

# SEJAHTERA AUCTIONEER

## SA 1 – SA 30

### PEMBIDA BERDAFTAR SILA LOG MASUK PAUTAN

[www.auctioneers-sejahtera.com](http://www.auctioneers-sejahtera.com)

### LELONGAN BERMULA PADA JAM 9.30 PAGI

### TEL : 03-9281 6076 / 016-237 5027

**SA 1 MARANG** Harga Rizab: **RM 46,656.00**



**Keluasan** : 68 meter persegi  
**Jenis** : Rumah Teres Dua Tingkat  
**Penyerahhak** : Norman Bin Mohamad  
**Peguamcara** : Tetuan Rafael & Co  
(Tel : 09-6262725)  
**Ruj LPPSA** : 655002290010 / LG34921

No.A4-43,Taman Desa Salam,Padang Limau Nipis, 21400 Marang,Terengganu

**SA 2 MARANG** Harga Rizab: **RM 62,370.00**



**Keluasan** : 68 meter persegi  
**Jenis** : Rumah Teres Dua Tingkat  
**Penyerahhak** : Abdul Malek Bin Hussin  
**Peguamcara** : Tetuan Rafael & Co  
(Tel : 09-6262725)  
**Ruj LPPSA** : 655002811389 / LG35896  
**REZAB MELAYU**

Plot 467,Taman Desa Salam,Padang Limau Nipis, 21400 Marang,Terengganu

**SA 3 KUANTAN** Harga Rizab: **RM 204,120.00**



**Keluasan** : 800 kaki persegi  
**Jenis** : Pangsapuri  
**Penyerahhak** : Isaac A/L Theagu  
**Peguamcara** : Tetuan Raja Azhar & Husain Safri  
(Tel : 09-5161812)  
**Ruj LPPSA** : 655001137092 / LG35313

C-3A-1,Pangsapuri Sutravilla,Jalan Pelindung Damai 5,26100 Kuantan,Pahang Darul Makmur

**SA 4 KUANTAN** Harga Rizab: **RM 226,800.00**



**Keluasan** : 1625 kaki persegi  
**Jenis** : Rumah Teres Satu Tingkat  
**Penyerahhak** : Norazlan Bin Mohamed  
**Peguamcara** : Tetuan Raja Azhar & Husain Safri  
(Tel : 09-5161812)  
**Ruj LPPSA** : 655004212128 / LG47783  
**REZAB MELAYU**

No.52,Lorong SDS 7,Perumahan Seri Damai Sejahtera,25150 Kuantan,Pahang Darul Makmur

**SA 5 KUANTAN** Harga Rizab: **RM 137,700.00**



**Keluasan** : 738 kaki persegi  
**Jenis** : Pangsapuri  
**Penyerahhak** : Rohaiza Binti Embong  
**Peguamcara** : Tetuan Raja Azhar & Husain Safri  
(Tel : 09-5161812)  
**Ruj LPPSA** : 655004011184 / LG55311

B-03-18,Jalan Bukit Gambang Resort City Utama,Bukit Gambang Resort City,26300 Kuantan,Pahang Darul Makmur

**SA 6 KUANTAN** Harga Rizab: **RM 230,850.00**



**Keluasan** : 800 kaki persegi  
**Jenis** : Pangsapuri  
**Penyerahhak** : Mohamad Shawal Bin Md Mokhtar  
**Peguamcara** : Tetuan Raja Azhar & Husain Safri  
(Tel : 09-5161812)  
**Ruj LPPSA** : 655004484316 / LG55132

C-6-10,Pangsapuri Sutravilla,Jalan Pelindung Damai 5,Beserah,26100 Kuantan,Pahang Darul Makmur

**SA 7 KUANTAN** Harga Rizab: **RM 243,000.00**



**Keluasan** : 2476 kaki persegi  
**Jenis** : Rumah Teres Satu Tingkat  
**Penyerahhak** : Muhamad Redzuan Bin Abd Karim  
**Peguamcara** : Tetuan Raja Azhar & Husain Safri  
(Tel : 09-5161812)  
**Ruj LPPSA** : 655004213831 / LG51099  
**REZAB MELAYU**

No.2,Lorong S.D.S 12,Perumahan Seri Damai Sejahtera,25150 Kuantan,Pahang Darul Makmur

