIF
DAN
SYAIFULLIZAN BIN ISHAK (No. Kad Pengenalan : 740909086621) ... DEFENDAN
Menurut Perintah Mahkamah Tinggi Malaysia di IPOH mengenai Perintah Jualan dan Perintah bertarikh 23 Februari 2024 dan 21 Mei 2024, adalah dengan ini diisytiharkan bahawa Timbalan Pendaftar/Penolong Kanan Pendaftar Pusat Operasi e-Lelong di Kuantan
AKAN MENJUAL SECARA LELONG AWAM
Pada Hari Selasa, 23 Julai 2024, Pada Jam 11:00 pagi,
SECARA ELEKTRONIK DI LAMAN WEB e-LELONG, PUSAT OPERASI e-LELONG, KOMPLEKS MAHKAMAH KUANTAN, PAHANG DARUL MAKMUR
NOTA: Bakal pembeli adalah dinasihatkan agar membuat carian Hakmilik secara rasmi di Pejabat Tanah dan memeriksa semua tangkapan, bebanan serta mengenal pasti dengan tepat hartanah tersebut sebelum jualan lelongan dijalankan.
Sila layari https://lelong.hekaiman.gov.my/bidderweb
BUTIR-BUTIR HAKMILIK:
No. Hakmilik : Geran 108775
No. Lot : 333714
Mukim/Daerah/Negeri : Hulu Kinta / Kinta / Perak
Pegangan : Hakmilik Kekal
No. Petak/No. Tingkat/No. Bangunan :
Keluasan Tanah : 1399.0000000000 kaki persegi
Pemilik Berdaftar : 130.0000000000 meter persegi
Syarat Nyata : Syaifulizan Bin Ishak
Sekatan Kepentingan : Kediaman - Sebuah Rumah Kediaman
Bebanan / Lain-Lain : Tanah ini boleh dipindahmilik atau dipajak dengan kebenaran bertulis oleh Pihak Berkuasa Negeri.
LOKASI DAN PERIHAT HARTANAH:
Hartanah tersebut adalah **An extended and renovated one and a half storey flat terraced house** yang beralamat pos di **No.35, Lintasan Meru Permali 1, Halaman Meru Permali, 30020, Ipoh, Perak.**
HARGA RIZAB:
Hartanah tersebut akan dijual atas "sepertimana sedia ada" terutangk kepada satu harga rizab sebanyak **RM298,000.00 (RINGGIT MALAYSIA: DUA RATUS SEMBILAN PULUH LAPAN RIBU SAHAJA)** dan kepada syarat-syarat jualan yang dilampirkan. Pembida yang bermatin hendaklah mendepositkan 10% daripada harga rizab dalam bentuk **Bank Draft** di atas nama **CIMB ISLAMIC BANK BERHAD 1 HARI BEKERJA** sebelum tarikh lelong awam. Baki harga belian hendaklah dibayar oleh pembida yang berjaya kepada **CIMB ISLAMIC BANK BERHAD** dalam tempoh **seratus dua puluh (120) hari** dari tarikh jualan. Untuk butir-butir selanjutnya, sila berhubung dengan:-
Firma Guaman : **ABAS & NGAN**
Alamat : **NO. 38A & 40A, MEDAN ISTANA 1, BANDAR IPOH RAYA, 30000, PK, MY**
No. Telefon : **05-2551333** No. Fax: **05-2558799**
No. Rujukan : **23BBCIS95**

