

NCM 7 CYBERJAYA Harga Rizab: **RM 280,000.00**

Jenis : Pangsapuri 3 Bilik , Lebih Kurang 850 kaki persegi
Penyerahhak/Pelanggan: Nur Afifah Hazirah Binti Azmin
Peguamcara : Tetuan Khalek Awang & Associates (Tel : 03-4142 8281 / 5281 / 4281)
Ruj LPPSA: 655001567851

Unit No. B-19-24, Selangorku PR1MA Lakefront Homes, Persiaran Sepang, Cyber 11, 63000 Cyberjaya, Selangor.

NCM 8 BDR BARU BANGI Harga Rizab: **RM 121,500.00**

Jenis : Pangsapuri Tanpa Lif, Lebih Kurang 614 kaki persegi
Penyerahhak/Pelanggan: Yap Kim Swee
Peguamcara : Tetuan Zairina Loh & Wong (Tel : 03-2710 8283)
Ruj LPPSA: 650010106511
Nota : BUMI KUOTA

Unit No. 201, Blok 8, Jalan 1/9, 43650 Bandar Baru Bangi, Selangor.

NCM 9 BDR BARU BANGI Harga Rizab: **RM 240,000.00**

Jenis : Rumah Teres Satu Tingkat Lot Tengah, Lebih Kurang Lebih Kurang 1,507 kaki persegi
Penyerahhak/Pelanggan: Tukimon Bin Mohd. Musa
Peguamcara : Tetuan Razif Abdul Aziz & Partners (Tel : 03-2161 9693)
Ruj LPPSA: 650010100173
Nota : BUMI LOT

No. 21, Jalan 6B/3, Seksyen 16, 43650 Bandar Baru Bangi, Selangor.

NCM 10 AMPANG Harga Rizab: **RM 140,000.00**

Jenis : Rumah Pangsa 2 Bilik Kos Rendah, Lebih Kurang 517 kaki persegi
Penyerahhak/Pelanggan: Arumugam A/L P. Chinnathamby
Peguamcara : Tetuan Azhar & Wong (Tel : 03-2602 3898)
Ruj LPPSA: 650011078682

Unit No. A-011 (A-11-G), Jalan Kosas 3/12, Taman Kosas, 68000 Ampang, Selangor.

NCM 11 KLANG Harga Rizab: **RM 200,000.00**

Jenis : Pangsapuri, Lebih Kurang 850 kaki persegi
Penyerahhak/Pelanggan: Faridah Hanim Binti Abu Hanifah
Peguamcara : Tetuan Chua & Partners (Tel : 03-20202000)
Ruj LPPSA: 655000419752

Unit No. A-5-18, Pangsapuri Villamas, Jalan Muhibbah KU3, Sungai Pinang, 42100 Klang, Selangor.

NCM 12 PELABUHAN KLANG Harga Rizab: **RM 95,000.00**

Jenis : Pangsapuri Kos Sederhana Lebih Kurang 758 kaki persegi
Penyerahhak/Pelanggan: Mohd Saharudin Bin Kamarudin
Peguamcara : Tetuan Zulpadli & Edham (Tel : 03-2694 6979)
Ruj LPPSA: 655003614276

Unit No. E-L1-06, Lengkungan Kampung Nelayan, Taman Seri Nelayan, 42000 Pelabuhan Klang, Selangor.

NCM 13 JENJAROM Harga Rizab: **RM 144,000.00**

Jenis : Pangsapuri Kos Sederhana Rendah, Lebih Kurang 743 kaki persegi
Penyerahhak/Pelanggan: Saifullizam Bin Othman
Peguamcara : Tetuan Tan Norizan & Associates (Tel : 03-7610 0170)
Ruj LPPSA: 65-001-289527-1

Unit No. B-1-13, Jalan SP 4/2, Rumah Pangsa Sri Saujana, Bandar Saujana Putra, 42610 Jenjarom, Kuala Langat, Selangor.

NCM 14 BANTING Harga Rizab: **RM 153,000.00**

Jenis : Pangsapuri, Lebih Kurang 893 kaki persegi
Penyerahhak/Pelanggan: Mohd Faried Bin Mohd Noor
Peguamcara : Tetuan Chua & Partners (Tel : 03-20202000)
Ruj LPPSA: 655003491502

Unit No. CC-L3-18, Jalan Murni 2/1, Taman Langat Murni, 42700 Banting, Selangor.