**SA 8 KUANTAN** Harga Rizab: **RM 210,600.00**



**Keluasan** : 1302 kaki persegi  
**Jenis** : Rumah Teres Satu Tingkat  
**Penyerahhak** : Muhammad Hallmie Bin Muhammad Nozlan  
**Peguamcara** : Tetuan Raja Azhar & Husain Safri  
(Tel : 09-5161812)  
**Ruj LPPSA** : 655001882475 / LG55784  
**REZAB MELAYU**

No.43,Lorong S.D.S 10,Perumahan Seri Damai Sejahtera,25150 Kuantan,Pahang Darul Makmur

**SA 9 KUANTAN** Harga Rizab: **RM 218,700.00**



**Keluasan** : 818 kaki persegi  
**Jenis** : Pangsapuri  
**Penyerahhak** : Mohd Fareez Hakimi Bin Mohd Ariff  
**Peguamcara** : Tetuan Raja Azhar & Husain Safri  
(Tel : 09-5161812)  
**Ruj LPPSA** : 655000874402 / LG52156

B-6-5,Pangsapuri Sutravilla,Jalan Pelindung Damai 5,26100 Kuantan,Pahang Darul Makmur

**SA 10 KUANTAN** Harga Rizab: **RM 210,600.00**



**Keluasan** : 1302 kaki persegi  
**Jenis** : Rumah Teres Satu Tingkat  
**Penyerahhak** : Muhamad Soleh Bin Md Razib  
**Peguamcara** : Tetuan Raja Azhar & Husain Safri  
(Tel : 09-5161812)  
**Ruj LPPSA** : 655001840342 / LG56132  
**REZAB MELAYU**

No.37,Lorong S.D.S 12,Perumahan Seri Damai Sejahtera,25150 Kuantan,Pahang Darul Makmur

**SA 11 KUANTAN** Harga Rizab: **RM 210,600.00**



**Keluasan** : 818 kaki persegi  
**Jenis** : Pangsapuri  
**Penyerahhak** : Wan Mohd Rasyidee Bin Wan Yusof  
**Peguamcara** : Tetuan Radzi & Abdullah  
(Tel : 09-5139887)  
**Ruj LPPSA** : 655005282093 / LG56297

C-8-1,Pangsapuri Sutravilla,Jalan Pelindung Damai 5,26100 Kuantan,Pahang Darul Makmur

**SA 12 KUANTAN** Harga Rizab: **RM 210,600.00**



**Keluasan** : 818 kaki persegi  
**Jenis** : Pangsapuri  
**Penyerahhak** : Azrulhisham Bin Awang  
**Peguamcara** : Tetuan Radzi & Abdullah  
(Tel : 09-5139887)  
**Ruj LPPSA** : 655000458076 / LG56175

A-3A-3A,Pangsapuri Sutravilla,Jalan Pelindung Damai 5,26100 Kuantan,Pahang Darul Makmur

**SA 13 KUANTAN** Harga Rizab: **RM 218,700.00**



**Keluasan** : 818 kaki persegi  
**Jenis** : Pangsapuri  
**Penyerahhak** : Mohd Zikri Bin Ariffin  
**Peguamcara** : Tetuan Radzi & Abdullah  
(Tel : 09-5139887)  
**Ruj LPPSA** : 655004771575 / LG55787

D-8-13,Pangsapuri Sutravilla,Jalan Pelindung Damai 5,26100 Kuantan,Pahang Darul Makmur

**SA 14 KUANTAN** Harga Rizab: **RM 210,600.00**



**Keluasan** : 1302 kaki persegi  
**Jenis** : Rumah Teres Satu Tingkat  
**Penyerahhak** : Muhamad Irwan Shah Affandy Bin Abd Rashaid  
**Peguamcara** : Tetuan Radzi & Abdullah  
(Tel : 09-5139887)  
**Ruj LPPSA** : 655001887421 / LG54425  
**REZAB MELAYU**

No.13,Lorong S.D.S 4,Perumahan Seri Damai Sejahtera,25150 Kuantan,Pahang Darul Makmur

**SA 15 KUANTAN** Harga Rizab: **RM 129,600.00**



**Keluasan** : 1302 kaki persegi  
**Jenis** : Rumah Teres Satu Tingkat  
**Penyerahhak** : Sazany Bin Wahid  
**Peguamcara** : Tetuan Radzi & Abdullah  
(Tel : 09-5139887)  
**Ruj LPPSA** : 650013427223 / LG43102  
**REZAB MELAYU**