AB-38-99-04/2024

PERISYTIHARAN JUALAN
DALAM MAHKAMAH TINGGI MALAYA DI TAIPING
DALAM NEGERI PERAK DARUL RIDZUAN, MALAYSIA
DALAM PERKARA KEBANKRAPAN NO. AB-29NCC-3-01/2024
Dalam Perkara :
NAZRISHAH BIN NASARUDIN AZIZI (NO. K/P: 771011-08-7523/3A387738) ... PENGHUTANG PENGHAKIMAN
Satu Pihak :
BANK KERJASAMA RAKYAT MALAYSIA BERHAD (No. Pendaftaran: 2192) ... PEMIUTANG PENGHAKIMAN
NOTIS PENGKILANAN
(Dalam perkara Permintaan untuk Mengeluarkan Notis Kebankrapan dan Notis Kebankrapan yang kedua-duanya bertarikh 12 Januari 2024 mengikut Perintah Mahkamah bertarikh 29 Mei 2024).
Kepada:
NAZRISHAH BIN NASARUDIN AZIZI
No. 221 A, Lorong 12, Kamunting, Perak.
Dan/atau 34600 Kamunting, Perak.
Dan/atau E-K, 3-9, Blok Kasawari, Taman Wira Jaya Quarters, 43000 Kajang, Selangor.
AMBIL PERHATIAN bahawa Permintaan Mengeluarkan Notis Kebankrapan dan Notis Kebankrapan telah dikeluarkan ke atas kamu dalam Mahkamah ini oleh Bank Kerjasama Rakyat Malaysia Berhad sebuah Bank yang mempunyai tempoh perniagaannya di No. 1, Jalan Indah 1, Taman Indah, 33600 Gerik, Perak dan Mahkamah telah memerintahkan Permintaan Mengeluarkan Notis Kebankrapan dan Notis Kebankrapan tersebut disampaikan kepada kamu dengan menampalkan salinannya bersama salinan Perintah untuk penyampaian ganti di alamat-alamat tersebut di atas serta di papan Notis Mahkamah Tinggi Taiping, Perak dan pengiklanan dalam akhbar Bahasa Malaysia "Harian Metro" dan penyampaian serta pengiklanan ini dianggap sebagai penyampaian yang sempurna dan memadai kepada kamu dalam tempoh empat belas (14) hari dari tarikh akhir tindakan penyampaian atau pengiklanan.
Jika kamu ingin membantah Notis Kebankrapan kamu mesti dalam tempoh tujuh (7) hari selepas penyampaian dan penerbitan iklan ini memohon kepada Mahkamah untuk mengepikan Notis Kebankrapan dengan memfailkan kepada Pendaftar satu Affidavit untuk tindakan selanjutnya.
Keingkaran Affidavit tersebut petisyen kebankrapan mungkin akan diambil terhadap kamu.
Notis Kebankrapan boleh disemak oleh kamu dengan memohon kepada Mahkamah.
Bertarikh pada 29 Mei, 2024.
T.T
Penolong Kanan Pendaftar
Mahkamah Tinggi Malaysia,
Taiping, Perak
Notis Pengiklanan ini telah difailkan oleh Tetuan Tay, Ibrahim & Partners, peguamcara bagi Pemutiang Penghakiman di atas yang beralamat di No. 33, Jalan Pasar, 34000 Taiping, Perak. (Ru: TIP/2404/2023/BKR-KOLLECT (GRK)(11))

AB-38-99-04/2024

PERISYTIHARAN JUALAN
DALAM MAHKAMAH TINGGI MALAYA DI TAIPING
DALAM NEGERI PERAK DARUL RIDZUAN, MALAYSIA
DALAM PERKARA KEBANKRAPAN NO. AB-29NCC-135-12/2023
Dalam Perkara :
KEVINDHAN AIL VIVEKANANDA (NO. K/P: 851119-56-5013) ... PENGHUTANG PENGHAKIMAN
Satu Pihak :
BANK KERJASAMA RAKYAT MALAYSIA BERHAD (No. Pendaftaran: 2192) ... PEMIUTANG PENGHAKIMAN
NOTIS PENGKILANAN
(Dalam perkara Petisyen Atas Pemutiang Penghakiman bertarikh 18 Mac 2024 dan Affidavit Mengenai Kebenaran Pernyataan-Pernyataan Dalam Permohonan yang diikrarkan pada 18 Mac 2024 dan Perintah Mahkamah bertarikh 23 Mei 2024)
Kepada:
KEVINDHAN AIL VIVEKANANDA
No. 523, Jalan Taman Pertama, D/ia Hospital Taiping, Taman Pertama, 34000 Taiping, Perak.
Dan/atau Jalan Taming Sari, 34000 Taiping, Perak.
AMBIL PERHATIAN bahawa Petisyen Atas Pemutiang Penghakiman bertarikh 18 Mac 2024 telah dikeluarkan ke atas kamu dalam Mahkamah ini oleh Bank Kerjasama Rakyat Malaysia Berhad sebuah Bank yang mempunyai tempoh perniagaannya di No. 132, Jalan Setia Pusat Bandar, 34300 Bagian Serai, Perak dan Mahkamah telah memerintahkan Petisyen Atas Pemutiang Penghakiman bertarikh 18 Mac 2024 disampaikan kepada kamu dengan menampalkan salinan-salinan berserta dengan satu salinan yang dimeterai bagi Perintah untuk penyampaian ganti di tempat yang ketara di premis di alamat-alamat terakhir kamu seperti di atas dan pengiklanan sehari ke ahkbar keluaran tempatan dan penyampaian sedemikian hendaklah dianggap sebagai penyampaian yang mencukupi nama di atas tidak lewat daripada pukul dua belas tengah hari, hari Jumaat pada 26/7/2024 (satu hari sebelum tarikh pendengaran petisyen ditetapkan).
SILA AMBIL PERHATIAN Petisyen Atas Pemutiang Penghakiman akan didengar di Mahkamah Tinggi Taiping pada 30 Julai 2024 jam 9.00 pagi. Jika kamu berhasrat untuk membantah Petisyen Atas Pemutiang Penghakiman bertarikh 18 Mac 2024 tersebut, kamu mestiah dalam tempoh tujuh (7) hari selepas penyampaian menjadi sempurna, memfailkan samada satu Affidavit atau Saman Dalam Kamar didisok dengan Affidavit bagi maksud tersebut. Jika kamu gagal, suatu Perintah Kebankrapan akan dimasukkan terhadap kamu dalam tindakan ketidakhadiran kamu.
Petisyen Atas Pemutiang Penghakiman bertarikh 18 Mac 2024 dan Affidavit Mengenai Kebenaran Pernyataan-Pernyataan Dalam Permohonan bertarikh 18 Mac 2024 itu boleh diperiksa oleh kamu atas permintaan di Mahkamah ini.
Bertarikh pada 23 Mei, 2024.
T.T
Penolong Kanan Pendaftar
Mahkamah Tinggi,
Taiping, Perak
Notis Pengiklanan ini telah difailkan oleh Tetuan Tay, Ibrahim & Partners, peguamcara bagi Pemutiang Penghakiman di atas yang beralamat di No. 33, Jalan Pasar, 34000 Taiping, Perak. (Ru: TIP/2377/2023/BKR-KOLLECT (BS)(11))