NCM 15 BANTING Harga Rizab: **RM 306,000.00**

Jenis : Rumah Teres Satu Tingkat – Unit Tepi, Lebih Kurang 2680 kaki persegi
Penyerahhak/Pelanggan: Johnady Ak Radin & Normazura Binti Mat Salleh
Peguamcara : Tetuan Razif Abdul Aziz & Partners (Tel : 03-2161 9693)
Ruj LPPSA: 655003781009

No. 78, Jalan LG3 1/16, Taman Langat Utama 3, 42700 Banting, Selangor. Rizab Melayu.

NCM 16 BERANANG Harga Rizab: **RM 72,900.00**

Jenis : Rumah Pangsa Kos Rendah, Lebih Kurang 700 kaki persegi
Penyerahhak/Pelanggan: Mohd Ghazani Bin Ismail
Peguamcara : Tetuan Azhar & Wong (Tel : 03-2602 3898)
Ruj LPPSA: 650012331978

Unit No. R-3-12, Block R, Pangsapuri Baiduri, Bandar Tasik Kesuma, 43700 Beranang, Selangor.

NCM 17 BERANANG Harga Rizab: **RM 307,800.00**

Jenis : Rumah Teres Dua Tingkat Unit Tengah, Lebih Kurang 1,400 kaki persegi
Penyerahhak: Abg Saffuddin Bin Abg Narawie & Norlela Binti Abdullah
Pelanggan: Abg Saffuddin Bin Abg Narawie
Peguamcara : Tetuan Azhar & Wong (Tel : 03-2602 3898)
Ruj LPPSA: 650012493365

No. 56, Jalan Kesuma 5/12D, Bandar Tasik Kesuma, 43700 Beranang, Selangor.

NCM 18 RAWANG Harga Rizab: **RM 16,200.00**

Jenis : Rumah Pangsa, Lebih Kurang 650 kaki persegi
Penyerahhak/Pelanggan: Musa Bin Rahmat
Peguamcara : Tetuan Azhar & Wong (Tel : 03-2602 3898)
Ruj LPPSA: 650011989953

Unit No. B3-21, Jalan Telipot 4, Pangsapuri Seri Teratai, Bukit Sentosa, 48300 Rawang, Selangor.

NCM 19 SEREMBAN Harga Rizab: **RM 70,000.00**

Jenis : Pangsapuri 3 Bilik, Lebih Kurang 646 kaki persegi
Penyerahhak/Pelanggan: Mushas Dafela Bin Mustaffa & Buning Anak Luyoh
Peguamcara : Tetuan Zairina Loh & Wong (Tel : 03-2710 8283)
Ruj LPPSA: 650012142916

Unit No. S2-1-12, Seroja 2, Seroja Apartment, Jalan Bunga Raya 21, Taman Tasik Jaya, 70400 Seremban, Negeri Sembilan.

PROPERTY AUCTION HOUSE SDN BHD
PH 1 – PH 20
PEMBIDA BERDAFTAR SILA LOG MASUK PAUTAN/
REGISTERED BIDDER(S) PLEASE LOGIN TO
www.ebid.auctions.com.my
LELONGAN BERMULA PADA JAM 11.30 PAGI
TEL : 03-2070 2226

PH 1 AMPANG Harga Rizab: **RM 113,400.00**



Jenis : Pangsapuri
Keluasan : Approx 721 kaki persegi
Pihak Penyerahhak: Muhammad Nor Bin Abd. Samad (No. K/P: 6407877)
Peguamcara : M/S Zairina Loh & Wong (Tel : 03-27108283)
Ruj: PAH34227(3)
Ruj LPPSA : 650011210116

Unit No. C-03-55, Blok C, Taman Al-Riduan, 68000 Ampang, Selangor Darul Ehsan

PH 2 BDR BARU BANGI Harga Rizab: **RM 270,000.00**



Jenis : Flat 3 bilik tidur
Keluasan : Approx 917 kaki persegi
Pihak Penyerahhak: Aziah Binti Musa (No K/P: 710107-08-6876/A2088424)
Peguamcara : M/S Chua & Partners (Tel : 03-20202000)
Ruj: PAH34228(2)
Ruj LPPSA : 655003100413/LG55111

No. A-7-04, Jalan 9/9, Kelompok Rajawali Seksyen 9, 43650 Bandar Baru Bangi, Selangor Darul Ehsan

PH 3 BERANANG Harga Rizab: **RM 120,000.00**



Jenis : Apartment
Keluasan : Approx 700 kaki persegi
Pihak Penyerahhak: Abdul Razak Bin Razali (No K/P: T718448)
Peguamcara : M/S Azhar & Wong (Tel : 03-26023898)
Ruj: PAH35062
Ruj LPPSA : 650012337551/LG54324

Unit No. I-3-21, Pangsapuri Baiduri, Bandar Tasik Kesuma, 43700 Beranang, Selangor Darul Ehsan