No.7,Lorong Penor Aman 10,P/L 2064,26060 Kuantan,Pahang Darul Makmur



**SA 16 Kuantan** Harga Rizab: **RM 141,750.00**



**Keluasan** : 1300 kaki persegi  
**Jenis** : Rumah Teres Satu Tingkat  
**Penyerahhak** : Mohd Zaidi Bin Mohd Di  
**Peguamcara** : Tetuan Radzi & Abdullah  
 (Tel : 09-5139887)  
 Ruj LPPSA : 650014161761 / LG42523

**No.11,Lorong Baluk Baru 1/10,Perumahan Baluk Baru,26100 Kuantan,Pahang Darul Makmur**

**SA 17 PASIR MAS** Harga Rizab: **RM 109,350.00**



**Keluasan** : 62.70 meter persegi  
**Jenis** : Rumah Banglo Satu Tingkat  
**Penyerahhak** : Mohd Farham Bin Mohd Azmi  
**Peguamcara** : Tetuan Jailani Zubir & Partners  
 (Tel : 09-6317000)  
 Ruj LPPSA : 650013562568 / LG1341

**Lot 4481-13 Mukim/Bandar Apam,17000 Pasir Mas,Kelantan**

**SA 18 TANAH MERAH** Harga Rizab: **RM 90,396.00**



**Keluasan** : 134 meter persegi  
**Jenis** : Rumah Teres Satu Tingkat  
**Penyerahhak** : Sanusi Amri Bin Saidi  
**Peguamcara** : Tetuan Jailani Zubir & Partners  
 (Tel : 09-6317000)  
 Ruj LPPSA : 650013650866 / LG1299  
**REZAB MELAYU**

**Lot 14127 (Plot 50),Taman SL Uthmaniah,Pak Ngah Lah,17500 Tanah Merah,Kelantan**

**SA 19 KOTA BHARU** Harga Rizab: **RM 109,350.00**



**Keluasan** : 1604 kaki persegi  
**Jenis** : Rumah Teres Satu Tingkat  
**Penyerahhak** : Mohd Sayuti Bin Ab Kadir  
**Peguamcara** : Tetuan Jailani Zubir & Partners (Tel : 09-6317000)  
 Ruj LPPSA : 650013525322 / LG1297  
**REZAB MELAYU**

**Lot 8272 (Plot 6),Taman MJ Lagenda,Kampung Machang,Daerah Limbat,16150 Kota Bharu,Kelantan**

**SA 20 KOTA BHARU** Harga Rizab: **RM 54,270.00**



**Keluasan** : 474 kaki persegi  
**Jenis** : Pangsapuri  
**Penyerahhak** : Noor Hamizan Bin Sidik  
**Peguamcara** : Tetuan Jailani Zubir & Partners (Tel : 09-6317000)  
 Ruj LPPSA : 655002426423 / LG1209  
**REZAB MELAYU**

**No.D2-01,Blok D,Flat Desa Rakyat,Jalan Pengkalan Chepa,15400 Kota Bharu, Kelantan**

**SA 21 BACHOK** Harga Rizab: **RM 58,320.00**



**Keluasan** : 1195 kaki persegi  
**Jenis** : Rumah Teres Satu Tingkat  
**Penyerahhak** : Mohd Edham Bin Md Nor  
**Peguamcara** : Tetuan Jailani Zubir & Partners (Tel : 09-6317000)  
 Ruj LPPSA : 650013462585 / LG1189  
**REZAB MELAYU**

**PT 300 (Plot 29),Taman MJ Sinar Jaya,Kampung Meraban,16300 Bachok,Kelantan**

**SA 22 TANAH MERAH** Harga Rizab: **RM 87,480.00**



**Keluasan** : 137 meter persegi  
**Jenis** : Rumah Teres Satu Tingkat  
**Penyerahhak** : Tuan Mohd Zuhairi Bin Tuan Abdullah  
**Peguamcara** : Tetuan Jailani Zubir & Partners (Tel : 09-6317000)  
 Ruj LPPSA : 650013778339 / LG1127  
**REZAB MELAYU**