AB-38-99-04/2024

PERISYTIHARAN JUALAN
DALAM MAHKAMAH TINGGI MALAYA DI IPOH
PERMOHONAN UNTUK PERLAKSANAAN NO: AA-38-578-03/2024
Dalam perkara mengenai Seksyen 256 dan 257 Kanun Tanah Negara, 1965 Dan
Dalam perkara mengenai Gadaian Perseharan No: 005C1217/2018 (bertarikh : 03/04/2018) ke atas semua bahagian tanah yang dipegang di bawah **PN 83684, Lot 6436, Mukim Lumut, Daerah Manjung, Perak**
Dan
Dalam perkara mengenai Aturan 83 Kaedah Kaedah Mahkamah, 2012
ANTARA
CIMB ISLAMIC BANK BERHAD (No. Pendaftaran Perniagaan : 200401032872 (671380-H)) ... PLAINTIF
DAN
SHARIZAN BIN AHMAD JAPERU (No. Kad Pengenalan : 750914085307) ... DEFENDAN
Menurut Perintah Mahkamah Tinggi Malaysia di IPOH mengenai Perintah Jualan dan Perintah bertarikh 26 Julai 2023 dan 15 Mei 2024, adalah dengan ini diisytiharkan bahawa Timbalan Pendaftar/Penolong Kanan Pendaftar Pusat Operasi e-Lelong di Kuantan
AKAN MENJUAL SECARA LELONG AWAM
Pada Hari Isnin, 22 Julai 2024, Pada Jam 11:00 pagi,
SECARA ELEKTRONIK DI LAMAN WEB e-LELONG, PUSAT OPERASI e-LELONG, KOMPLEKS MAHKAMAH KUANTAN, PAHANG DARUL MAKMUR
NOTA: Bakal pembeli adalah dinasihatkan agar membuat carian Hakmilik secara rasmi di Pejabat Tanah dan memeriksa semua tangkapan, bebanan serta mengenal pasti dengan tepat hartanah tersebut sebelum jualan lelongan dijalankan.
Sila layari https://lelong.hekaiman.gov.my/bidderweb
BUTIR-BUTIR HAKMILIK:
No. Hakmilik : PN 83684
No. Lot : 6436
Mukim/Daerah/Negeri : Lumut / Manjung / Perak
Pegangan : Hakmilik Pajakan
No. Petak/No. Tingkat/No. Bangunan :
Keluasan Tanah : 1097.9200000000 kaki persegi
Pemilik Berdaftar : 102.0000000000 meter persegi
Syarat Nyata : Sharizan Bin Ahmad Japeru
Sekatan Kepentingan : Kediaman - Kodaman Kos Rendah
Bebanan / Lain-Lain : Tanah ini tidak boleh dipindahmilik atau dipajak tanpa kebenaran Menteri Besar Perak. Sekatan ini tidak terpakai selepas 7 tahun daripada tarikh pindah milik pertama.
LOKASI DAN PERIHAT HARTANAH:
Hartanah tersebut adalah **an intermediate unit of single storey low-cost terrace house** yang beralamat pos di **No 1468, Taman Samudera, 32040, Seri Manjung, Perak.**
HARGA RIZAB:
Hartanah tersebut akan dijual atas "sepertimana sedia ada" terutangk kepada satu harga rizab sebanyak **RM180,000.00 (RINGGIT MALAYSIA: SATU RATUS LAPAN PULUH RIBU SAHAJA)** dan kepada syarat-syarat jualan yang dilampirkan. Pembida yang bermatin hendaklah mendepositkan 10% daripada harga rizab dalam bentuk **Bank Draft** di atas nama **CIMB ISLAMIC BANK BERHAD 1 HARI BEKERJA** sebelum tarikh lelong awam. Baki harga belian hendaklah dibayar oleh pembida yang berjaya kepada **CIMB ISLAMIC BANK BERHAD** dalam tempoh **seratus dua puluh (120) hari** dari tarikh jualan. Untuk butir-butir selanjutnya, sila berhubung dengan:-
Firma Guaman : **ABAS & NGAN**
Alamat : **NO. 38A & 40A, MEDAN ISTANA 1, BANDAR IPOH RAYA, 30000, PK, MY**
No. Telefon : **05-2551333** No. Fax: **05-2558799**
No. Rujukan : **21BBCIS47**