PH 4 BERANANG Harga Rizab: **RM 68,850.00**



Jenis : Flat
Keluasan : Approx 700 kaki persegi
Pihak Penyerahhak: Sapri Bin Manap (No. Tentera: T1101273) & Rohaniza Binti Mohd Desa (No. K/P: 771006-08-6535)
Peguamcara : M/S Azhar & Wong (Tel : 03-26023898)
Ruj: PAH34155(3)
Ruj LPPSA : 650012531597

Unit No. V-4-13, Blok V, Pangsapuri Baiduri, Bandar Tasik Kesuma, 43700 Beranang, Selangor Darul Ehsan

PH 5 KLANG Harga Rizab: **RM 200,000.00**



Jenis : Apartment
Keluasan : Approx 850 kaki persegi
Pihak Penyerahhak: Mohamad Suhaimi Bin Gazali (No. K/P/No. Tentera: 790816-05-5143/1134901)
Peguamcara : M/S Khalek Awang & Associates (Tel : 03-41428281)
Ruj: PAH35063
Ruj LPPSA : 655000274137/LG50359

No. B-3A-19, Pangsapuri Villamas, Jalan Muhibbah/KU3, Sungai Pinang, 42100 Klang, Selangor Darul Ehsan

PH 6 KUALA LUMPUR Harga Rizab: **RM 250,000.00**



Jenis : Apartment
Keluasan : Approx 1,001 kaki persegi
Pihak Penyerahhak: Mohd Noralsamsi Bin Rosli (No. K/P: 761224-02-5319)
Peguamcara : M/S Khalek Awang & Associates (Tel : 03-41428281)
Ruj: PAH35064
Ruj LPPSA : 655001082134/LG54364

No. B-26-20, PPA1M Bukit Jalil, Lebuhraya Bukit Jalil, 57000 Bukit Jalil, Kuala Lumpur

PH 7 NILAI Harga Rizab: **RM 45,000.00**



Jenis : Flat
Keluasan : Approx 678 kaki persegi
Pihak Penyerahhak: Abd Manaf Bin Abd Kadir (No K/P: 1060118 T)
Peguamcara : M/S Hamidi & Farid (Tel : 06-6322141)
Ruj: PAH34618(2)
Ruj LPPSA : 65-001-168284-2

Unit No. 12, Tingkat 4, Blok 10, Rumah Pangsa Taman Semarak II, 71800 Nilai, Negeri Sembilan Darul Khusus.

PH 8 NILAI Harga Rizab: **RM 45,000.00**



Jenis : Flat 3 bilik tidur
Keluasan : Approx 653.5 kaki persegi
Pihak Penyerahhak: Samat Bin Ahmad (No. Tentera: 716621)
Peguamcara : M/S Tawfeek Badjenid & Partners (Tel : 03-79600582)
Ruj: PAH35002
Ruj LPPSA : 650012182470/LG4175

K-3-2, Pangsapuri Kos Rendah Nilai Perdana, 71800 Nilai, Negeri Sembilan Darul Khusus.

PH 9 PORT DICKSON Harga Rizab: **RM 230,000.00**



Jenis : Rumah Teres 1 Tingkat
Keluasan : Approx 3,197 kaki persegi
Pihak Penyerahhak: Danesshkumar A/L Segaran (No. K/P: T1 3009821)
Peguamcara : M/S Zulpadli & Edham (Tel : 03-26946679)
Ruj: PAH35009
Ruj LPPSA : 650010044236/LG5431

No. 31, Lorong Vista Jaya 2, Taman Vista Jaya, 71010 Port Dickson, Negeri Sembilan Darul Khusus.

PH 10 PUCHONG Harga Rizab: **RM 107,892.00**



Jenis : Pangsapuri
Keluasan : Approx 1,064 kaki persegi
Pihak Penyerahhak: Nazri Bin Nazaruddin (No. K/P: T) 1141733)
Peguamcara : M/S Khalek Awang & Associates (Tel : 03-41428281)
Ruj: PAH33466(4)
Ruj LPPSA : 650013804220/LG47133

Unit No. 3-A21, Jalan Putra Perdana 5/1, Taman Putra Perdana, 47130 Puchong, Selangor Darul Ehsan

PH 11 PUTRAJAYA Harga Rizab: **RM 275,000.00**



Jenis : Pangsapuri
Keluasan : Approx 1,205.56 kaki persegi
Pihak Penyerahhak: Punithawathy a/p Ayadurai (No. K/P: 840601-01-6000) & Anan a/l Krishna (No. K/P: 831120-02-5577)
Peguamcara : M/S Khalek Awang & Associates (Tel : 03-41428281)
Ruj: PAH35065
Ruj LPPSA : 650010921539/51996

