

**PERISYTIHARAN JUALAN LELONG**  
**DALAM PEJABAT DAERAH DAN TANAH MELAKA TENGAH,**  
**DALAM NEGERI MELAKA, MALAYSIA**  
**RUJ. PTMT: 0401AUC2023000149**

Dalam perkara mengenai Seksyen 263, Kanun Tanah Negara, 1965

DAN

Dalam perkara mengenai Gadaian Perserahan No. 0401SC2004000490 bertarikh 27hb Januari, 2004 ke atas kesemua tanah yang di pegang dan dikenali sebagai hakmilik GM 736 (dahulunya dikenali sebagai HS(M) 1907), Lot 5003 (dahulunya dikenali sebagai PT 1846), Mukim Tanjong Minyak, Daerah Melaka Tengah, Negeri Melaka.

ANTARA

**LEMBAGA PEMBIAYAAN PERUMAHAN SEKTOR AWAM** ... **PEMEGANG GADAIAN**  
**[DAHULUNYA DIKENALI SEBAGAI KERAJAAN MALAYSIA]**

DAN

**1) HAJALA BEBI BINTI ABDUL RAMAN**  
**[NO. K/P: 790429-05-5370]**

**2) RAMLAN BIN AHMAD**  
**[NO. K/P: T 1115837]**

... **PENGGADAI-PENGGADAI**

**PADA MENURUT PERINTAH PENTADBIR TANAH DAERAH MELAKA TENGAH** bertarikh 30/10/2023, **ADALAH DENGAN INI DIISYTIHARKAN** bahawa hartanah tak alih yang tersebut dibawah **AKAN DIJUAL SECARA LELONGAN AWAM** oleh Pentadbir Tanah Daerah Melaka Tengah atau wakilnya yang diberi kuasa dengan dibantu oleh Pelelong Berlesen yang tersebut di bawah ini :-

**TARIKH LELONG: 3HB MEI, 2024 (JUMAAT) MASA: 10.00 PAGI**

**TEMPAT: DI PERKARANGAN PEJABAT DAERAH DAN TANAH MELAKA TENGAH,**

**ARAS BAWAH, BANGUNAN WISMA NEGERI,**

**MITC, AYER KEROH, MELAKA**

**HARGA RIZAB: RM162,000.00**

**BUTIR-BUTIR HARTANAH:-**

No. Hakmilik : GM 736 (dahulunya dikenali sebagai HS(M) 1907)

No. Lot : Lot 5003 (dahulunya dikenali sebagai PT 1846)

Mukim : Tanjong Minyak

Daerah / Negeri : Melaka Tengah / Melaka

Pegangan : Selama-lamanya

Keluasan Tapak : 121 meter persegi (1,300 kaki persegi)

Cukai Tahunan : RM17.00

Kegunaan Tanah : Bangunan

Pemilik Berdaftar : **1) HAJALA BEBI BINTI ABDUL RAMAN**  
**[NO. K/P: 790429-05-5370]**

...**1/2 BAHAGIAN**

**2) RAMLAN BIN AHMAD**  
**[NO. K/P: T 1115837]**

...**1/2 BAHAGIAN**