221

Lesen Minuman Keras

221

Lesen Minuman Keras

221

Lesen Minuman Keras

NOTIS
PERMOHONAN LESEN MENJUAL MINUMAN KERAS
Adalah dengan ini dimaklumkan bahawa **RAJ KUMAR A/L MEILWAGANAM** No. K/P: **931025-14-7005** yang berniaga dengan nama **ORANGE UNITED ENTERPRISE 201403057821 (002306780-X)** ingin membuat permohonan kepada Pengerusi, Lembaga Pelesenan Eksais, Wilayah Persekutuan di alamat Jabatan Pelesenan dan Pembangunan Perniagaan, Dewan Bandaraya Kuala Lumpur, Tingkat 4, 5 dan 9, Menara DBKL 2, Jalan Raja Laut, 50350 Kuala Lumpur bagi lesen Menjual Minuman Keras Jenis **BORONG di 64, JALAN 10/118B, DESA TUN RAZAK, 56000 KUALA LUMPUR.**
Sebarang bantahan dari orang ramai hendaklah dikemukakan kepada Lembaga seperti alamat diatas atau emel: **lmk.dbkl@gmail.com**

221

Lesen Minuman Keras

221

Lesen Minuman Keras

NOTIS
PERMOHONAN LESEN MENJUAL MINUMAN KERAS
Adalah dengan ini dimaklumkan bahawa **RAJ KUMAR A/L MEILWAGANAM** No. K/P: **931025-14-7005** yang berniaga dengan nama **ORANGE UNITED ENTERPRISE 201403057821 (002306780-X)** ingin membuat permohonan kepada Pengerusi, Lembaga Pelesenan Eksais, Wilayah Persekutuan di alamat Jabatan Pelesenan dan Pembangunan Perniagaan, Dewan Bandaraya Kuala Lumpur, Tingkat 4, 5 dan 9, Menara DBKL 2, Jalan Raja Laut, 50350 Kuala Lumpur bagi lesen Menjual Minuman Keras Jenis **BORONG di 64, JALAN 10/118B, DESA TUN RAZAK, 56000 KUALA LUMPUR.**
Sebarang bantahan dari orang ramai hendaklah dikemukakan kepada Lembaga seperti alamat diatas atau emel: **lmk.dbkl@gmail.com**

221

Lesen Minuman Keras

221

Lesen Minuman Keras

221

Lesen Minuman Keras

NOTIS
PERMOHONAN LESEN MENJUAL MINUMAN KERAS
Adalah dengan ini dimaklumkan bahawa **RAJ KUMAR A/L MEILWAGANAM** No. K/P: **931025-14-7005** yang berniaga dengan nama **ORANGE UNITED ENTERPRISE 201403057821 (002306780-X)** ingin membuat permohonan kepada Pengerusi, Lembaga Pelesenan Eksais, Wilayah Persekutuan di alamat Jabatan Pelesenan dan Pembangunan Perniagaan, Dewan Bandaraya Kuala Lumpur, Tingkat 4, 5 dan 9, Menara DBKL 2, Jalan Raja Laut, 50350 Kuala Lumpur bagi lesen Menjual Minuman Keras Jenis **BORONG di 64, JALAN 10/118B, DESA TUN RAZAK, 56000 KUALA LUMPUR.**
Sebarang bantahan dari orang ramai hendaklah dikemukakan kepada Lembaga seperti alamat diatas atau emel: **lmk.dbkl@gmail.com**

PEMBERITAHUAN

Setiap langkah akan diambil untuk memastikan pengeluaran iklan pada tarikh yang diminta. Pengeluaran iklan pada tarikh tersebut bagaimanapun tidak dijamin.

Dengan itu, pihak pengurusan berhak menahan sebarang iklan tanpa notis awal kepada pengiklan dan mengeluarkan iklan tersebut pada tarikh terdekat.

Sila pastikan tempahan awal untuk mengelakkan kekecewaan.

1300 808 123

www.1k.com.my

1klassifieds