Unit No. 4A-16-04, Pangsapuri PPA1M Larai, Jalan Kajangan P6, Presint 6, 62200 Putrajaya, Putrajaya

PH 12 RAWANG Harga Rizab: **RM 70,000.00**



Jenis : Pangsapuri
Keluasan : Approx 650 kaki persegi
Pihak Penyerahhak: Jeyamurthy A/L Ramanathan (No K/P: T1085019)
Peguamcara : M/S Chua & Partners (Tel : 03-20202000)
Ruj: PAH35001
Ruj LPPSA : 650011973453/LG53752

Unit No. SBD-G-05, Jalan Bakawali 2, Pangsapuri Seri Bakawali, Bukit Sentosa, 48300 Rawang, Selangor Darul Ehsan.

PH 13 RAWANG Harga Rizab: **RM 27,900.00**



Jenis : Pangsapuri
Keluasan : Approx 650 kaki persegi
Pihak Penyerahhak: Pingo A/L Din Gen (No K/P: 1080088)
Peguamcara : M/S Khalek Awang & Associates (Tel : 03-41428281)
Ruj: PAH34624(2)
Ruj LPPSA : 650011953241

No. K5-4, Jalan Bukit Beruntung 7, Apartment Seri Kembangan, 48300 Bukit Beruntung, Selangor Darul Ehsan

PH 14 RAWANG Harga Rizab: **RM 117,000.00**



Jenis : Pangsapuri
Keluasan : Approx 850 kaki persegi
Pihak Penyerahhak: Mohd Zukri Bin Muhamad (No K/P: T 1141519)
Peguamcara : M/S Azhar & Wong (Tel : 03-26023898)
Ruj: PAH34622(2)
Ruj LPPSA : 650014460078

No. Q-L7-04, Pangsapuri Danau Sutera, Jalan BBK 1/9, Bandar Baru Kundang, 48050 Rawang, Selangor Darul Ehsan

PH 15 SERENDAH Harga Rizab: **RM 52,650.00**



Jenis : Flat
Keluasan : Approx 665 kaki persegi
Pihak Penyerahhak: Wan Rizam Bin Wan Abdul Aziz (No. Tentera: T1132765)
Peguamcara : M/S Azhar & Wong (Tel : 03-26023898)
Ruj: PAH34153(3)
Ruj LPPSA : 650011177230

Unit No. 3-01, Pangsapuri Rakyat, Jalan Kekwa 15, Taman Serendah Makmur, 48200, Serendah, Selangor Darul Ehsan.

PH 16 RAWANG Harga Rizab: **RM 342,000.00**



Jenis : Rumah teres 2 Tingkat (Bumi Lot)
Keluasan : Approx 1,442 kaki persegi
Pihak Penyerahhak: Mohd Izzuddin Bin Ab Rahman (No. K/P/Tentera: 871229-29-5171/N/404861) & Noramirah Bt Mohd Hamzah (No. K/P: 890415-14-5998)
Peguamcara : M/S Khalek Awang & Associates (Tel : 03-41428281)
Ruj: PAH34230(2)
Ruj LPPSA : 655001009686/LG51832

No. 42A, Jalan 5/2, BTP 5, Bandar Tasik Puteri, 48020 Rawang, Selangor Darul Ehsan

PH 17 RAWANG Harga Rizab: **RM 430,000.00**



Jenis : Rumah teres 1 Tingkat
Keluasan : Approx 3,742 kaki persegi
Pihak Penyerahhak: Mohamad Aris Bin Ghazali (No. K/P: 600408-04-5405/No. Tentera: T 371199) & Rosnani Bt. Mat (No. K/P: 6359511)
Peguamcara : M/S Chua & Partners (Tel : 03-20202000)
Ruj: PAH33671(2)
Ruj LPPSA : 650012121460/LG54640

No. 2, Jalan 7/11, Bandar Tasik Puteri, 48020 Rawang, Selangor Darul Ehsan

PH 18 SERI KEMBANGAN Harga Rizab: **RM 148,500.00**



Jenis : Pangsapuri
Keluasan : Approx 799.97 kaki persegi
Pihak Penyerahhak: Mohd Zuki Bin Rasit (No Tentera: T533173)
Peguamcara : M/S Khalek Awang & Associates (Tel : 03-41428281)
Ruj: PAH34625(2)
Ruj LPPSA : 65-001-1562837

Unit No. 2-11, Blok Kasawari B, Taman Impian Ehsan, 43300 Seri Kembangan, Selangor Darul Ehsan