**PT 14106 (Petak 29),Taman SL Uthmaniah,Pak Ngah Lah,17500 Tanah Merah,Kelantan**

**SA 23 Kuantan** Harga Rizab: **RM 121,379.00**



**Keluasan** : 120.80 meter persegi  
**Jenis** : Rumah Teres Satu Tingkat  
**Penyerahhak** : Muhamad Helmi Bin Sulaiman  
**Peguamcara** : Tetuan Jailani Zubir & Partners  
 (Tel : 09-6317000)  
 Ruj LPPSA : 650013757663 / LG1348

**No.11,Lorong Baluk Baru 1/9,Taman Putera Perwira,26100 Kuantan,Pahang**

**SA 24 Kuantan** Harga Rizab: **RM 204,120.00**



**Keluasan** : 800 kaki persegi  
**Jenis** : Pangsapuri  
**Penyerahhak** : Firdaus Bin Mohamad Ja  
**Peguamcara** : Tetuan Jailani Zubir & Partners  
 (Tel : 09-6317000)  
 Ruj LPPSA : 655001972143 / LG1321

**C-1-6,Block C,Pangsapuri Sutravilla 2,Jalan Pelindung Damai 5,Beserah,26100 Kuantan,Pahang Darul Makmur**

**SA 25 Kuantan** Harga Rizab: **RM 182,250.00**



**Keluasan** : 279 meter persegi  
**Jenis** : Rumah Berkembar 1 Tingkat  
**Penyerahhak** : Ahmad Eruan Bin Abdul Rashid & Siti Fatimah Binti Hasim  
**Peguamcara** : Tetuan Jailani Zubir & Partners  
 (Tel : 09-6317000)  
 Ruj LPPSA : 655004063471 / LG1261

**No.3,Lorong GD 31,Taman Gambang Damai,26300 Kuantan,Pahang Darul Makmur**

**SA 26 Kuantan** Harga Rizab: **RM 190,269.00**



**Keluasan** : 76.27 meter persegi  
**Jenis** : Pangsapuri  
**Penyerahhak** : Yanti Zulaikha Binti Abdullah  
**Peguamcara** : Tetuan Jailani Zubir & Partners  
 (Tel : 09-6317000)  
 Ruj LPPSA : 655000743994 / LG1253

**No.A-1-11,Blok A,Pangsapuri Sutravilla 1,25250 Kuantan,Pahang Darul Makmur**

**SA 27 MARANG** Harga Rizab: **RM 41,400.00**



**Keluasan** : 68 meter persegi  
**Jenis** : Rumah Teres Dua Tingkat  
**Penyerahhak** : Rupaizon Bin Mohamed  
**Peguamcara** : Tetuan Jailani Zubir & Partners  
 (Tel : 09-6317000)  
 Ruj LPPSA : 655002960127 / LG1009

**No.Plot 166,Taman Desa Salam,Kampung Padang Limau Nipis,21600 Bukit Payung,Marang, Terengganu**

**SA 28 BACHOK** Harga Rizab: **RM 69,255.00**



**Keluasan** : 1194 kaki persegi  
**Jenis** : Rumah Teres Satu Tingkat  
**Penyerahhak** : Nik Mansor Bin Mat Jenal  
**Peguamcara** : Tetuan Jailani Zubir & Partners  
 (Tel : 09-6317000)  
 Ruj LPPSA : 650013599495 / LG1018  
**REZAB MELAYU**

**Plot 09,Taman MJ Sinar Jaya,Kg Meraban,Off Jalan Kubang Golok,16350 Bachok,Kelantan**

**SA 29 Kuantan** Harga Rizab: **RM 167,670.00**



**Keluasan** : 1399 kaki persegi  
**Jenis** : Rumah Teres Satu Tingkat  
**Penyerahhak** : Nur Farhana Binti Subari  
**Peguamcara** : Tetuan Jailani Zubir & Partners  
 (Tel : 09-6317000)  
 Ruj LPPSA : 655000192206 / LG1280

**No.20,Lorong Seri Damai Perdana 47,Perumahan Seri Damai Perdana,25150 Kuantan,Pahang**

**SA 30 BRINCHANG** Harga Rizab: **RM 306,180.00**



**Keluasan** : 82 meter persegi  
**Jenis** : Pangsapuri  
**Penyerahhak** : Wan Norhafiza Binti Wan Seman  
**Peguamcara** : Tetuan Jailani Zubir & Partners (Tel : 09-6317000)  
 Ruj LPPSA : 655000586275 / LG1270

**SII-3A-5,Somerset II,Jalan Golden Hills,39000 Brinchang,Pahang Darul Makmur**